

ACTA N° 09/2015  
REUNIÓN CONCEJO  
MUNICIPAL DE LOTA 17/03/2015  
HORARIO 10:30 A 13:33 HORAS

**TABLA DE MATERIAS**

1. Audiencias
2. Aprobación acta anterior
3. Informaciones.
4. Varios

**DESARROLLO DE LA TABLA**

Preside el Concejo el Sr. Alcalde con la presencia de todos los Concejales en ejercicio. –

**1. Audiencias.**

**Secretario Municipal (s)** Se pide votación y se aprueba de forma unánime Ref 1790 que contiene Ord N°56 DAF modificación presupuestaria por M\$4.513.-Para cubrir gastos de reciliación de contrato "Proyecto Construcción de Red Agua Servida y Planta Elevadora Campamento Escuela Vieja Colcura"

**Sr. Alcalde** Proyecto que da solución a familias que están hace tiempo allí, se necesita reciliar para volver a licitar.

**Sr. Administrador** Se había contratado a la empresa, pero por las nuevas exigencias de Essbio tuvieron dificultades.  
Para esta nuevas obras el alcalde se consiguió 146 millones, nos reunimos con Control y DAF, lo que se debe a la empresa es de lo gastado, esto esta visado por Control. Se consulto al Minvu si se podía pagar con cargo al convenio, nos respondieron que no, por lo que nosotros como municipio, por concepto de boleta de garantía y letreros. Así podemos recibir y volver a licitar el proyecto que App. Son 550 millones.  
La obra se va a licitar como un paquete completo.

**Secretario Municipal (s)** Se presenta al Concejo ref 1871 que contiene Ord N°74 de Secplan.

**Sr. Alcalde** Hemos elaborado varios proyectos FRIL, se especula por parte de los Consejeros Regionales que fueron priorizados, se hablan muchas cosas, la verdad es que tenemos estos 10 proyectos priorizados por nosotros.

El Municipio ve la rentabilidad social, por lo que construiremos 5 canchas con pasto sintético.

La cancha el Roble y el Blanco cierre perimetral, la cancha de futbol de Villa San Patricio. Hoy se somete a probación del concejo los gastos operacionales, luz, agua, mantención de la cancha, eso lo exigen en el GORE.  
Estos son FRIL para cierre perimetral.

I. MUNICIPALIDAD DE LOTA  
Secretaría Municipal

**Sra. Concha** Los dirigentes dicen que no quieren cancha sintética y en el Blanco las algueras no quieren cierre perimetral.

**Sr. Alcalde** Yo converse con los dirigentes, tienen un conflicto serio con Pancho, entorpece a todas las organizaciones, lo malo que algunos dirigentes creen que las sedes son de ellos.

**Sr. Carrillo** Nadie se opone a los proyectos, igual que la feria. Antes que se tomen decisiones debiéramos juntar a todas las partes para consensuar.

**Sr. Alcalde** Yo no sé si estamos dispuestos a consensuar todo. Tú tocaste el tema feria, yo no concibo que al medio de los pescados tener una boutique. Vasili, yo te aseguro que ninguna organización se pondrá de acuerdo con Pancho Guzmán. Yo me presente y me junte con todos los actores, y si quieren patinar, jugar básquet le prestamos la cancha del Ángel de Peredo, el Poli deportivo.

**Sr. Villa** El trabajo público es trabajar por y con la gente, no creo que tengan conflicto el Club con la JJVV, cada uno tiene su sede, el Pancho Guzmán se merece el respeto.

Estamos viendo este proyecto, creo que en el sector San Martín es bastante posible, faltan un montón de cosas, muy pocas cosas van en este proyecto.

**Sr. Alcalde** Es lo que alcanza con 60 millones.

**Sr. Villa** Yo creo que los profesionales deben acercarse al dirigente y preguntarle qué es lo que quieren priorizar.

**Sr. Alcalde** Siempre son necesarios los proyectos, pero pregunto ¿tenemos la posibilidad de elaborar 200 proyectos?, ¿voluntad política de aprobar 200 proyectos?. No. Estoy de acuerdo con el concejal, pero tenemos que partir por algo, lo que se le está pidiendo al concejo es aprobar los gastos operacionales, luz, agua.

