

ACTA N° 008
REUNION CONCEJO MUNICIPAL
DE LOTA DE 09/03/2021
HORARIO 10:30 A 13:30 Horas

TABLA DE MATERIAS:

- 1.- Puntos Varios
- 2.- Aprobación acta anterior
- 3.- Correspondencia

DESARROLLO DE LA TABLA

1.-

1.1.- Sra. Tamara Concha:

a.- Educación. No les ha llegado ninguna información de la que fuera solicitada en sesiones anteriores.

Se reunió con los gremios quienes no tienen respuestas concretas y solicitan se pueda hacer una reunión extraordinaria en la que se busquen soluciones claras y precisas.-

En su calidad de Presidenta de la Comisión de Educación del Concejo vuelve a solicitar fijar un concejo extraordinario al efecto ya que hay situaciones extremas que están afectando a muchos trabajadores.

b.- Población Fresia falta iluminación y está aumentando la delincuencia;

c.- La población Ernesto Riquelme ha realizado grandes esfuerzos por embellecer su sector y lo han logrado y solo solicitan del Municipio habilitar agua para el regadío, ya que actualmente es la Presidenta de la JJVV la que tiene que ocupar su propia agua;

d.- Quiere conocer el plan que se tiene para limpiar el camino de acceso a Fuerte Viejo.

Se requiere de acciones más potentes ya que hay toneladas de basura de gran envergadura como colchones, electrodomésticos, etc.

1.2.- Sr. Alejandro Cartes:

a.- Compromiso con Villa El Estanque (Campamento) de terminar un estudio de diseño final.

Sería importante marcar precedente de que si bien los recursos son escasos, estos se utilizan bien.

b.- Que sucede con el proyecto de ESSBIO en sector playa. Cuando se comenzará su ejecución ya que a la fecha no se ve nada.

Para todos es una incertidumbre lo que está ocurriendo allí y existe un convenio firmado.

Lo concreto, es que quiere saber si se están cumpliendo los compromisos.-

c.- Quiere tener claridad sobre las licitaciones de las sedes sociales.

d.- Estado de avance de Cancha Neptuno y Rolando del Río (% real de acuerdo al contrato);

e.- Proyecto de alcantarillado de Escuela Vieja, en qué etapa está ya que le alegró saber que ya está en licitación el del sector Pabellones de Colcura;

f.- Como ha evolucionado el tema del alcantarillado del sector Bannen.-

1.3.- Sr. Carlos Oyarce:

a.- Qué pasa con el comercio ambulante que anda por toda la comuna (carros de todo tipo de mercadería y todos de gente de afuera de la comuna);

b.- Entrando por detrás del Comercial desde Coronel a Lota todos los focos están en mal estado;

c.- Se acordó hacer arreglos en Pob. Raúl Silva Henríquez (estabilizado) y no se ha hecho nada;

- d.- Qué pasa con el Corralón Municipal
- e.- Feria de Lota, tiene calles en muy mal estado y hay aguas servidas estancadas;
- f.- Julio Rivas hay que destapar el canal;
- g.- En calle Julio Montt de Calero Sur hay una casa instalada sobre área verde abandonada y que la ocupan antisociales. Hay que demoler y sacar.-
- h.- Por Cancha de Los Conejos subiendo por camino de tierra, hay un basural desde hace mucho tiempo;
- i.- La empresa de la basura no lava la carpeta de toda la feria y se limita exclusivamente al sector de venta de pescados y mariscos;
- j.- En calle Fresia y Punta Astorga la empresa de la basura pasa cuando quiere;
- k.- El pidió carta de reconocimiento para voluntaria de Bomberos y quiere saber si se despachó. Se le informa que sí.-

1.4.- Sr. Iván Roca:

- a.- Inquieta la cantidad de contagios en Lota por el C-19.

Cuando partió la pandemia se veía mayor acción de parte del Municipio, lo que hoy no se ve (sanitizaciones, puntos de lavados de manos, etc.). Pide retomarlo.-

- b.- Tenía claro que todo lo que ellos habían aprobado en cuanto a la compra y entrega de canastas, vales de gas, se había entregado, pero ayer le enviaron fotos del Alcalde entregando vales de gas.

Desconoce si ello es efectivo o si se compraron de nuevo.-

Cree que ellos deberían estar informados al efecto, más aun cuando están en periodo eleccionario y todo se presta para críticas infundadas y malos entendidos.

- c.- Ellos se reunieron con los gremios de educación y allí se informaron de muchas cosas que el Municipio no les había dado a conocer.

Se habló de notable abandono de deberes, pero cree que no corresponde.

