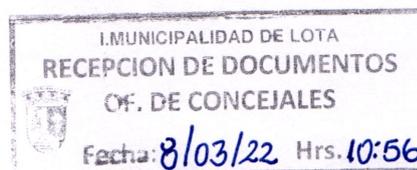


I.MUNICIPALIDAD DE LOTA
SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA N° 12.-
REUNION CONCEJO MUNICIPAL DE 1° Marzo 2022.-
HORARIO 10.30 a 12.05 horas.-

TABLA DE MATERIAS :

- 1.- Varios
- 2.- Aprobación Acta Anterior
- 3.- Correspondencia



1

DESARROLLO DE MATERIAS:

APROBACION ACATA ANTERIOR:

- Actas N° 8 Y 9 son aprobadas por unanimidad de los Concejales y Alcalde titular
- Concejal Cartes observa que aún está pendiente acta del 15 de Diciembre 2021, la cual ya debería estar elaborada por el Sr. Edgardo Morales.

CORRESPONDENCIA :

- Referencia de audiencia N° 000881 de fecha 1° Marzo 2022 , perteneciente a Camilo Díaz Fernández, quien solicita condonar deuda de patente de restaurant tipo C Rol4-237 debido a que no está funcionando desde el año desde el año 2019.
- Petición es aprobada por la unanimidad de los Concejales y Alcalde Titular.

VARIOS:

- **Concejal Torres** informa que se reunió con sindicato de parados quienes manifestaron que existe una Resolución Judicial aprobada por 510 millones de pesos, para el pago de bonos a ese personal , le preocupa cómo se va proceder en ese caso.

Concejal Cartes : en relación a trabajos que se efectuó Essbio en sector Cousiño Bajo, consulta donde quedaron los adoquines , por lo cual solicita que la DOM, averigüe que qué pasó con ese material . De igual forma informa de luminarias en mal estado en calles Rahue y Colico.

Solicita que Educación informe al Concejo Municipal cómo se cancelarán las desvinculaciones, tiene conocimiento que las cifras van sobre \$ 120 millones de pesos, no entiende como pagarán esos finiquitos si en el mes de Febrero no existían recursos para el pago de sueldos.

Manifiesta que equipo directivo le falta, experiencia, actitud y conocimiento, incluyendo a Asesoría Jurídica, en caso señalado por Concejal Torres el Municipio no apeló lo cual considera peligroso para el Municipio.

Requiere saber si la semana pasada el Municipio realizó algún juicio en forma remota , dado que , se escuchaba el audio, quiere saber si era un tema Municipal o bien era un tema particular, de ser esto último señala que no corresponde dado que, se está haciendo mal uso de recursos Municipales y además al funcionario se le paga un sueldo alto.

En tema Covid señala que no hay protocolo, los funcionarios no saben cómo se opera, solicita que se instruya investigación sumaria, dado que , hicieron trabajar a funcionarios que estaban con síntomas, está seguro que la Seremi de Salud multará al Municipio por no tener los respectivos protocolos.

Solicita revisar caso del Sr. Peralta.

Consulta cuando se empezará con los Concejos televisados y cuando se harán en forma presencial.

Concejal Fuica : le preocupa situación de sector Fundición ,ya que, en invierno se inundan entre 8 a 10 casas, se han coordinadora con Serviu pero no hay solución hasta ahora.

- Señala que en Gobierno Regional existen recursos para reparar canchas que están en mal estado y se requiere que la Secplac envíe proyectos.
- Villa Las Corrientes solicita camión para ensanchar el camino y así puedan ingresar los camiones, también solicitan instalar cámaras que están en exhospital Enacar, para evacuar aguas lluvias y servidas, también solicitan estabilizado que los mismos pobladores instalarían.
- Le preocupa situación de dirección de Tránsito quienes a través de múltiples oficios, han denunciado el estado de hacinamiento que se encuentran y no han recibido respuestas al respecto, ellos elaboraron propuesta para uso de espacios de almacenamiento de documentos al interior del edificio, en consideración al alto stress que están sometidos a diario. Hay alta rotación de funcionarios, los destinan, aprenden el rodaje de la dirección y luego les dan otra destinación, esto no permite consolidar el equipo de trabajo.
- La maquinaria utilizada en Dirección de tránsito es muy antigua tiene más de 30 años, se debería de renovar por otra de mayor tecnología. Los ventanales se pasan en época invernal.
- También señala que hay 3 proyectos de semáforos que deben de ser actualizados.

Concejal Carrillo:

- Declara grave situación que está pasando en Villa Jericó por tomas ilegales de terrenos ya sea, áreas verdes sectores inhabitables después del terremoto, espera que la DOM verifique situación.
- En sector Conchilla se terminó de construir la sede pero aún no es entregada a los pobladores, situación similar ocurre en sector Pabellones de Colcura.
- Solicita información sobre proceso de reincorporación de funcionarios que no se les renovó el contrato y apelaron a Contraloría aduciendo Legítima confianza.
- Requiere conocer antecedentes sobre pasantía que se realizó a Osorno, si obedece a algún convenio, qué tipo de capacitación se efectuó, en consideración a que también fueron funcionarios del Dem a quienes se les pagó 100 % de viático, todo lo anterior lo solicita para dar respuesta a los vecinos que consultan por el tema.
- Hace alusión a que en Diciembre el Alcalde se comprometió a convocar al Jefe de Secplac para que informe sobre el estado de los diferentes proyectos de la Comuna.

