



## Guía de Trámites Municipales Departamento de Edificación

### 1.- NOMBRE DEL TRAMITE

**CERTIFICADOS NO EXPROPIACION**

### 2.- DESCRIPCION DEL TRAMITE

**Certificado que identifique una propiedad dentro del loteo de una población, individualizada con lote y manzana del sector, siempre que corresponda.**

**Certificar dentro de una sub división o de un predio de mayor tamaño, la no expropiación o que no es propiedad municipal y que está dentro del radio de la comuna o se encuentra en la parte rural de la misma.**

### 3.- USUARIOS

**Toda persona natural o jurídica**

### 4.- REQUERIMIENTOS O DOCUMENTOS A PRESENTAR

- **Registro de propiedad o titulo de dominio**
- **Visita en terreno de funcionario municipal en caso de población recién loteada, para verificar si pertenece al sector o se encuentra fuera del loteo, por ejemplo toma o terreno con otro destino distinto al habitacional**

### 5.- COSTO

**10% UTM DEL MES A SOLICITAR**

### 6.- UNIDAD QUE PROPORCIONA EL TRAMITE

**Departamento de Edificación  
2do. Piso I. Municipalidad de Lota  
Fono 41 2 405023**