I. MUNCIPALIDAD DE LOTA
Secretaría Municipal

ACTA N° 029/2017
REUNIÓN CONCEJO
MUNICIPAL DE LOTA 10/10/2017
HORARIO 10:00 A 13:30 HORAS

TABLA DE MATERIAS

1.- Aprobación acta anterior
2.- Correspondencia
3.- Varios

DESARROLLO DE LA TABLA

1.- Se somete a la aprobación del Concejo el acta 28, la que es aprobada sin observación alguna.-

2.-
2.1.- Se da lectura a Ord. 218 de 05/10/2017 de Jefe de DAF a través del cual se requiere el acuerdo del Concejo para otorgar patente de restaurante clasificada en la letra C) Ley 19.925 en local ubicado en calle Squella N° 205, Piso 3 de Lota a nombre de Centro de Eventos El Balcón SpA.-

Se hace presente que el informe de carabineros es negativo por un tema de accesibilidad.-

Consultado en Patentes señalan que DOM debería verificar tal circunstancia, pero que no es obstáculo para el otorgamiento.-

Sr. Ramírez hace presente que en la reunión anterior que estuvo presente el Sr. Fonseca él se comprometió a tramitar el cambio de giro del local y lo hizo.-

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus miembros en ejercicio

2.2.- Se da lectura a Ord. 349 de Jefe de Secplan de fecha 11/09/2017, a través del cual se solicita se requiera el acuerdo del concejo para aprobar costos de mantención y operación de proyecto postulado al FNDR 2018, denominado Mejoramiento Cancha Rolando del Rio por un costo anual de $ 10.743.768.-

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales en ejercicio.-

2.3.- Se da lectura a Ord. 213 de DAF de 03/10/2017, a través del cual se solicita el acuerdo del Concejo para efectuar modificación presupuestaria que consta en por la suma de M$ 25.000 por ajuste presupuestario.-

Tratándose de un ajuste concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales en ejercicio.-

2.4.- Se da lectura a carta de Sra. Lina Isabel Ruiz Leal interesada de fecha 17 de agosto e ingresada con folio 7267, a través de la cual solicita permiso para ampliar kiosco ubicado en calle Caupolicán esquina Monsalve de acuerdo a proyecto ganado en Fosis.-

A su vez se da lectura a Ord. 40 de Jefe Depto. Edificación de 27/04/2017 donde se sugiere regularizar el kiosco a través de un comodato o permiso precario según corresponda.

Sr. Cartes dice que sería bueno verificar la existencia del proyecto Fosis.-

En definitiva conociendo el caso de la solicitante, el Concejo aprueba por unanimidad la petición de ampliación y de entrega en comodato o uso precario.-

TRANSPARENCIA MUNICIPAL
I. MUNICIPALIDAD DE LOTA
FECHA: 13 10 2017

Sra. Concha dice que hay que preocuparse de que no se reciban reclamos de los kioscos vecinos, lo que es aclarado por Concejal Oyarce que conoce el tema y dice que no tiene mayormente vecinos en ese sector.-

2.5.- Se somete a la aprobación del Concejo programa de actividades denominado "Aniversario 355 años de la comuna" por un monto de M$ 17.000.-

Administrador Municipal explica todas las actividades que se desarrollarán a través de este programa dentro del cual estará enmarcada la celebración del día del mundo evangélico, corrida familiar, carros alegóricos y por supuesto el aniversario de la comuna.-

Sra. Concha dice que le parece bien todas estas actividades, en especial el haber considerado una Corrida inclusiva.

El día de las Iglesias Evangélicas es una actividad a nivel nacional.

Le preocupa eso sí el aniversario de la comuna porque generalmente pasa inadvertido.

Sería bueno hacer un trabajo conjunto con los Colegios como forma de que se dé a conocer la historia del Carbón, que se premie por ejemplo a los vecinos más destacados y que han sido un aporte significativo para la comuna, también se podrían considerar las poblaciones más antiguas o las que tengan un valor patrimonial, hacer un festival de la voz en las poblaciones.

