

ACTA N° 004
REUNION CONCEJO MUNICIPAL
DE LOTA DE 2/02/2021
HORARIO 10:00 A 13:30 Horas

TABLA DE MATERIAS:

- 1.- Varios
- 2.- Aprobación actas anteriores
- 3.- Correspondencia

DESARROLLO DE LA TABLA

1.-

1.1.- Sra. Tamara Concha:

- a.- Plantea tema e socavón de más de 7 metros en patio de un vecino en calle Fernando Maira N° 7 en Isidora Goyenechea;
- b.- Han llegado correos del Director de Administración y Finanzas sobre observaciones por irregularidades en tema financiero.

También Dirección de Control se ha referido al tema por los traspasos a educación y salud de los dineros completos. Al efecto sería bueno aclarar estos temas con ambas direcciones presentes.

- c.- Tal como lo expresó quería dejar constancia de la situación de la Secretaria de los Concejales donde no le parece que a dos meses del cambio de autoridades se cambie a una funcionaria. Cree que no fue la forma y no está de acuerdo con ello.-

1.2.- Sr. Iván Roca:

- a.- Se debe resolver el tema de la Iglesia de la Bajada de Defensa del Niño lo antes posible, sea de manera positiva o negativa, pero que se les dé una respuesta concreta dado el gran tiempo transcurrido.
- b.- Quiere tener claridad en algunos temas como son:
 - b.1.- Acuerdo o compromiso de recepcionar la Hidroeléctrica en marzo, ¿qué se hará una vez recepcionada?
 - b.2.- Han llegado muchos recursos del gobierno vía Covid y ellos no tienen la información de cuantos y a donde han ido esos recursos.
 - b.3.- Que Dideco cierre el tema de las ayudas. Ellos aprobaron 2000 cajas, más cebollas y papas. ¿Se terminó de entregar todo ello?

Dirección de Control dice que la empresa no entregó en tiempo y forma y que debería aplicarse una multa, aunque tiene entendido de que la Municipalidad no recibió todo por falta de espacio.

1.3.- Sr. Carlos Oyarce:

- a.- Que pasó con las cotizaciones del personal de educación:
- b.- Sector Fuerte Viejo hay toneladas de basura en la entrada, incluso hasta un auto abandonado;
- c.- Villa Los Héroes, calle Juan Ramírez hay un basural hace mucho tiempo;
- d.- Se aprobaron recursos para el sector de la Feria ¿Cuándo se realizarán los trabajos?
- e.- Que pasa con el Corralón Municipal
- f.- Le preocupa el comercio ambulante;
- g.- Que se ayude a los comerciantes en el tema del pago de sus patentes, por tantos meses sin poder trabajar
- h.- La gente que estaba en la Plaza está volviendo al lugar y otros están durmiendo afuera de la Escuela 8.-

1.4.- Sr. Juan Omar Henríquez:

- a.- Le gustó la noticia de que pronto se podrán construir los Hospitales de Lota y Coronel;

- b.- Le preocupa lo del C-19 por la gran cantidad de personas fallecidas y gran cantidad de activos en la comuna de Lota. Quiere hacer un llamado fuerte a la gente de la comuna, un llamado a cuidarse y a respetar todas las normas sanitarias;
- c.- Que avance han tenido los proyectos de alcantarillado para Colcura;
- d.- Ayer le avisaron que alguien está cerrando el sector de Playa Chivilingo;
- e.- En sector Río de Colcura está en proceso de término un tranque que está construyendo ESSBIO y le gustaría se les pueda informar algo acerca de ello, sabiendo que muchas veces se mal utilizan las aguas.-
- f.- Ver posibilidad de un concejo extraordinario para aclarar situación de finanzas porque existe inquietud frente a los oficios recibidos de parte del Director de Admón. y Finanzas.
En lo personal puede notar que hay un desorden.-

1.5.- Sra. Eduvina Unda:

- a.- Hizo visita a calle Atacama en Calero Sur y frente a la cancha hay un hoyo por salida del cemento, que está muy peligroso.

Es un socavón que preocupa porque es una calle que finaliza en una rotonda donde bien podría tener algún accidente algún vehículo. Cree que debería oficiarse a ESSBIO.

- b.- Respecto del proyecto de pavimentación de los alrededores del Consultorio de Lota Alto, hace presente considerar el acceso a Pasaje Esmeralda y Villa Jericó, que es de tierra.
- c.- Pide reunión de la comisión de salud ya que acaba de reunirse con el Jefe de la DAS y hay temas importantes que tratar como el Plan de Salud. Se fija la reunión para el día jueves 4 de febrero a las 8:30 vía zoom.
- d.- El otro día tuvieron reunión con la directiva del Sector la Piña de Playa Blanca más el equipo de la Secplan para dar a conocer el proyecto.

El proyecto está OK, pero falta el financiamiento y el Director de la Secplan quedó de presentar la modificación presupuestaria esta semana o la próxima.

1.6.- Sr. Alejandro Cartes:

- a.- En Caupolicán esquina Monsalves hay un agua servida que avanza y pasa por debajo de los locales que venden pescados y mariscos y otros que venden legumbres, comerciantes que deben lidiar diariamente con los malos olores que ello genera.

