ACTA N° 004
REUNION CONCEJO MUNICIPAL
DE LOTA DE 04/02/2020
HORARIO 10:00 A 14:15 Horas

TABLA DE MATERIAS:

- 1.- Varios
- 2.- Acta Anterior
- 3.- Semana Lotina
- 4.- Correspondencia

DESARROLLO DE LA TABLA

Se informa que el Sr. Cartes está con permiso médico para faltar a la sesión de hoy.-

Se ratifica licencia médica de la Concejal Unda que justificaba su inasistencia a la reunión del 3 de enero.-

1.-

1.1.- Sr. Carlos Oyarce:

a.- Plantea caso de la feria del Sr. Freddy Aguilar, donde hubo información parcelada para el concejo y por ello aprobaron el traspaso solicitado;

b.- En Bannen el canal está tapado con ramas y otras basuras razón por la cual se hace necesario meter máquina;

c.- En feria libre es necesario demarcar para que se respeten por los comerciantes los metrajes asignados.-

Sr. Alcalde dice que cuando un particular quiere un permiso se requiere el acuerdo del Concejo y en este caso planteado no se ha ocultado información.-

Se pedirá informe a Patentes y a Inspectores.

Se reunió con nuevo encargado de áreas verdes

y aguas lluvias y se fijaron como objetivos:

a.- Solicitar a Bosques Arauco la instalación de corta fuegos;

b.- Se oficio a los administradores de programas de empleos para que coordinen a sus trabajadores a cargo de estas labores.

Ya se está trabajando en la demarcación y terminando los cruces y calles se pinta sector de la Feria.

Los paraderos de la Fernando Maira ya se están instalando.

Se solicitará a Sr. Pedro Jiménez y su equipo inspecciones en Cousiño con Monsalves para exigir que respeten demarcaciones, espacios y que si tienen toldos o tarimas, que las retiren.-

1.2.- Sra. Tamara Concha:

a.- Gente de Defensa del Niño le han reclamado por sede social dado que se les ha tramitado innecesariamente por Asesoría Jurídica. Este es el caso del espacio donde está una iglesia que se trasladó post terremoto a Playa Blanca y posteriormente a Coronel.

Sra. Celia Retamal, en su calidad de dirigente pide respuestas concretas en relación a la sede social, ya que existe claridad acerca de que el terreno es municipal.

Otro vecino plantea el mal estado de las veredas en la bajada propiamente tal y falta plano de loteo lo que permite que cada cual haga lo que quiera.

Es necesaria la construcción de un muro.-

Lo relativo a la sede Alcalde lo encomienda al

Asesor Jurídico.-

b.- Vecinos de Villa El Estanque piden un poste y piden respuesta (Sr. Jorge Guzmán);

c.- Tomó conocimiento de que a la Secretaria del Jefe de Personal del DEM le estarían subiendo el sueldo y la estarían nombrando como Sub Jefe Técnico Administrativo (Ingrid González) y le gustaría ver si ello es efectivo, dado que existe el acuerdo de no contratar a nadie en educación y tampoco aumentar sueldos.

1.3.- Sr. Cristian Ramírez:

a.- Sector Feria, calle Caupolicán se acordó reparar los baños y no obstante estar muy avanzado, falta el tema de las conexiones del agua;

b.- En Caupolicán al lado de la Panadería La Feria hay un poste que prende en forma intermitente;

c.- En noviembre se acordó redestinar dineros del Aniversario de la comuna y de los fuegos artificiales.

Conversó con Jefe de Secplan quien le manifestó que entre lunes y martes se ingresaría el proyecto y la modificación presupuestaria.

Le gustaría saber además cuando comenzarán a entregarse las otras ayudas.-

Sr. Alcalde pide al Asesor Jurídico ver en qué etapa está lo relativo a los baños y pide agilizar la denuncia de los 88 proyectos no concluidos.

Se está en la etapa final que es la conexión del alcantarillado.

Se oficiará a Miguel Campos por los postes. Directora de Dideco puede informar acerca de la inversión de los dineros de los fuegos artificiales y del aniversario.-

Se indica que uno de los proyectos elegidos fue la atención de mascotas.

Sra. Concha consulta cuanto gente votó en las encuestas porque ha recibido críticas de tanto dinero para los perros (19 millones).

Sr. Alcalde pide a la Jefe de Dideco, haga llevar el resultado de las encuestas a los concejales.

La próxima semana se tendrá claro el estabilizado en las poblaciones (17 millones)

Diez millones son para esterilizaciones y 9 millones para pañales y medicamentos para adultos mayores postrados, lo que se está gestionando a través de la DAS.-

Directora de Dideco detalla las votaciones en las encuestas (votaron 1500 personas).-

1.4.- Sra. Eduvina Unda:

a.- Quiere dejar constancia sobre quejas de kioscos de Colcura.

