

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción definitiva)

EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA INOFENSIVA O EQUIPAMIENTO SOCIAL

ACOGIDA AL TÍTULO II DE LA LEY N° 20.898

(VIGENCIA PRORROGADA POR LA LEY 21.415 D.O. 04.02.2022)

REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA

REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE :

LOTA

REGIÓN : DEL BIOBÍO

URBANO

RURAL

| | |
|---------------------|------------|
| N° DE CERTIFICADO | 357 |
| Fecha de Aprobación | 29.06.2022 |
| ROL SII | 7001-57 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 8° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de edificación existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente N° 631 de fecha 26.05.2022
- C) Los antecedentes exigidos en el Título II artículo 6° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 659 de fecha 29.06.2022 de pago de derechos municipales

RESUELVO:

- 1 Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la edificación existente, que corresponde a MICROEMPRESA INOFENSIVA con una superficie de 217.77 m²
MICROEMPRESA INOFENSIVA / EQUIPAMIENTO SOCIAL
destinado a COMERCIO ubicada en PARCELA 58, CHIVILINGO
"CONDOMINIO" "CALLE" "AVENIDA" "PASAJE"
N° 58 Lote N° **** manzana **** localidad o
loteo CHIVILINGO sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes
(URBANO O RURAL)
- timbrados por esta DOM, que forman parte del presente certificado de regularización.

2 Individualización del Interesado:

| | |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| <u>MARITZA TOLOZA FERNANDEZ</u> | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |

3 Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

| | | |
|---|-------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda) | R.U.T. | |
| | | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | PROFESIÓN | R.U.T. |
| <u>PAOLA BENAVIDES HERRERA</u> | <u>ARQUITECTO</u> | |

NOTA: según letra c) artículo 6° de la Ley N° 20.898 y según artículo 17° de la LGUC.

4 Derechos Municipales

(A llenar por la DOM)

| | | |
|--|------------|--------------------------|
| (a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos Unitarios MINVU) | \$ | <u>23205135.66</u> |
| TOTAL DERECHOS A PAGAR [(a) x (1,5% Art. 130 LGUC)] | \$ | <u>348077,0349</u> |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO | <u>659</u> | FECHA: <u>29.06.2022</u> |

NOTA: Se pagan los derechos considerando toda la superficie que se regulariza.

NOTA (PARA SITUACIONES ESPECIALES)

TIMBRE

JUAN MARTÍN GELBERT ZAGAL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
NOMBRE Y FIRMA