

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: tener presente plazos establecidos en Art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LOTA**

REGIÓN : **BIO BIO**

**URBANO**       **RURAL**

Nº DE CERTIFICADO
<b>2323</b>
Fecha de Aprobación
<b>29.04.2016.</b>
ROL S.I.I
<b>24-8</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la ley general de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) **La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 Nº 7.**
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente Nº **2744/09.10.2015.**
- E) El Decreto Supremo Nº **150** del **27.02.2010** , que declara zona afectada por catástrofe
- F) El giro de ingreso municipal Nº **851** de fecha **29.04.2016.** de pago de derechos municipales, cuando corresponda.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización ( permiso y la recepción definitiva) de la edificación.  
ubicada en calle/avenida/pasaje **PILOTO PARDO** Nº **2**  
localidad o loteo **SECTOR PLAYA LOTA BAJO** sector **URBANO**  
( urbano o rural)  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado mencionados en las letras C) y D) de los "Vistos"

2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales:  
**D.S.2 D.O. 24.03.11.**

3.- Otros ( especificar)

Nota: Se hace presente que si tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al DFLNº 2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Pública.

**4- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ELIANA JEANETTE SALAS FRITZ</b>	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO ( CUANDO CORRESPONDA)	R.U.T.

**5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa (Cuando Corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>ARIEL VERGARA CAMPOS</b>	
NOMBRE DEL CALCULISTA ( cuando corresponda )	R.U.T.

**6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION:**

SUPERFICIE TOTAL ( M2)	459,76 M2.	SUPERFICIE TERRENO (M2)	312,98 M2.	Nº PISOS	3
DESTINO DE LA EDIFICACION	VIVIENDA ( 126,54 M2. + 57,60 M2. )				
OTRAS (ESPECIFICAR)	COMERCIO (275,64 M2.)				



PHR/mmzp.-