Si esto no se soluciona se sumará a cualquier presentación que al efecto se haga en contra de la actual administración.-

- d.- Vio que están retirando postes en la Cuesta Loyola pero desconoce que viene ahora, especialmente en lo que se refiere a "tiempos".

- e.- En los 4 años nunca ha tenido claro que pasó con el Estadio de Lota y también con respecto a la piscina de obreros de Lota Alto.

1.5.- Sr. Juan Omar Henríquez:

- a.- Participó en reunión con los gremios de la educación y le preocupa desde hace bastante tiempo el no pago de las cotizaciones y descuentos voluntarios.

Quiere saber deuda concreta que se tiene al respecto ya que ha habido pagos parciales.

Que se les informe cuando se podrá quedar al día en estos pagos.

No puede ser posible que a los trabajadores se les descuenta y dichos descuentos no se hagan efectivos en las entidades correspondientes.

Solicitaría que mes a mes se les informe sobre educación, salud y de la Municipalidad.

- b.- Pide mejorar las comunicaciones respecto de los proyectos hacia los beneficiarios de los mismos;

- c.- Ver posibilidad de que se haga concejo extraordinario para ver tema de educación.

1.6.- Sra. Eduvina Unda:

- a.- Proyecto final de ampliación del Cementerio. Que Secplan les entregue un pequeño informe sobre este proyecto.

- b.- Mejoramiento de carpeta de mercado de degustaciones
- c.- La Plazoleta de Colcura se estaban tomando terreno para un garaje.
- d.- Hay un proyecto asignado donde están las letras de Colcura y quiere saber de qué se trata.
- e.- Hay un proyecto en Bajada de Defensa del Niño que era una plaza saludable que la gente usa actualmente ese terreno para tirar basura.
- f.- En cancha Atacama vecinos quieren saber si hay algún proyecto de mejoramiento y arreglo de un gran hoyo allí existente.-

Dado que hay muchos temas de los planteados que dependen de la Secplan, Sr. Alcalde invita a la reunión al Jefe de dicha Dirección don Guillermo Rodríguez

- a.- Sobre los compromisos con vecinos de Villa El Estanque hoy tuvo reunión con Seremi de Vivienda y Serviu Campamentos y están en condiciones de aportar mayores recursos.

Ellos agendarán reunión esta semana por lo cual no tendría sentido de que el Municipio busque de donde sacar los 40 millones para el diseño de urbanización.

Sr. Alcalde pide que se solicite respuesta por escrito.-

Ahora se requiere el financiamiento.

Sr. Alcalde pide oficiar a la JJVV donde se informe estado actual.

- b.- JJVV N° 17 tiene preocupación por Planta Elevadora.

Conversó con ESSBIO hace menos de 10 días y ellos hicieron licitación privada, pero la empresa que postuló lo hizo por un mayor presupuesto.

En razón de ello, se tiene que pasar el tema por el Directorio que solo se reúnen desde marzo lo que implica que en el mes de abril comenzarían las obras.

Sr. Alcalde le pide oficiar a ESSBIO para que den certeza del inicio (fecha) de las obras.-

- c.- Había falta de información sobre las sedes sociales postuladas, adjudicadas y el estado actual de ello.

Jefe de Secplan dice que está publicada sede de Plaza Carrera, alcantarillado de Colcura (141 millones) y la próxima semana la sede de Pob. España y Benjamín Squella.

La sede de La Conchilla ya está adjudicada y esa empresa está interesada en postular a las otras licitaciones.

Hay un calendario de licitaciones.

Sr. Alcalde pide hacer llegar por escrito este informe a los concejales y a los vecinos.

- d.- Proyecto de alcantarillado de los pabellones de Colcura se está licitando y si el proceso no resulta exitoso se verá la posibilidad de hacer un trato directo.

En el caso de Esc. Vieja de Colcura, se licita mañana.

- e.- Respecto del Pabellón 45 de Bannen ya se está en proceso y se cuenta con las 2 cotizaciones.

- f.- Sr. Alcalde pide instruir al equipo de alumbrado público que concurra a calle Fresia donde hay 6 casas sin luz eléctrica.-

Sra. Concha dice que hay un área verde en Cantera con Fernando Maira ¿Hay información al respecto?

- g.- Limpieza de canal Julio Rivas, Bannen y sumideros de aguas lluvias.

Jefe Secplan dice que están al tanto del área verde planteado por la concejal y se está trabajando proyecto de un mirador y área verde por 60 millones vía FRIL.

Se limpió canal Bannen en febrero y se va a hacer una mantención todos los meses.

En Julio Rivas ese canal se limpia contratando una empresa.

Hoy se envió a destapar un sumidero en calle Monsalves del sector Feria.