El otro día estuvo de visita en el sector y fue amenazada por el Sr. Carlos Santibáñez, frente a lo cual se le sugiere hacer la denuncia ante las policías.-

b.- Cancha Neptuno.

Sobre este tema cree que falta comunicación ya que los dirigentes alegan no estar en conocimiento de lo que actualmente sucede con el proyecto.-

Al día de hoy no hay techo y se han robado todo, baños, camarines, etc.-

Se hace presente el Jefe de Secplan quien da a conocer que el tema de los campamentos estaba listo de la semana pasada, pero el precio del arriendo de maquinarias estaba muy elevado. Los campamentos a intervenir son:

- Villa Los Aromos
- Villa El Estanque
- Fuerte Viejo

- Las Araucarias
- La Conchilla
- Inés Hurtado

Sobre la Cancha Neptuno, cierra hoy la licitación y toda esta información SI la maneja el Presidente de la Asociación con quien tiene contacto día por medio, incluso puede mostrar los whatsapp.

Cancha Rolando del Río se está por firmar contrato.

Cancha El Roble se repostulará en marzo.
El Estadio de Lota estaría listo.

c.- En la feria, todos los comerciantes, sin excepción, no respetan las líneas de demarcación.

d.- En relación al programa del adulto mayor le preocupa enormemente la falta de información y la falta de políticas comunales.-

1.5.- Sr. Iván Roca:

a.- Vecinos de distintos sectores le han planteado problemas de pastizales. En esta temporada de verano se corta el pasto pero se deja ahí acumulado lo que constituye grave peligro. Por ejemplo en el sector El Chiflón como hace 15 días está acumulado pasto cortado.

b.- Basurales. La empresa de aseo está trabajando en muchos sectores pero al otro día de nuevo está lleno de basura.-

Frente a ello, ¿a quién tiene que recurrir la gente a denunciar?

c.- El segundo punto lo quiere dar a la Sra. Macarena Flores de Barrio Arturo quien plantea que hace alrededor de 14 años se pavimentó el sector pero obviaron su calle, que no son más de 300 mts. (Pje Subterra 1).

Son muy pocos vecinos razón por la cual el costo es muy alto para participar en proyectos de pavimentación participativa.

Todos son propietarios y la mayoría son adultos mayores.-

Tampoco tienen grifos.

Viene a solicitar pavimentación, grifos y cámaras de seguridad dado que hay muchas riñas y asaltos.

Sr. Alcalde dice que se reunió con el pastor Riffo.

Se mandó a desmalezar, iluminar y se aplicaron medidas de mitigación en la calle.

Hace llamar al Sr. Cristian Morales que cumple la función de supervisor de la empresa de aseo y a él se le encomienda ir a terreno a ver algunas soluciones.

Se compromete además la visita del Jefe de Secplan.

Sr. Roca dice que en la carretera Fernando Maira hay un container que se constituye en un micro basural, también frente a Pabellón 2 de Bannen hay un micro basural permanente.-

Se da a conocer que el teléfono **994589301** es el indicado para hacer campaña de denuncia de los vecinos por el tema de la basura.-

Terminados los puntos varios, se hacen presentes dirigentes de Fuerte Viejo quienes hacen ingreso a cada concejal de la carpeta que contiene el proyecto.

Jefe de Secplan dice que hace 4 meses los vecinos están esperando una certificación previa de la DOM para declarar bien nacional de uso público el pasaje Matta al Cerro.-

Esta es función propia de la DOM y no tienen fundamento como para no hacerlo.

Sr. Alcalde dice que él fue invitado a ser parte de todas las reuniones.

Jefe de Secplan señala que ante esta negativa de la DOM la única alternativa posible podría ser que el Concejo apruebe el declarar bien nacional de uso público ese pasaje y esa certificación hacerla llegar a la DOM para que haga la declaración.-

Sr. Ramírez dice que se les critica a ellos como concejales de no hacer nada, pero cada vez que han sido requeridos, siempre han estado presentes.

Llevan 4 meses en esto y recién se les viene a informar a los concejales.

Revisando los antecedentes aportados, está claro que ni Bosques Arauco, ni Bienes Nacionales son los propietarios de esa franja de terreno.

Cree que como concejo deben ser más resolutivos y votar ahora.-

Sr. Roca está por aprobarlo, pero quiere ver si la ley lo faculta para ello. Pide un informe jurídico que respalde la decisión que ellos puedan adoptar.-

Sra. Concha dice que la voluntad del Concejo es aprobarlo, pero tiene que haber una petición formal para ellos pronunciarse. Ella en su momento lo va a aprobar.

