PERMISO DE EDIFICACION

		LOTE	O DFL 2 CON CONST	RUCCION SIMULTÁNE	A 🗌 SI	∠ NO
	☑ OBRA N	NUEVA	O CON CONSTRUCC		SI	NO
	AMPLIACION MAYOR A 100 M2	2	LTERACION	REPAR	ACION	RECONSTRUCCION
	r	DIRECCION	DE OBRAS - I. I	MUNICIPALIDAD	DE:	NUMERO DE PERMISO
			LOTA	A		54
						Fecha de Aprobación
			REGIÓN : E	BIO BIO		11.10.2019.
	ſ	77		П		ROL S.I.I
		URBA	.NO	RURAL		139-014
B)	COS: Las atribuciones emanadas del Art. Las disposiciones de la Ley Genera y el Instrumento de Planificación Te La solicitud de aprobación, los plan	I de Urbanism rritorial.	no y Construccio	nes en especial e	el Art. 116, su s por el pro	pietario y los profesionales
	correspondientes al expediente S.P.				79/08.07.2	
,	El Certificado de Informaciones		107		******	09.05.2019.
E) F)	El Anteproyecto de Edificación Nº El informe Favorable de Revisor Ind	lependiente	N° vigent	e, de fecha	de fecha	(cuando corresponda) ****** (cuando corresponda)
G)	El informe Favorable de Revisor Ind El informe Favorable de Revisor de	Proyecto de C	álculo Estructura	Nº **	** de	fecha ***** (cuando correspond
٦)	La solicitud N°	de fecha	de ap	robación de loteo c	on construcci	ón simultánea.
1)	Otros (especificar):					
1	(es	RA NUEVA		, casas, galpones	- E3	ada total de 28,81 M2
1	Otorgar permiso para OBF (es m2 y de 1 pisos de altura,	destino		, casas, galpones	MERCIO	
1	Otorgar permiso para OBF	destino	SERRA localidad o loteo	casas, galpones CC	MERCIO N°	
1	Otorgar permiso para Maria y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº ***** manzan sector URBANO zona	destino ****** S-1 -	SERRA localidad o loteo	ANO LOTA BAJO gulador COM	MERCIO Nº	385 DOR METROPOLITANO
1	Otorgar permiso para Magnetic permiso para OBF (es m2 y de	destino na ******* S-1 - ZHM-36	SERR, localidad o loteo del Plan re	ANO LOTA BAJO gulador COM PLA	MERCIO Nº MUNAL IN REGULA	385 DOR METROPOLITANO MUNAL
1. = 0	Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº ***** manzan sector URBANO zona sector URBANO zona	specifican destino na ******* S-1 - ZHM-36	SERR, localidad o loteo del Plan re	LOTA BAJO Gulador PLA CON Relative to the control of the contr	MERCIO Nº MUNAL IN REGULA	DOR METROPOLITANO MUNAL Icionados en la letra C
1	Otorgar permiso para M2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº ***** manzan sector URBANO zona sector URBANO zona (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ar de los VISTOS de este permiso. Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 ce	specifican destino Ta ******* S-1 - ZHM-36 Intecedentes, que aprueba de 1959 y se	SERR. localidad o loteo del Plan re ue forman parte o	LOTA BAJO LOTA BAJO gulador PLA COM de la presente auto	MERCIO Nº MUNAL N REGULA IUNAL O INTERCOI rización men ***********************************	DOR METROPOLITANO MUNAL Icionados en la letra C
1	Otorgar permiso para M2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº ***** manzan sector URBANO zona sector URBANO zona (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ar de los VISTOS de este permiso. Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 ce	specifican destino na ******* S-1 - ZHM-36 ntecedentes, que aprueba de 1959 y se	SERRA localidad o loteo del Plan re ue forman parte o acoge a las siguie ************************************	LOTA BAJO LOTA BAJO Gulador COM PLA COM de la presente auto (h entes disposiciones ***** CION DE SOMBRAS, CONJU- prizaciones especia	MUNAL IN REGULA JUNAL O INTERCOI rización men ************* MANTIENE O PIERE especiales:	DOR METROPOLITANO MUNAL Icionados en la letra C
2	Otorgar permiso para Marco y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº ***** manzan sector URBANO zona sector URBANO zona (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ar de los VISTOS de este permiso. Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 con BENE Que el presente permiso se otorga a	specifican destino The second	SERR. localidad o loteo del Plan re ue forman parte c acoge a las siguie ************************************	LOTA BAJO LOTA BAJO gulador PLA COM de la presente auto (h entes disposiciones ****** ción de sombras, conju	MERCIO Nº MUNAL N REGULA IUNAL O INTERCOI rización men ************ MANTIENE O PIERE especiales: NTO ARMONICO les:	DOR METROPOLITANO MUNAL icionados en la letra C