**Sr. Velásquez** Estamos hablando lenguajes distintos porque no nos entendemos, lo que pasa es que hace 3 meses atrás usted informo que su Secplan se dedicarían a la confección de canchas sintéticas.

Hay carencia de recursos humanos, por razones que usted conoce, debemos cuidar el recurso humano para dar a la gente lo que quiere, ser escuchado, no tenemos que ser egoístas, no solo se juega fútbol, yo juego fútbol, es lo único que práctico.

Hay gente que no está de acuerdo.

Lo que cita la colega Tamara Concha tiene la razón, esto genera el conflicto, en las canchas se practican otros deportes.

**Sr. Alcalde** ¿Tú tienes intereses en el complejo deportivo de Playa Blanca.

**Sr. Velásquez** Julio Leyton los construyo.

**Sr. Alcalde** Si no les gusta, no les gusta, el tema del personal lo ve el Alcalde, salvo los cometidos a Honorarios lo aprueba el concejo.

Cuando yo pierdo un proyecto por negligencia, no los puedo felicitar.

Yo trato de caminar todos los días y me van a ver más de 200 personas para pedirme PMU, muro canastas.

Yo tengo que ir a buscar recursos para dar solución.

La gente debe saber que el municipio dará respuestas, pero también hay cosas que no podemos dar respuestas.

I. MUNICIPALIDAD DE LOTA  
Secretaría Municipal

En Lota con los PMU tenemos casi todos los sectores con canchas y se debe reconocer que han quedado bastante buenas.

Hoy mi aprensión es que otra vez este muñequero, pinponeo. Si no se aprueba el gasto operacional, los proyectos están elaborados y priorizados.

Mi temor es que se dilaten nuevamente las cosas y no se si esta comuna está dispuesta a que se sigan dilatando.

Si vamos a hacer una encuesta, yo creo que ganan las canchas sintéticas.

**Sr. Peña** Cuando pasábamos por Coronel nos daba envidia las canchas sintéticas, decíamos ¿Por qué nosotros no?

Afortunadamente la reforma educacional obliga a los colegios a abrirse a la comunidad, después de las 17.30 hrs. tendremos las canchas (multi canchas) a disposición de la comunidad.

Le pido al alcalde que abra las puertas de dichas canchas a los jóvenes, yo voy a apoyar estos proyectos con los consejeros de RN.

**Sra. Concha** No entiendo lo de la cancha del Blanco, hay una mesa de trabajo con 2 funcionarios (Andrea Quiero y Mauricio Leiva), me llama la atención, trajimos al seremi donde comprometimos una caleta limpia, las aljofaras secan en el sector de la cancha, los pescadores transitan, y como van a poner pasto sintético y cierre perimetral. ¿Cómo van a transitar?

Solicito votar proyecto por proyecto.

**Sr. Villa** Consulto si se puede jugar igual con pasto sintético.

**Sr. Carrillo** Yo pido que cortemos esto de traernos los proyectos a última hora y después decir que no aprobamos.

No quiero que nos pongan la pistola en el pecho.

**Sr. Alcalde** Compromiso, no va a volver a ocurrir, y colocaré una anotación de demerito a quien corresponda y una investigación sumaria.

**Sr. Ceballos** Si nos pregunta años atrás, todos hubiéramos dicho que si, usted dice que es un lujo, para mi también, así también a mi me gustaría que se termine el estadio, eso sería de un gran impacto, el otro día fui a ver la cancha de la playa y esta horrible.

Yo igual votaría proyecto por proyecto.

**Sr. Alcalde** Quiero decir lo siguiente, hoy a las 15.30 horas voy al CORE, hoy podríamos aprobar la piscina y el estadio, nos aprueban los proyectos, y pista de recortan, la primera quincena de abril, está en tabla y va a ser aprobada.

La cancha del Chiflón y la cancha de Neptuno con pasto sintético y camarines, 1.200 millones.

Estamos trabajando en varios sectores los mejoramientos de barrio.