Hay quizás una solución doméstica que se podría aplicar para darle dignidad a estas personas ya que el olor es espantoso. Que se vea la forma de desviar dichas aguas.

- b.- Ratifica tema de la Iglesia de la Bajada de Defensa del Niño ya que no se puede dilatar por tanto tiempo este asunto diciendo que el pastor no ha sido habido.

Pide concluir con este tema antes de finalizar el periodo la actual administración, dado que es un compromiso adquirido el primer año de gestión.

- c.- Plantea problema de iluminación constante en Población 12 de octubre.

Sería bueno contar con una cuadrilla permanente de emergencia.

- d.- Escuela Vieja la Presidenta está preocupada porque nada ha sabido de los proyectos ya aprobados para el sector;

e.- Que sucede con las licitaciones de las sedes sociales de las JJVV, que se apuren los procesos.

- f.- Le preocupa el tema de educación y se deben buscar alternativas.

Hay una persona que tiene seguro con ahorro a quien les están dando 10 días para solucionar su problema ya que de lo contrario perderá el seguro.

No entiende el cómo no se pagan los créditos personales y los seguros ya que ello afecta directamente a los funcionarios.

Si educación requiere de mayores recursos, que hagan un planteamiento concreto ya que en lo personal está dispuesto a aprobar cualquier traspaso que de solución a estos problemas.

g.- Sobre el tema de la basura, se acordó poner término a la actual empresa que no sigue cumpliendo con su contrato.

Solicita un informe sobre las multas efectivamente aplicadas.

Hoy se ve una especie de tráfico de información como es el hecho de que quien trabajó en las bases de licitación, ahora trabaja para la empresa.

Este tema ya los está superando por el rol que a ellos compete de fiscalización.-

1.7.- Sr. Alcalde:

a.- Que se realice visita a terreno por la Secplan y Emergencia, para ver el tema del socavón en Fernando Maira;

b.- Sobre irregularidades que plantea DAF y Control Administrador Municipal señala que el Sr. Parra siempre hace saber su derecho a observar según su parecer sobre algunos temas, sin tener en cuenta de que él no viene al Municipio desde diciembre del año 2019.

Emite informes con parte de la información y entrega su opinión personal haciendo incluso juicios de valor. Así por ejemplo cuestiona el incremento de salud, que sí se puede hacer.

El error del año pasado fue emplear el término reajuste ya que ello efectivamente no se podía, pero los incrementos la ley los permite.

La segunda aprehensión que él tiene con el Sr. Rodrigo Valencia la contrapone ante las decisiones que el Sr. Valencia ha tomado en su calidad de subrogante y por el solo hecho de estar en concurso, mientras que no ha cuestionado las intervenciones que puedan hacer los otros funcionarios que también son parte del mismo concurso.

En lo personal desconoce el contenido de sus correos porque no se los copia a él, pero se elaborará una respuesta.

También señala que no se pueden hacer contrataciones, pero según su opinión dado que no se fundamenta en ninguna disposición legal.

Sr. Alcalde pide redactar oficio al Sr. Parra quien desde la distancia (Concepción) y con una ausencia de más de un año y sin contar con todos los antecedentes, emite sus opiniones e influye en su personal para la toma de decisiones, no obstante encontrarse su cargo con el subrogante legal que asume con las mismas facultades que el titular.

Que Asesor Jurídico consulte a Contraloría si el titular estando fuera de sus funciones puede dar instrucciones a quien lo subroga.

c.- Sobre el caso de la Secretaria ya manifestó que no se pronunciaría dado que es un tema administrativo de competencia exclusiva del Alcalde quien debe velar por el buen funcionamiento del Municipio.-

d.- Le da la palabra al Jefe de Secplan para que informe sobre los consultado por los concejales.

d.1.- Se licitaron 3 sedes sociales y solo la Conchilla está en proceso de adjudicación mientras que Benjamín Squella y España se tienen que licitar nuevamente.

La Enc. de Licitaciones está fuera todo el mes de febrero y está solicitando contratar una persona al efecto para que no se genere tanto retraso;

d.2.- Los alcantarillados de Colcura, el de los Pabellones está listo y el de Esc. Vieja se requiere tiempo por la planta elevadora de aguas servidas de parte de ESSBIO;

d.3.- En sector Feria existen varios sumideros con problemas mayores que solo resolverá el proyecto general del Plan Maestro de aguas lluvias.

d.4.- Sobre el proyecto para sector la Piña se ingresará pronto la modificación presupuestaria, para poder ejecutar el proyecto;

d.5.- Sobre el cierre de terrenos en playa de Chivilingo señala que todo está loteado y comprado por particulares.

Los cercos no requieren de autorización de DOM.

Quizás se debería hacer un ordenamiento y velar porque el uso del suelo sea el correcto.

Los planos demuestran que esos terrenos fueron debidamente parcelados.

Estos terrenos inicialmente eran de Enacar y se encuentran debidamente inscritos y vendidos de igual manera.

Solo debe velarse porque no se impida el acceso a la playa.