22	Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote N° ***** manzan sector URBANO zona sector URBANO zona (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ar de los VISTOS de este permiso. Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 de BENE	specifican destino Ta ***********************************	SERR. localidad o loteo del Plan re ue forman parte d acoge a las siguie ************************************	LOTA BAJO LOTA BAJO gulador PLA COM Rela presente auto (A) entes disposiciones ***** CIÓN DE SOMBRAS,CONJU prizaciones especia ***** general de Urbanismo y C	MUNAL N REGULA NUNAL O INTERCOI rización men *********** MANTIENE O PIERE especiales: NTO ARMONICO les:	DOR METROPOLITANO MUNAL icionados en la letra C
1	Otorgar permiso para Marie Ma	specifican destino Tall, ART. 122, ART. ial ***********************************	SERR. localidad o loteo del Plan re ue forman parte d acoge a las siguie ************************************	LOTA BAJO LOTA BAJO gulador PLA COM Rela presente auto (A) entes disposiciones ***** CIÓN DE SOMBRAS,CONJU prizaciones especia ***** general de Urbanismo y C	MUNAL N REGULA NUNAL O INTERCOI rización men *********** MANTIENE O PIERE especiales: NTO ARMONICO les:	DOR METROPOLITANO MUNAL Icionados en la letra C E)
1 2 3 4 5 II	Otorgar permiso para OBF m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº ***** manzan sector URBANO zona sector URBANO zona (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ar de los VISTOS de este permiso. Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 de este permiso se otorga a Replazos de la autorización especi Que el proyecto que se aprueba se NDIVIDUALIZACION DEL PROPIE RE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	specifican destino Tallian destino S-1 - ZHM-36 Intecedentes, que aprueba de 1959 y se de 19	SERR. localidad o loteo del Plan re ue forman parte c acoge a las siguie ******** E TERRENOS, PROYECC as siguientes aut ******** T. 123, ART. 124, de la Lo	LOTA BAJO LOTA BAJO gulador PLA COM Rela presente auto (A) entes disposiciones ***** CIÓN DE SOMBRAS,CONJU prizaciones especia ***** general de Urbanismo y C	MUNAL N REGULA NUNAL O INTERCOI rización men *********** MANTIENE O PIERE especiales: NTO ARMONICO les:	DOR METROPOLITANO MUNAL icionados en la letra C
1 2 3 5 II	Otorgar permiso para M2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº ***** manzan sector URBANO zona sector URBANO zona aprobando los planos y demás ar de los VISTOS de este permiso. Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 de el presente permiso se otorga a Plazos de la autorización especique el proyecto que se aprueba se NDIVIDUALIZACION DEL PROPIETRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO VIGES DEL CARMEN CARVAJ	specifican destino Tallian destino S-1 - ZHM-36 Intecedentes, que aprueba de 1959 y se de 19	SERR. localidad o loteo del Plan re ue forman parte c acoge a las siguie ******** E TERRENOS, PROYECC as siguientes aut ******** T. 123, ART. 124, de la Lo	LOTA BAJO LOTA BAJO gulador PLA COM Rela presente auto (A) entes disposiciones ***** CIÓN DE SOMBRAS,CONJU prizaciones especia ***** general de Urbanismo y C	MUNAL N REGULA NUNAL O INTERCOI rización men *********** MANTIENE O PIERE especiales: NTO ARMONICO les:	DOR METROPOLITANO MUNAL icionados en la letra C E) R.U.T.
1	Otorgar permiso para OBF m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº ***** manzan sector URBANO zona sector URBANO zona (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ar de los VISTOS de este permiso. Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 de este permiso se otorga a Replazos de la autorización especi Que el proyecto que se aprueba se NDIVIDUALIZACION DEL PROPIE RE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	specifican destino Tallian destino S-1 - ZHM-36 Intecedentes, que aprueba de 1959 y se de 19	SERR. localidad o loteo del Plan re ue forman parte c acoge a las siguie ******** E TERRENOS, PROYECC as siguientes aut ******** T. 123, ART. 124, de la Lo	LOTA BAJO LOTA BAJO gulador PLA COM Rela presente auto (A) entes disposiciones ***** CIÓN DE SOMBRAS,CONJU prizaciones especia ***** general de Urbanismo y C	MUNAL N REGULA NUNAL O INTERCOI rización men *********** MANTIENE O PIERE especiales: NTO ARMONICO les:	DOR METROPOLITANO MUNAL Icionados en la letra C E)