Les quiero pedir que aprueben, hay plazo hasta el 31 para postular, aprovechando que esta Soledad Ruiz aquí, lo que se deba corregir se corregirá.

Debo llamar a votación.

**Sr. Peña** Aprueba.

**Sr. Villa** Aprueba.

**Sr. carrillo** Apruebo solo porque se va a vencer el plazo.

**Sra. Concha** Continuo con las mismas dudas, si votáramos proyecto por proyecto aprobaría todos menos 2. Rechazo.

I. MUNICIPALIDAD DE LOTA  
**Secretaría Municipal**

**Sr. Ceballos** No me parece que se mejore el sector donde vive usted. Tengo 3 que rechazo y 7 que apruebo, pero si estoy votando. Apruebo.

**Sr. Velásquez** Que bueno que esta la Secplan y estamos en democracia y nos podemos expresar, dije que debemos cuidar el recurso humano y no tiene 6 profesionales menos para dar respuesta a lo que la gente quiere. Nosotros no estamos en contra del desarrollo, envidiamos a Coronel y Arauco, Lota está quedando como un punto negro. Los vecinos están acá esperando respuestas, pero debemos ser equitativos, no podemos tener sectores que no tienen agua ni alcantarillado y otros con canchas sintéticos. Usted fue concejal y sabe que tenemos 20 días para aprobar. Me importa dar respuestas. Apruebo, pero quiero que sean consideradas las JJVV. En esta oportunidad apruebo.

**Sr. Alcalde** Los problemas de la comuna son históricos y múltiples, años y no es fácil, estamos trabajando, pero no podemos hacer intervención en una toma, y tenemos 28 tomas, y después tenemos riesgo, uno licita, viene la empresa, ejecuta y se va y abandona, lo que paso en la Villa Jericó. Es un proceso burocrático de larga data, esta comuna va a avanzar, como se puede avanzar. Yo no concuerdo tanto cuando dices "Lota es un punto negro", pero digo me interesa una piscina temperada, plaza con baños, nos interesa arreglar el sindicato, el teatro, etc. Pero a veces nos equivocamos, los parlamentarios que están en otras cosas, el diputado Monsalves está en otra cosa. Vamos a sacar Lota Green, los vendedores de pescado se soluciono, el mercado viejo Sercotec nos entregará 90 millones. Pavimentación me gustaría solucionar, hacemos proyectos, 6 este año, 4 el próximo. En la administración pública, los funcionarios se van, aquí hay que conjugar lo técnico con lo político. Yo tengo mi estilo, con una estrategia distinta. Contrataremos más profesionales, toda la información es pública, ahora vamos a ver si siguen los parquímetros, hacemos una consulta si seguimos. Lo claro hoy es que se está haciendo cosas, veremos soluciones en Colcura, monte los Olivos queda pendiente. Lota se formo con más del 60% de tomas.

**Secretario Municipal (s)** Se aprueba por mayoría ref 1871 que contiene Ord N°74 de Secplan. Costos de operación y mantención para los proyectos que postulan a financiamiento del FRIL.

**Secretario Municipal (s)** Se presenta al Concejo Ord 11-T-2015 del coordinador del comité modificación reglamento N°7 trabajos extraordinarios. Conteniendo propuesta de modificación. Se aprueba en forma unánime.

**Situación deuda de agua Monte Los Olivos.**

**Dirigente (Presidenta JV)** Plantea que tienen una deuda de agua de más de 2 millones, 35 familias están al día, la acompañan varios vecinos del sector. Essbio corto la manguera, ellos tienen 900 mil pesos de quienes han pagado.

I. MUNICIPALIDAD DE LOTA  
Secretaría Municipal

Encargada María Azocar Explica que la mayoría de estos sectores se les postulo al SAP, se les subsidia el 67%.

Cuando se les hizo el SAP a Monte los Olivos, solo se postulo a 37 familias que cumplían los requisitos.

Tienen 7 boletas impagas.

Destacó el sector de curva Pablito que están al día.

Esto de los están año tras año con lo mismo, no pagan y luego vienen al Municipio para que les solucione el problema.