En Feria es muy complejo mantener destapados los sumideros dado que la gente tira basura de toda índole lo que implica que todo trabajo que se haga será inoficioso.

h.- Sobre la redistribución de los dineros de semana lotina, fuegos artificiales y otros.

Jefe de Secplan dice que de la semana lotina, 25 millones se destinaron a la mantención de la carpeta de la Feria lo que se ha licitado en tres oportunidades.

Los otros 15 millones eran para la Plaza de Armas pero como se aprobó el proyecto general, se volvieron a redistribuir con 7,5 para la techumbre del mercado de degustaciones y 7,5 para el mejoramiento del canil.

Los otros dineros se destinaron para Bomberos y también para ayuda social.

i.- Sobre las intervenciones en la Cuesta Loyola.

Como esa pavimentación es en una zona típica se ha demorado porque todo pasa por el Consejo de Monumentos Nacionales.

Entre esta semana y la próxima estaría listo el proyecto eléctrico y luego viene la pavimentación.

j.- Sobre proyectos e Estadio y Piscina temperada.

El proyecto del Estadio se terminó ya que si bien la autoridad comunal lo anunció como que estaba listo, se tuvo que hacer de cero, porque en ese estado estaba. Solo existía el nombre pero nada más.

Actualmente se terminó, se ingresó a Desarrollo Social para el RS y se ingresó al Gobierno Regional para su aprobación.

Han tenido reuniones con los distintos Intendentes a quienes se les ha solicitado dar prioridad a este proyecto. Cada uno de ellos ha solicitada cada vez más antecedentes pero no priorizan.

Respecto de la Piscina la postura como equipo de la Secplan es que no tiene justificación en una realidad como la Lotina ya que sus costos de operación y mantención consumirían gran parte del presupuesto municipal. Queda de informar el monto exacto que en este momento no lo maneja.

k.- Sobre la ampliación del Cementerio se está en la parte de ingeniería de aguas lluvias y pavimentación.

La idea es en junio reingresarlo al FNDR y a petición del gobierno regional es un proyecto que está siempre en la plataforma.-

l.- Sobre el proyecto inconcluso en entrada de Colcura donde están las letras (Proyecto de Plazoleta) solicitará información.

m.- Cancha en Calero Sur (Atacama) requiere intervención de mitigación.

n.- Trabajos inconclusos de estabilizados en Población Raúl Silva Henríquez.

Se están retomando los trabajos.-

Sr. Cartes valora que Lota en estos 4 años ha sacado adelante temas que estuvieron estancados toda una vida y que Alcaldes anteriores soñaron con resolver pero nunca lo hicieron.

Rescata el Mejoramiento de Espacios Públicos como canchas Neptuno y Rolando del Río y así una infinidad de proyectos que se pueden ver.

El ver calles rotas y tacos de automóviles producto de trabajos, es un síntoma de progreso, pero es importante tener informada a la comunidad.

Cree que todas las diferencias que han tenido son exclusivamente por la falta de información.

Lo de la piscina temperada si le dicen que tiene un costo de 25 millones al año, no tendría inconveniente, pero si son mensuales claro que hay que evaluarlo.

Pide informar a los dirigentes para evitar suspicacias en los vecinos.

Con el tema de Villa El Estanque lamenta haber llegado a esta situación ya que hubo compromisos de terreno con los dirigentes.

Aquí hay una falta a la palabra y ello permite que todos desde el Alcalde sean cuestionados.

Quizás Serviu Campamentos quiera dilatar el proyecto.

Le gustaría darle una vuelta a este proyecto por un tema de credibilidad.

En relación al dirigente de la Pob. España, estaba molesto porque se dijo que se mejoraría con la retroexcavadora, se instalarían unos juegos y se pondrían focos.

Los vecinos no saben que están trabajando el FRIL y ello hay que darlo a conocer.

Sr. Alcalde pide al Jefe de Secplan confirmar los valores de los costos de mantención y funcionamiento de la piscina temperada.-

Sr. Alcalde pide invitar a dirigentes de Villa El Estanque para informarles sobre la situación de su mejoramiento.-

Se invita a participar también de la reunión al Jefe DEM don Sergio Camus.

Sr. Camus explica que con los 200 millones se hicieron pagos de los meses de noviembre y diciembre.

Ello permite liberar recursos a fines de marzo (150 a 160 millones).

Con los recursos que se liberen se hacen cargo de las deudas de periodos anteriores y ya en abril se llegaría a estar con el desfase de siempre que es de 2 meses.-

Sr. Henríquez pide que se concluya de una vez con los meses de noviembre y diciembre.

Sr. Camus dice que el sistema municipal de educación requiere de 1200 millones anuales de parte del Municipio.