Sr. Alcalde dice que muchas de estas actividades se podrían incorporar.

Sr. Cartes dice que es importante destacar el aniversario y rescatar este tipo de actividades que hacen muy bien a la comuna.

Recuerda que el año 2015 se celebró el aniversario con carros alegóricos, murgas y show.

Aquí a través de este programa se van a juntar varias actividades y le parece muy bien.

Sr. Roca agradece en primer término que se les consulte a ellos como concejales y sean considerados.

Comparta las actividades sugeridas por la concejal Sra. Concha.

Recuerda que antiguamente habían corridas populares, los carros alegóricos recorrían gran parte de la comuna lo que le gustaría se recupere.-

Es bueno que el aniversario de la comuna se note realmente en la comunidad con pendones y carteles que den publicidad al evento. Que se haga perifoneo por todas las poblaciones y que se pida mayor integración de las JJVV a través de las 3 Uniones comunales.

Siempre se premia a las personas y sería bueno destacar a los vecinos en todas las áreas que se puedan. Un simple diploma que no es más que un papel, resulta económico y es muy significativo para quienes lo reciben.-

Administrador Municipal dice que dentro de la propuesta viene todo un programa comunicacional que justamente tiene por objeto difundir de la manera más amplia posible el desarrollo de este evento.

Sr. Roca cree que sería interesante hacer un video promocional de Lota.

Expresa preocupación porque se inserte dentro de las actividades la celebración del día del mundo evangélico ya que es una actividad que se celebra a nivel nacional y si o si se va a celebrar.

Administrador Municipal explica que al insertarlo dentro del programa nos permite colaborar con la contratación de un artista y habilitación de un escenario.-

Sra. Unda dice que en Valparaíso vivió como experiencia una actividad que eran relatos en recorridos barriales.

Por ejemplo en Puerto Nuevo hay una roca en la cual arriba florecen manzanos y eso es digno de visitar.

La idea es crear intervenciones barriales. Esto tiempo atrás se hizo con Pedro Arias.-

Sr. Alcalde lo encuentra interesante y se tratará de hacer.-

Sr. Ramírez todo lo que implique trasladar la historia de la comuna al exterior es positivo.-

La actividad le parece interesante y puede marcar un sello como comuna.-

Considera relevante que se hayan considerado los sectores costeros.

Apoya y aprueba la propuesta y sería bueno ver la posibilidad de que se monte una obra de teatro relacionada con la comuna lotina.

Sr. Alcalde dice que la idea es poder rotar ferias costumbristas en nuestras caletas.-

Sra. Concha indica que siempre que se celebra el aniversario se hace hincapié en la familia Cousiño, razón por la cual pide dar relevancia al movimiento obrero y sindical y si es posible dada la existencia de personas creadoras de videos de la comuna, quizás sería bueno exhibirlos a nivel de los colegios.

Sr. Alcalde dice que la idea es que se pueda proyectar hacia el exterior la mejor de las imágenes.-

Solicita pronunciarse por aprobar el programa de estas actividades que se financiaría con recursos del Bancoestado.

Se aprueba el programa por la unanimidad de los concejales en ejercicio.- Sin embargo se sugiere incorporar dentro de las actividades, las siguientes:

a.- Que a través de los colegios se dé a conocer la historia de la comuna y desde el punto de vista del Minero y no desde los Cousiño;
b.- Premiar a vecinos destacados
c.- Ver forma de hacer un festival de la voz en las poblaciones
d.- Organizar relatos y recorridos barriales a cargo de personas que se manejan en el tema como don Pedro Arias;
e.- Ver posibilidad de convocar a quienes han creado videos de la comuna y mostrar dichos videos.-

3.-

3.1.- Sr. Iván Roca:

a.- Solicita se le informe cuantos recursos quedan del Bancoestado para cultura;
b.- Invitó al Concejo a familia de casa a la que se le derrumbó el cerro, pero no vinieron.