NOME	NDIVIDUALIZACION DE LOS IRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa			TA (cu	ando corres	oonda)			R	.U.T.	
	RE DEL ARQUITECTO PROYECTIS								R	.U.T.	
Marine Marine	VIER GUERRERO PASTE	:NE	NUMBER OF STREET								distant.
NOME	RE DEL CALCULISTA								R	.U.T.	
NOME	RE DEL CONSTRUCTOR (*)								R	.U.T.	
	VIER GUERRERO PASTE										
NON	IBRE EMPRESA CONSTRUC	TORA							RUT		
NOME	BRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	/ cuando corresp	anda)						REGISTRO	CAT	EGORI
TO MIL	THE DEE REMOON HOE! ENDIENTE	(odaniae con cop	onday						REGIOTIO	0,11	LOUIN
NOME	RE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR	DEL PROYECTO	DE CALCULO	ESTF	RUCTURAL	cuando correspo	nda)		REGISTRO	CAT	EGOR
(*) F	odrá individualizarse hasta antes del inicio d	e las obras									
7	CARACTERISTICAS DEL	PROYECTO									
	RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC.	DESTI	NO ESPECIFI	co:							
7	EQUIPAMIENTO	CLASE	Art. 2.1,33 O	GUC		ACTIVI	DAD		ESCALA Ar	t. 2.1.36. OG	SUC
ا ت	Art. 2.1.33. OGUC.					LOCAL CO	MERCIAL			SICO	
	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28, OGUC.	DESTI	DESTINO ESPECIFICO:					1	ВА	SICO	
	INSFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.	DEST	NO ESPECIFI	CO:							
П	otros (especificar)	1									
7.2	SUPERFICIES										
1.2.	SUPERFICIES	1	UTU (-0)			001#1	(-0)	-1	707	AL (0)	
S. ED	FICADA SOBRE TERRENO		28,81			COMUN	(m2)			AL (m2) 8,81	
	FICADA BAJO TERRENO		20,01							0,0.	
	IFICADA TOTAL		28,81						2	8,81	
	RFICIE TOTAL TERRENO (m2)					65,30	M2				
7.3.	NORMAS URBANISTICA	S APLICADA	\S								
		PERMITIDO	PROYEC	2018/01/05/02	THE STATE OF STREET	NTE DE OCUDA	OIÓN DE	Р	ERMITIDO	PROYEC	
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD		*****	******		COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO		1,00		0,4	4	
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES		*****	*****		DENSIDAD			*****		****	**
ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos PRC PRC		PRC	ADOSAMIENTO				*****		****	**	
RASANTES		70°	70°		ANTEJARDIN			****	**	****	**
DISTA	NCIAMIENTOS	ART. 2.6.3	ART. 2.6	.3				_			
ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS					ESTACIO	NAMIENTOS PR	ОУЕСТО	mg () - 1			
DISPO	DSICIONES ESPECIALES A QUE SE	ACOGE EL PROY	ЕСТО								
		9.537 Copropiedad		Tn	Provenció	n Sombras Art. 2	6.11 OGUC	ТП	Segunda Viv	ienda Art. 6.2	24.00
D.F.L-IN 2 de 1959 (posterior al otorgamien			to del permiso)			onj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC		OTROS :ART.2.1.30 OGU Y			
AUTC	RIZACIONES ESPECIALES LGUC										
	Art. 121 Art.122	Art.123 [Art.124	Τ	Otro (esp	ecificar)					
	IFICIOS DE USO PUBLICO						ТОР	0	PARTE	V]NO
ED		BADO	IΓ] SI	√ NO	Res. N°			Fecha	0165 012	
	ENTA CON ANTEPROYECTO APRO	DADO	The Assessment Control of the Contro								
CU			OR DEST								
7.4.	ENTA CON ANTEPROYECTO APRO NUMERO DE UNIDADES IENDAS		OR DEST	INO	OFICINAS					***	**

OTROS (ESPECIFICAR):

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

7			CLASIFICACIO	NC	VALO	DR m2	m2	
		Table 1						
CLASIFICACION (ES) DE LA CON	STRUCCION		C-4		130.921			
PRESUPUESTO		_			\$377183	34,01		
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES			1,5 %	%	\$56577,51015			
				(-)	******	**		
- 30% ARQUITECTO REVISOR INI	DEPENDIENTE				******			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES					\$ 56.578			
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR	INDEPENDIENTE			(-)	******	*		
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	FECHA:	(-)	\$					
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°		FECHA:	(-)	\$			
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°		FECHA:	(-)	\$			
TOTAL A PAGAR	l		\$ 56.578					
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	970		F	ECHA	10.10.2019.	
CONVENIO DE PAGO			******		F	ECHA	*******	

JØSM/ESC/mmzp.-

MARLENE BAEZ SUANEZ
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)
FIRMA Y TIMBRE