**Sr. Villa** No entremos a buscar responsables, pero debemos buscar soluciones, admiro a los dirigentes que andan casa por casa, ahora la deuda es municipal, porque los pilones están a nombre nuestro.

Esto es un tema histórico.

Como no hay proyecto aún, conversar con Essbio para que pongan medidores.

**Vecina** Aquí estamos los que pagamos, los que deben no vienen.

Essbio nos corto el agua.

**Sra. Concha** Propongo buscar una solución con Essbio.

**Sr. Peña** Yo estuve con los vecinos en su reunión, hagamos un esfuerzo de solucionarles el problema del agua, hoy va a estar en Lota el Jefe de Essbio.

Los vecinos creen que después del terremoto el cerro se asentó y ya quedo ahí.

Tengo entendido que hay dineros aprobados en arcas fiscales para comprar el terreno a Carcop.

Le pido a usted Alcalde, hacer un esfuerzo para poder tenerle una respuesta, verlo con el Subgerente de Essbio y la Asesora de la Gobernación.

**Sr. Velásquez** El tema es simple, basta que el alcalde llame al director de la DAF si hay recursos.

Concuerdo que hay responsabilidades compartidas, hay gente que paga y otras no.

**Sr. Carrillo** Aquí es responsabilidad compartida, el estado tiene que asegurar el agua a la gente.

Aquí hay gente que fue erradicada y le salieron casas nuevas, buenas y las tienen arrendadas o las traspasaron y ahora están de nuevo ahí.

Hoy tenemos un hecho concreto, vienen dirigentes con 900 mil pesos, alcalde, vea los recursos, hacemos un concejo extraordinario, yo estoy por aprobarlo.

**Sr. Ceballos** Es meritorio para los dirigentes todo lo que hacen para recolectar los dineros.

**Sra. María Azocar.** Gracias a las 37 personas hicimos el proyecto, si hubieran querido no les convidaban agua al resto.

**Sr. Carrillo** Anselmo Peña, uno debe ser responsable con lo que dice de los terrenos, hay un plan regulador que establece que cerros no son habitables. Nosotros queremos que los vecinos estén informados.

**Sr. Alcalde** Ricardo Lagos, Monte Los Olivos, Villa Ilusión, 60 días licitado un estudio de taludes, sectores de riesgo, mecánica de suelos y la zona de riesgo, después.

2do. La información es así, campamentos, gente que no paga, aquí no pueden pagar.

I. MUNICIPALIDAD DE LOTA  
Secretaría Municipal

De aquí a mañana voy a ver cuánto es el aporte, si vamos a hacer un aporte, nos deben informar que es 1 vez, pero frente a los que no pagan es inaceptable, pero ustedes me envían una carta que es 1 vez, en la carta clarito que es 1 vez.

**Secretario Municipal (s)** Concejo acuerda de manera unánime de sus concejales presentes y en ejercicio autorizar a la Sra. Leonor de las Mercedes Riquelme Sanhueza, RUT 9.995.854-5, entregar en Comodato precario Local N°3 del Mercado de Degustaciones de Lota.

**Secretario Municipal (s)** Concejo aprobó por la unanimidad de sus concejales presentes y en ejercicio recibir en Comodato terreno para multicancha, ubicado al final del pasaje Exequiel, sector Camilo Escalona de Lota.

Lo anterior solicitado en Ref 1940 del 17 de marzo del 2015, que contiene carta de Don Hugo Villa Torres, RUT 8.885631-7, Presidente del "Comité Erradicación y Allegados Olivo, Personalidad Jurídica N°919, solicitando lo expuesto en el párrafo anterior, de tal manera de concretar el proyecto de mejoramiento de la "Multicancha".

El Asesor Jurídico del Municipio deberá confeccionar el Mencionado Comodato.

**Secretario Municipal (s)** Concejo aprobó por la unanimidad de sus concejales presentes y en ejercicio autorizar a la Sra. Tamara Maribel Mendoza Venegas, RUT 16.504.443-6, Permiso para Vendedor Ambulante de comida rápida en Carrito. Esto solicitado en Ref 1715.