Debe mencionar que dicha familia está súper agradecida del Municipio por los trabajos de emergencia que lidera el Sr. Mauricio Silva quien ha tenido una preocupación constante, permanente y al minuto.

La familia Cárdenas piden que no los dejen solos ya que ESSBIO sería el responsable por el derrumbe.

c.- Presente tema de vecino don Omar Henríquez de Lota Green que llevan 4 meses con problemas de accesibilidad. Es el sector de atrás de las casas de Lota Green.

Sr. Alcalde consulta al Sr. Henríquez si conversó con el Presidente de la JJVV, porque él se reunió hace menos de un mes y con el Asesor de la JJVV don Rogelio Carvallo.

Se asumieron tareas como un parante de basquetbol, mejorar el acceso, ver el mal estado de las calles y la preocupación de los vecinos es qué ocurrirá cuando se lleve a cabo el proyecto habitacional de Lota Green con las vías de circulación.-

En una semana más comenzarán a ejecutarse las medidas de mitigación ya que hoy se comenzaron los trabajos en 3 sectores y ello obedece a una calendarización.

Le pide al Sr. Henríquez que si de aquí a dos semanas no han ido a terreno, converse nuevamente con el Concejal Roca para que apure el tema.

3.2.- Sr. Alejandro Cartes:

a.- Le preocupa que hace más o menos un mes planteó el tema del cierre de la cancha El Roble, primero por un tema de materialidad y los vecinos están molestos porque no se nota avance, lo que genera desconfianza hacia los concejales y el Alcalde.-

Cree que algo está sucediendo en cuanto a que no se da cumplimiento a los acuerdos e instrucciones que pudiere dar el Alcalde.-

Lo mismo ocurre con el cierre perimetral de la cancha Neptuno.

Los dirigentes de la Pob. Pablo Neruda siguen reclamando que aun no se ha retirado el pasto que se sacó del sector, peticiones ya efectuadas en concejos anteriores.

No ve respuesta de las peticiones que ha presentado y no quiere que ello se repita como en la administración anterior.-

b.- La Sra. Cristina Bustos vive atrás del Chiflón del Diablo y la verdad que el sector está intransitable.-

Sr. Alcalde tal como lo explicó anteriormente le da la tranquilidad a la vecina, de que los trabajos se realizarán, ya que se comenzó con 3 sectores y de a poco se irá avanzando.-

Solicita al Administrador hacer seguimiento a estas peticiones y en caso de que no se cumplan los acuerdos tendrá que aplicar amonestaciones a quienes no cumplan.

Por ello da la tarea al Sr. Pascual Vega presente, hacerse cargo de retirar la maleza extraída en sector de la Pob. Pablo Neruda.-

Sr. Cartes dice que quien se comprometió fue medio ambiente, quien a su vez iba a coordinar con Himce.

Sr. Pascual Vega dice que parte de esa maleza ya fue retirada y mañana está previsto retirar el resto.

Sr. Alcalde plantea como necesaria la poda de los árboles que están en la punta de diamante, están demasiado altos y hay que sacarlos.-

Sobre el cierre de la cancha El Roble, más el cierre perimetral de la cancha de baby futbol y materialidad de la sede del adulto mayor de la Pob. San Martín se le consulta al Jefe de Secplan, presente en la sala.-

Sr. Jefe de Secplan dice que efectivamente se acogió el planteamiento del Sr. Cartes y el trabajo está detenido por un tema de adquisiciones, pero en vías de resolverse.-

Sr. Roca consulta el por qué se produce este cambio de materialidad.

Jefe Secplan indica que el problema se generó en la Of. de Adquisiciones.

Sr. Alcalde pide al jefe de Secplan coordinar reunión con Asoc. De Fútbol para socializar la información y que además coordine una reunión con la JJVV de Roble Alto para que estén informados.-

3.3.- Sr. Cristian Ramírez:

a.- También traía como punto el tema de la Cancha El Roble.