Sra. Concha señala que en Punta Astorga hay cámaras que se encuentran tapadas.

Sr. Rodríguez dice que hace 2 semanas se destaparon con camión y allí se requiere de un proyecto de alcantarillado que de la solución definitiva.

Sra. Unda cree que sería bueno reunirse con el equipo técnico de la Secplan para analizar y determinar todas las deficiencias que comete ESSBIO.

d.6.- Sobre el proyecto Feria, está complicado en estos momentos el tema de las licitaciones producto de la pandemia y no solo en la comuna sino que a nivel general.

e.- Sr. Alcalde pide a Secplan visitar acceso a Cantera El Bosque;

f.- Que asesor jurídico responda por tema de la Iglesia

g.- Que se haga un informa actualizado de los fondos C-19 y copia de las entregas de canastas.

h.- Sr. Administrador explica el tema de educación donde señala que como es sabido por todos, la subvención normal solo alcanza para cubrir los sueldos líquidos y lo demás se financia con los aportes del Municipio.

Una forma de evitar ello es con los retiros voluntarios y evitando la sobredotación histórica que existe.

En el Ministerio de Educación hay 400 millones retenidos y por lo mismo el aporte que estaba aprobado para el año 2021 en el presupuesto municipal, fue traspasado en su totalidad y de una sola vez.

Se están haciendo las gestiones con el Ministerio.

Sr. Cartes lo entiende perfectamente y el no va a politizar este tema porque tiene claro a qué se debe.

Pero pide transparentar esta información con los colegios de profesores y los asistentes de la educación.

Es un tema estructural y se le está sacando provecho político y ello sucederá cualquiera que sea la autoridad.

Sugiere invitar a todos los gremios.

Sr. Alcalde comparte esto y hoy viene TVN a Lota y no tiene inconveniente de sincerar la realidad.

Sr. Cartes pide solucionar las cosas más rápidas y que generan daño en los trabajadores como son los seguros y créditos personales y que se traspasen de manera urgente esos recursos y lo que diga el Director titular de Admón. y Finanzas no le preocupa dado que hay un subrogante que deberá ver de dónde sacar los recursos.

Pide que la reunión con los gremios, se gestione lo antes posible.

Sr. Juan Omar Henríquez pide oficiar al Gobierno y si estructuralmente hay exceso de personal, es porque estamos en Lota, donde siempre se ha manejado un alto nivel de cesantía.

l.- Instruir a Cristian Morales para que vaya a Villa Los Héroes para retirar restos de basura producto de un incendio;

j.- El camión rayo ya está trabajando;

k.- Sobre el comercio ambulante se ha pedido ayuda a Carabineros, PDI y Gobernación;

l.- Sobre los indigentes afuera de la Esc. 8, se trasladará la reja hacia más afuera para impedir pernocten allí;

m.- Sobre tema de la basura el Administrador Municipal explica que desde lo administrativo se han ido resolviendo algunos temas y el servicio ha mejorado.

Y si bien a lo mejor es factible poner término al contrato, estamos impedidos ante la falta de una empresa que asuma en carácter de emergencia el nuevo servicio. Ninguna ha querido aceptar.

Sr. Alcalde pide actualizar informe sobre las multas y expresa que ahora los trabajadores y dirigentes están defendiendo a la empresa.-

2.- Se someten a la aprobación del Concejo las actas ordinaria N° 3 y las extraordinarias de 25 y 29 de enero las que son aprobadas por la unanimidad de los concejales en ejercicio sin observación alguna.-

3.-

3.1.- Se da lectura a Ord. 18 de 26/01/2021 de Secplan a través del cual solicita se requiera el acuerdo del Concejo para aprobar costos de mantención y operación anual para el proyecto "Adquisición Rodillo Compactador, Tracto Camión y Remolque Cama Baja, Comuna de Lota", postulado a financiamiento FNDR, lineamiento C-33 año 2021 por un monto de \$ 13.576.466.-

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales en ejercicio.-

3.2.- Se da lectura a Ord. 18 de 29/01/2021 de Jefe de DAS a través del cual solicita se requiera el acuerdo del Concejo para aprobar cometidos para profesionales "Para el cumplimiento de tareas de Testeo, Trazabilidad y Aislamiento TTA en la comuna de Lota.-". Estos serían:

2 Kinesiólogos por 44 hrs.

2 Enfermeras por 44 hrs.

2 Tens por 22 hrs.

1 Tens 44 hrs

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales en ejercicio.

Administrador aclara que son recursos del Ministerio de Salud.-

3.3.- Se da lectura a Ord. 19 de 29/01/2021 de Jefe de DAS a través del cual se solicita se requiera el acuerdo del concejo para aprobar cometidos para profesionales "Para las visitas domiciliarias Pacientes Covid 19 de la comuna de Lota". Estos serían:

para cumplir tareas del programa de testeo, trazabilidad y aislamiento TTA de la comuna de Lota" y que dice relación con los siguientes profesionales:

2 Médicos por 44 hrs.

1 Kinesiólogo por 44 hrs.

1 Enfermera por 44 hrs.

2 Administrativos por 44 hrs.-