Al pagar noviembre y diciembre se recuperan 150 a 160 millones y en abril se concluiría con la deuda 2020.

Con la subvención de marzo se puede continuar.-

Sr. Oyarce cuando tendrán el desglose completo de las deudas. Le parece ilógico que los trabajadores tengan que pagar intereses por culpa del DEM.

Sr. Camus agrega que por el alto contenido de la información, el jueves 11 hará llegar todo lo solicitado por los concejales para su análisis y discusión.

Sr. Cartes dice que el tema es cómo ir resolviendo esta materia. Valora el hacer un concejo extraordinario en que se transparente la realidad a todos los involucrados.

Sra. Concha solo solicitar la reunión extraordinaria con toda la información en las manos ya que como se está informando hasta el día de hoy por el Sr. Camus, lo considera insuficiente.

Sr. Alcalde dice que habiéndose reunido con el colegio de profesores y gremios de los asistentes donde se transparentó la información, encuentra que es inaceptable que hoy aparezcan victimizándose a través de las redes sociales.

Se acuerda hacer concejo extraordinario el jueves 11 de marzo a las 11 horas con todos los interesados.

Sr. Administrador informa que se están haciendo trabajos de sanitización en diferentes lugares de la comuna.

Los vales de gas que se están entregando eran los que se adquirieron para los adultos mayores en el mes de diciembre.

Están en proceso de licitación estaciones de sanitización y se están comprando cajas de alimentos.

Sr. Roca dice que nunca supo que pasó con las papas y cebollas que se anexarían a las canastas.-

Administrador pedirá la información aunque le consta que las primeras 500 cajas venían con papas y zapallo.

Sr. Alcalde dice que en Pob. Ernesto Riquelme se solicitará a Enc. de Areas Verdes sacara arranque de agua para el regadío.

Solicitará a través de Seguridad Pública mayor fiscalización en Fuerte Viejo por gente que tira basura.

Sobre el cuestionamiento del contrato con la empresa de la basura informa que se fortaleció el equipo de fiscalización y se redestinó a funcionario John Mendoza.

Se pedirá un informe actualizado de las multas cursadas.

Hoy aparece irrisorio que todo el sindicato aparezca apoyando a un candidato que nada hizo y desconozca el trabajo que ha realizado todo este Concejo con el equipo municipal que permitió muchas mejores condiciones para los trabajadores.

Pide ver con Seguridad Pública caso de vivienda abandonada.

Administrador dice que ya se identificó el lugar y la casa fue demolida.

Se oficiará a la inspección técnica por el microbasural en la cancha de los conejos.

2.- Se somete a la aprobación del Concejo el acta N° 7 las que es aprobada por los concejales Henríquez, Oyarce, Unda y Roca.

Concejal Cartes queda de hacer llegar sus observaciones mientras que la concejal Concha la rechaza porque sus opiniones como concejal son válidas y no aparecen, más cuando hubo de parte del Alcalde un ataque a dos mujeres.-

3.-

3.1.- Se da lectura a carta ingresada con fecha 8/3/2021 bajo el folio 772 a través de la cual la Sra. Roxana Pinto Carrasco solicita el acuerdo del Concejo para la renovación de su permiso como ambulante vencido el 31/12/2019 para la venta de joyas.-

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales en ejercicio.-

3.2.- Se deja constancia que se entregó a cada concejal proyecto de mejoramiento de techumbre del mercado de degustaciones por \$ 7.492.585 a través de Ord. 30 de Jefe de Secplan de 2/3/2021.-

3.3.- Se deja constancia que la concejal Eduvina Unda Araya hizo entrega de certificado médico que justifica la inasistencia de la concejal a sesión extraordinaria de concejo de 25 de febrero del año en curso, con la finalidad de que se regularice su pago correspondiente a dicho mes.

3.4.- Se deja constancia de que se entregó a cada concejal copia de Ord. 018 de Dirección de Control de 12/02/2021 que contiene informe de estado de avance programático presupuestario segundo trimestre año 2020.-

3.5.- Se deja constancia que se entregó a cada concejal copia de Ord. 27 de DAS de 15/2/2021 por el cual informa contrataciones a honorarios enero 2021.-

Con ello se puso término a la reunión, la que contó con la asistencia el 100% de los concejales en ejercicio. Alcalde y Secretario Municipal titulares.-



JOSE MIGUEL ARJONA BALLESTEROS
SECRETARIO MUNICIPAL

LOTA, MARZO DE 2021.-

ACUERDOS CONCEJO DE 9/3/2021

ACTA 008-2021

- 1.- Se aprueba renovación de permiso ambulante a Sra. Roxana Pinto Carrasco;
- 2.- Se fija concejo extraordinario para el 11/3/2021.-