Concejal Oyarce:

- Tema de comercio ambulante que se debe de oficiar a la Seremi de salud y carabineros para frenar esta situación.
- Se debería de redireccionar a los camiones por otras calles para que no provoquen incidentes a su paso.
- Vuelve a plantear tema del corralón Municipal, que se debería de multar a los vehículos estacionados en veredas y solicita que debería de haber mayor fiscalización.

Concejala Unda:

- Le preocupa tema del gremio de Roberto Salas, pide que se informe al Concejo al respecto sobre lo que está pendiente de acuerdo a lo que señala Informe de Contraloría.
- Consulta por acciones que hayan realizado respecto del humedal de Colcura.
- Sobre central hidroeléctrica consulta que ha pasado al respecto , no quiere pensar que cualquier persona administre el recinto y no dé cuentas a nadie.
- Qué medidas paliativas se tomarán en los 84 campamentos existentes, en virtud a que se avecina el periodo invernal.
- Consulta por estado de avance del Proyecto de compras de luminarias leed.
- Qué medidas ha tomado la administración en sector la Piña, donde 32 familias descargan las aguas servidas a la playa.
- Manifiesta que en varias ocasiones a planteado tema de semáforos , pero hasta el momento no hay respuesta, a pesar de haber tratado el tema con el director de tránsito.
- Consulta respecto del uso que se dará al recinto Juan Cartes una vez que se trasladen al nuevo SAR, hay una propuesta que se utilice para salud mental.
- Tiene antecedentes sobre diversos permisos que se están solicitando para vender en los alrededores del nuevo SAR, manifiesta su preocupación ya que, no queda vereda para este uso.

ALCALDE RESPONDE:

- El ex Cesfam será ocupado por Departamento de Salud, tema oftalmológico, Dental y Programas para Adulto Mayor.
- En relación a tema de Chivilingo no tiene claro el tema sólo , sólo conoce que es administrado por un empresario y propone ir a terreno el día Jueves 3 Marzo a las 11.00 hrs.
- En cuanto al humedal de Colcura, pedirá a Asesoría Jurídica fecha en que se presentará en fiscalía el desalojo, espera el apoyo de todos los Concejales en este trámite.
- El tema luminarias aclara que, por el momento, es sólo un proyecto que se está postulando.
- En tema educación señala que en el 2016 se dejó 1.600.000 y durante el 2017 fueron gastados por la administración anterior, esos recursos eran aporte para los paradoscentes, como no se pagó demandaron al Municipio y ahora hay una sentencia ejecutoriada que se está negociando para cancelar en cuotas.

Concejala Unda responde que se pagó 2017 2018 y que es Contraloría quien dice que se debe devolver.

Alcalde responde que esa es la información que a él le entregaron.

- En relación a situación de tránsito, señala que en el mediano plazo espera tener un nuevo edificio consistorial , pero es posible hacer cosas menores.
- El tema corralón, señala que la única forma de concretarlo es contratar una empresa que haga los trabajos, ya que, con PM.U. no es posible,
- Informa que a partir de esta semana se cuenta con un prevencionista de riego en el Municipio.
- Comercio ambulante ya se conversó con Carabineros y se debe fiscalizar en forma permanente.

- En tema de vehículos estacionados en vereda informa que próxima semana los 6 inspectores fiscalizarán diferentes sectores y sacarán las multas respectivas , si la situación lo amerita. Por ahora se están capacitando en diversos temas para realizar las fiscalizaciones, ya no habrá Seguridad Pública , sólo inspectores.
- En tema Pesquera y los malos olores que emanan, sostiene que algunas no hacen inversión en tecnología y que en ese tema el Municipio no tiene injerencia, sólo puede oficiar y dar cuenta de la situación a la Seremi de Salud.
- En cuanto a las sedes , pedirá informe a Secplac sobre estado de los inmuebles para entregarlos lo antes posible.
- En cuanto a los despidos de funcionarios se va a apelar a la Contraloría , ha llegado notificación de uno o dos .
- En cuanto al despido de profesores considera que fueron pocos, en consideración a las tres mil horas que se pagan y no hacen, los finiquitos se cancelarán con recuperación de licencias médicas.
-

Concejal Cartes solicita informe sobre fondos con los que se pagarán los despidos del DEM considerando que son 100 millones de pesos.

Alcalde manifiesta que no habrá Concejos Presenciales durante el mes de Marzo, por el tema de Covid.

En cuanto a televisar el Concejo, se está negociando su costo, dado que , antes se pagaban 4 millones y ahora estaban cobrando 6 millones.

Se da término a las 12.05 hrs.



BERNARDA ROMERO ACUÑA
SECRETARIA MUNICIPAL (S)

1.- Se aprueba Referencia de audiencia N° 000881 de fecha 1° Marzo 2022 , perteneciente a Camilo Díaz Fernández, quien solicita condonar deuda de patente de restaurant tipo C Rol4-237 debido a que no está funcionando desde el año desde el año 2019.

Petición es aprobada por la unanimidad de los Concejales y Alcalde Titular.