**Fundación Cepas.** Plantean que el 25 de abril cumplen 10 años, solicitan poner el nombre de Chaud a una calle.

**Sr. Villa** Estamos todos de acuerdo, pero hay que darle una vuelta a lo legal, Lota Alto es un sector Patrimonial.

**Sr. Alcalde** Lo estudiaremos y les daremos una respuesta.

**Secretario Municipal (s)** Concejo aprobó por la unanimidad de sus concejales presentes y en ejercicio la construcción y elaboración de una figura en carbón de 1 metro de alto, a realizar por un artesano local, para la inauguración de la 3ra. Comisaria de Carabineros de Lota, post terremoto del 27/F, por un monto de M\$500.

**Sr. José Espinoza del Club Deportivo Libertad Sector el Morro** plantea proyecto.

**Sr. Alcalde** La petición que usted hace lo debe hacer al alcalde, no al concejo. Usted debe presentar el proyecto y yo ver las prioridades. La próxima semana le tengo una respuesta.

**Pastor Sergio Mendoza** Director de Alas de Aguila por tema de comodato terreno.

**Secretario Municipal (s)** se deja para el próximo concejo en espera de informe del asesor jurídico.

**Vecino** consulta por proyecto alcantarillado y agua potable Población Raúl Silva Enríquez. Si está dormido, pide despertarlo y da las gracias al Sr. Alcalde.

I. MUNICIPALIDAD DE LOTA  
**Secretaría Municipal**

Sra. Laura Muñoz Trabajo voluntario pañales y alimentos, encontró a la Sra. Rosemarie en extrema pobreza, solicita ayuda. Carmen Gloria Cisternas le toma los datos.

**Secretario Municipal (s)** Se presenta y da lectura al Concejo ref 1508 que contiene Ord N°55 de jefe DAF (s). Informa contratación de personal.

**Secretario Municipal (s)** Concejo acuerda realizar comisión de educación el día miércoles a las 15.30 hrs. Invitar a jefe DEM y Jefe Personal DEM.

Se da termino a las 13.05 horas.



**EDGARDO MORALES RUIZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL (s)**

Lota, marzo del 2015.-

**ACUERDOS CONCEJO MUNICIPAL DE 17/03/2015 ACTA Nº 09-2015**

1. Se aprueba de forma unánime Ref 1790 que contiene Ord N°56 DAF modificación presupuestaria por M\$4.513.-Para cubrir gastos de reciliación de contrato "Proyecto Construcción de Red Agua Servida y Planta Elevadora Campamento Escuela Vieja Colcura".
2. Se aprueba por mayoría ref 1871 que contiene Ord N°74 de Secplan. Costos de operación y mantención para los proyectos que postulan a financiamiento del FRIL.
3. Se aprueba en forma unánime modificaciones al reglamento N°7 trabajos extraordinarios contenidas en Ord 11-T-2015 del coordinador del comité de modificación.
4. Concejo acuerda de manera unánime de sus concejales presentes y en ejercicio autorizar a la Sra. Leonor de las Mercedes Riquelme Sanhueza, RUT 9.995.854-5, entregar en Comodato precario Local N°3 del Mercado de Degustaciones de Lota.
5. Concejo aprobó por la unanimidad de sus concejales presentes y en ejercicio recibir en Comodato terreno para multicancha, ubicado al final del pasaje Exequiel, sector Camilo Escalona de Lota.
6. Concejo aprobó por la unanimidad de sus concejales presentes y en ejercicio autorizar a la Sra. Tamara Maribel Mendoza Venegas, RUT 16.504.443-6, Permiso para Vendedor Ambulante de comida rápida en Carrito. Ref 1715.
7. Concejo aprobó por la unanimidad de sus concejales presentes y en ejercicio la construcción y elaboración de una figura en carbón de 1 metro de alto, a realizar por un artesano local, para la inauguración de la 3ra. Comisaria de Carabineros de Lota, post terremoto del 27/F, por un monto de M\$500.
8. Concejo acuerda realizar comisión de educación el día miércoles a las 15.30 hrs. Invitar a jefe DEM y Jefe Personal DEM.

#####