Sr. Alcalde indica que todos saben y conocen donde se encuentra el problema, pero como el jueves próximo hay reunión de Concejo, la idea sería votar el tema ese día.-

2.- Se da por aprobada el acta anterior sin observaciones.-

3.- Semana Lotina.-

Sr. Alcalde indica que las encuestas arrojan como resultado de que el 85 % de las personas no quiere que se realice semana lotina este año, frente a lo cual no obstante tener su postura, le gustaría conocer el parecer de los concejales.-

Sr. Roca dice que en el concejo pasado ya manifestó su voluntad de no hacer la semana lotina, porque si la gente no lo quiere, está por apoyar esta mayoría.-

En las redes sociales la gente ha manifestado de mala manera que no quiere que las platas se las lleve el Alcalde, los concejales y funcionarios municipales y por ello rechaza la semana lotina en su gran mayoría.

Cuando las personas están desinformadas de qué se hizo con los dineros del aniversario de la comuna o de los fuegos artificiales, está porque no se gasten dineros en fiestas.

Entonces frente a una negativa de la gente, una parrilla poco atractiva, el hecho de que no todos los que vienen son de la comuna y existiendo otras prioridades, no aprueba el hacer la semana lotina y por ende rechaza la modificación presupuestaria que al efecto se les presenta.-

Sr. Oyarce se une a lo expuesto por lo que no aprueba esta actividad.

Sr. Ramírez, más allá de las redes sociales, ha conversado con la gente del área de deportes quienes le han manifestado que sienten falta de apoyo (voleibol, atletismo, etc.).

Tenemos necesidades más relevantes que cubrir como reparación de veredas, así que estaría por redestinar esos recursos a otras necesidades.

Sra. Concha señala que cuando se conversó la primera vez, existió el consenso de hacer la semana lotina, pero pensado de una manera diferente.

Sin embargo cuando se les presentó la posible parrilla, era más de lo mismo.-

Cree que lo que ha sucedido en Chile la últimas semanas (muertes), cambió totalmente la mentalidad de la gente porque está claro que se están violando los derechos humanos.

Por lo mismo tampoco está de acuerdo especialmente por la violencia que sigue ejerciendo carabineros.

Lo que sí pide, es ser muy claros en informar qué se va a hacer con esos dineros y lo que se haga se tiene que hacer con publicidad para evitar comentarios negativos, insidiosos y mal intencionados.-

Sra. Unda cree que además de lo expuesto en la comuna actualmente no se dan las condiciones como para llevar a cabo este evento, si pensamos en el problema que genera el corte de tránsito de la Cuesta Loyola.-

Quizás sería bueno considerar dentro de las actividades de verano algo de lo planteado por ellos en sesiones anteriores y que dice relación con trabajar en los barrios (cine itinerante).

Comparte el abordar otras prioridades con esos dineros como para reparación de veredas que están cercanas al Consultorio de Lota Alto, que es un tema que viene planteando desde hace mucho tiempo.-

Sr. Alcalde agradece las opiniones de los concejales las que comparte en su totalidad, entonces frente a esta decisión unánime de no llevar a cabo la semana lotina, hace presente que el día jueves, el jefe de Secplan y la Dideco, harán la presentación de las ideas, como para que se decida en qué se gastarán estos dineros.

Esta decisión está adoptada con altura de miras y sacará un comunicado de prensa del Municipio donde se dé a conocer esta decisión y que se acordarán las materias sobre las cuales se invertirán los 68 millones de pesos de la semana lotina.-

En definitiva el Concejo por la unanimidad de sus concejales presentes rechaza la modificación presupuestaria que consta en Ord. 35 de 20/01/2020 por la suma de M\$ 68.000 para actividad denominada "Semana Lotina".-

4.-

4.1.- Se da lectura a Ord. 37 de 31/01/2020 de DAF por el cual solicita se requiera el acuerdo del Concejo para efectuar modificación presupuestaria por la suma de M\$ 12.246 para cofinanciar contratación de profesionales del equipo PRBIPE.-

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales presentes.-

4.2.- Se da lectura a Ord. 33 de 30/01/2020 de Director de Secplan a través del cual se solicita el acuerdo del Concejo para adjudicar el servicio: "Contratación Servicio de Aseo Dependencias Municipales, Lota", a la empresa Sociedad Comercial Boero y Boero Limitada por un monto de \$ 7.279.133 mensual y por un periodo de 24 meses.-

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales presentes.-