Sería bueno tener clara la fecha de inicio y de término para que no exista doble discurso. Por ello es bueno que sean invitados los concejales a estas reuniones.

Acá existen muchos reclamos pero resulta que los clubes y sus barras también deben colaborar en la mantención y cuidado de las canchas y su entorno.-

Esto sería bueno darlo a conocer a la Asociación. En otras comunas se aplican multas a los Clubes.-
b.- Escuela Vieja de Colcura. En agosto se dijo que estaban los términos de referencia.

Sr. Jefe de Secplan dice que ha habido algunos retrasos por algunas actualizaciones, pero en 10 días deberían estar resueltos.
c.- Edificio de la Primera Compañía de Bomberos.

Al parecer ese edificio no cuenta con la recepción municipal lo que impide hacer mayores inversiones (el techo se filtra, hay grietas, etc).

Sra. Concha dice que está un proyecto al efecto.-

3.4.- Sra. Tamara Concha:
a.- La Pob. Fresia que se abastece de agua de los pilones tuvo a 9 familias sin agua. Se planteó el tema y no hubo solución.

Los vecinos detectaron que la falla se debía a la rotura de una manguera.-

Piensa que si el Municipio está a cargo del pago de los pilones, debería exigirse que ESSBIO cumpla.-
b.- Cita a reunión de la comisión de educación para el día lunes próximo a las 15:30 horas para ver tema del PADEM;
c.- Solicita se fije día y hora para efectuar reunión con la comunidad educativa de Colcura;
d.- Consulta cuando se entregarán las subvenciones 2017 ya que las organizaciones están preguntando;
e.- Ahora que se comienza a estudiar el proyecto de presupuesto 2018, sería bueno hacer el ejercicio de realizar algunos presupuestos participativos;
f.- Plantea que en el próximo Concejo traerá carta por la cual se solicita poner nombre al salón municipal de sesión del Concejo.

El 22 de octubre se cumplen 44 años de la muerte de 4 víctimas del Gobierno militar, dentro de los cuales estaba el nombre de un Ex Alcalde don Danilo González.
g.- Plantea caso de Sra. Jacqueline Mora de la JJVV de Calero quien expone que el mirador que ellos tienen se presta para un foco de delincuencia, razón por la cual vienen solicitando su demolición o se les autorice a ellos hacerlo.-
h.- Entrega carta de vecinos de Pob. Bannen quienes denuncian de una persona que vive sola y padece del mal de Diógenes y solicitan intervención del Municipio.-

3.5.- Sra. Eduvina Unda:
a.- le preocupa el tema de las veredas que ha planteado en sesiones anteriores y quiere saber si están incorporadas en los proyectos de este semestre o del próximo;
b.- Vuelve a plantear tema de reposición de halógenos;
c.- En Polvorín 1, calle Baldomero Lillo se junta mucha basura y los vecinos piden cerrar o poner alguna figura decorativa que impida se siga tirando allí de todo.-

3.6.- Sr. Carlos Oyarce:
a.- Le preocupa el estado de las calles (conseguir motoniveladora)
b.- Areas verdes de la Plaza de Armas se encuentran en total abandono;
c.- Camiones abandonados al lado de la posta 4. Podría habilitarse como estacionamiento de los funcionarios;
d.- Que se va a hacer con el camión que se encuentra abandonado en el Ex Hospital.

3.7.- Sr. Alcalde:
a.- Vuelve a reiterarles que ellos como concejales pueden conversar con los funcionarios y plantearles denuncias o inquietudes y no necesariamente traer todos los temas al Concejo, salvo que los funcionarios no cumplan;
b.- A dirigente de JJVV de Calero se le indica que el mirador se demolerá el día 18 de este mes;

