



## Guía de Trámites Municipales Departamento de Edificación

### 1.- NOMBRE DEL TRAMITE

**SOLICITUD DE PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL**

### 2.- DESCRIPCION DEL TRAMITE

**El trámite consiste en solicitar y obtener un permiso de Obra Menor de ampliación de vivienda social.**

### 3.- USUARIOS

**Usuarios en general:** personas naturales, que necesitan, ampliar, sus viviendas.

### 4.- REQUISITOS O DOCUMENTOS A PRESENTAR

- Listado de documentos y planos numerados
- Fotocopia certificado Informaciones Previas
- Fotocopia de Patente al día del o los profesional (es) competentes.
- Encuesta de Edificación INE.
- Acuerdo de los Copropietarios en caso que la vivienda que se amplía, se emplace en un Condomino ( cuando corresponda).
- Plano de planta general y elevaciones a escala 1:50, con las cotas mínima indispensables con individualización de los recintos y cuadros de superficie.
- Croquis de emplazamiento, a escala, en que se grafique la edificación existente y la ampliación.
- Especificaciones técnicas resumidas por partidas.
- Informe del Arquitecto que certifique que la ampliación cumple con las normas técnicas de habitabilidad y seguridad, con las normas técnicas de estabilidad y con las instalaciones interiores de electricidad y cuando corresponda, de agua potable, alcantarillado y gas, establecidas por los Organismos competentes.

### 5.- COSTO

**AMPLIACION : 1,5% DEL PRESUPUESTO (TABLA MINVU)**

### 6.- UNIDAD QUE PROPORCIONA EL TRAMITE

**DEPARTAMENTO DE EDIFICACION  
2DO. PISO EDIFICIO MUNICIPALIDAD  
PEDRO AGUIRRE CERDA N° 302  
LOTA BAJO  
(41)2405027-2405019**