



## Guía de Trámites Municipales Departamento de Edificación

### SOLICITUD DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY N 19.537-

#### 2.- DESCRIPCION DEL TRAMITE

El trámite consiste en solicitar permiso para acogerse a la Ley de Copropiedad

#### 3.- USUARIOS

USUARIOS EN GENERAL

#### 4.- REQUISITOS O DOCUMENTOS A PRESENTAR

- Listado de Antecedentes y Planos Numerados.
- Fotocopia del permiso de Construcción ( edificación y urbanización ).
- Certificado de Recepción de Obras de Urbanización requeridas por el DOM en el certificado de Informaciones Previas ( en caso de predios afectos a Declaratorias de Utilidad Pública).
- Certificado de Garantía de Obras de Urbanización de áreas afectas a Utilidad Pública ( sólo en los casos en que las obras de edificación no estén recepcionadas).
- Fotocopia de la (s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto, cuando corresponda.
- Fotocopia de comprobante de archivo en el C.B.R. del Reglamento de Copropiedad.
- Fotocopia del Formulario F 2803 del SII, solicitud de Avalúo Fiscal de las Unidades
- Fotocopia de la patente al día del Arquitecto.
- Lista de las Unidades y prorratio.

#### 5.- COSTO

EXENTOS DE PAGO CONDOMINIOS SOCIALES-ART. 46 BIS

#### 6.- UNIDAD QUE PROPORCIONA EL TRAMITE

DEPARTAMENTO DE EDIFICACION  
2DO. PISO EDIFICIO MUNICIPALIDAD  
PEDRO AGUIRRE CERDA N° 302  
LOTA BAJO  
(41)2405027-2405019