c.- Da a conocer que se entregó ayuda inmediata a la familia de Pob. Julio Rivas y se está a la espera de que obtengan el subsidio de arriendo por el momento mientras se resuelve el de vivienda definitiva;
d.- hace presente que en toda actividad se recalca, que todo es aprobado por la Municipalidad y ello lo puede corroborar el concejal Roca que siempre asiste a todos los eventos y también puede dar fe de ello el concejal Cartes.
e.- Efectivamente hay debilidad en el retiro de maleza y otros. El Encargado de Medio Ambiente planteó retirar con vehículos municipales y acopiar. Se mejorará dicho servicio;
f.- Cree que las comisiones del Concejo deben funcionar ya que la única que aparece siempre trabajando es la de educación;
g.- Al Sr. Ramírez le dice que jefe de Secplan ya respondió lo relativo a la Esc. Vieja;
h.- Sobre la recepción del cuartel de bomberos, Administrador Municipal explica que la recepción final nunca se pidió porque nunca se terminaron los trabajos.

Se tiene que licitar el término de la obra para sacar las observaciones. El tema lo está viendo el Sr. Adán Sepúlveda de la Secplan;
i.- Sugiere que se reúna la comisión de deportes y los entes involucrados para dar a conocer los deberes de los deportistas en cuanto al cuidado y mantención de los recintos deportivos de la comuna ya que la basura no llega sola a las canchas;
j.- Pide a concejal Sra. Tamara Concha ir a terreno para ver tema del Pilón y ello implica ir con don Patricio Sanhueza que está como encargado de Organizaciones Comunitarias.-

Sra. Concha dice que sería bueno aclarar al Sr. Sanhueza que él es el encargado ya que al parecer nadie lo ha notificado;
k.- Solicita al Administrador coordinar reunión con Esc. De Colcura;
l.- Sobre la persona que vive sola indica que hay programas de gobierno para los adultos mayores que están solos razón por la cual sugiere conversar el tema con Srta. Tatiana Toloza y buscar solución a través del programa vínculos. Además le pide pueda coordinar con medio ambiente el retiro de basuras de la casa afectada;
m.- Solicita a Concejala Sra. Tamara Concha ver tema de los presupuestos participativos con don Patricio Sanhueza;
n.- por el tema de las luminarias ya se ofició al Sr. Miguel Campos, razón por la cual solo hay que hacer seguimiento para ver el cumplimiento de las instrucciones;
o.- Las veredas en mal estado se encuentran contempladas en los proyectos para el primer semestre de 2018;
p.- En Plaza de Armas efectivamente hay un descuido y una vez que se liberen las calles se harán los trabajos de mantención;
q.- En este momento nada se puede hacer con respecto a los terrenos de al lado del Consultorio.

Secretario Municipal indica que se tomó contacto con EFE y se está a la espera de una respuesta acerca de ese terreno.

Con ello se puso término a la reunión la que contó con la asistencia del 100% de los concejales en ejercicio. Alcalde y Secretario Municipal titulares.-

I. MUNICIPALIDAD DE LOTA
SECRETARIO MUNICIPAL

JOSE MIGUEL ARJONA BALLESTEROS
SECRETARIO MUNICIPAL

LOTA, OCTUBRE DE 2017.-

ACUERDOS CONCEJO MUNICIPAL DE 10/10/17 **ACTA 29-2017**

1.- Se aprueba otorgar patente de restaurante en local ubicado en calle Squella N° 205, Piso 3 de Lota a nombre de Centro de Eventos El Balcón SpA.-
2.- Se aprueban costos de mantención y operación de proyecto postulado al FNDR 2018, denominado Mejoramiento Cancha Rolando del Rio por un costo anual de $ 10.743.768.-
3.- Se aprueba modificación presupuestaria que consta en por la suma de M$ 25.000 por ajuste presupuestario.-
4.- Se aprueba a Sra. Lina Isabel Ruiz Leal permiso para ampliar kiosco ubicado en calle Caupolicán esquina Monsalve y que se regularice el mismo por comodato o uso precario.-
5.- Se aprueba programa de actividades denominado "Aniversario 355 años de la comuna" por un monto de M$ 17.000.-
6.- Se fija reunión de comisión de educación para el lunes 16 a las 15:30 horas.-

&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&