

I. MUNICIPALIDAD DE LOTA
Secretaría Municipal

REUNIÓN EXTRAORDINARIA
CONCEJO MUNICIPAL DE LOTA 10 DE

I. MUNICIPALIDAD DE LOTA
Secretaría Municipal

REUNIÓN EXTRAORDINARIA

Sr. Anselmo Peña considera que esta es una falta de respeto a las personas. Todos tienen sus compromisos y es frustrante venir a las reuniones y que no esté presente el Sr. Alcalde.-

Piensa que deberían actuar de la misma manera con que se actuó para enfrentar el tema de los profesores.

Se está atentando contra la dignidad de ellos.

Considera que las iniciativas buenas hay que apoyarlas, independiente a que vengan del gobierno comunal anterior.

No está para seguir soportando esta situación.

La única que pierde es la comuna, ya que el gobierno quiere invertir, pero la autoridad comunal no quiere.-

Sr. Luis Ceballos junto con saludar a las personas presentes, también expresa su malestar ya que él tuvo que dejar de lado actividades laborales para estar presente en la reunión. Y si vino fue porque el Alcalde comprometió su presencia.

Como este es un proyecto que viene de la gestión anterior, no le interesa al Alcalde.

En lo personal está por apoyar este proyecto.

Sr. Carrillo propone hacer las gestiones para que este Concejo se reúna con Bosques Arauco.

Sra. Concha dice que este proyecto se encuentra además siendo apoyado por parlamentarios del partido Comunista, renovación Nacional y Partido Socialista.

Dirigenta de la Coordinadora señala que el Alcalde habría recibido en carácter de privado una carta donde la empresa señalaba el precio definitivo y dicha carta no fue dada a conocer.-

Sr. Villa dice que ellos como Concejo (el anterior) tuvieron reunión con Bosques Arauco y en ese momento estaba también representado el Min. de Vivienda. Allí se acordó determinar las factibilidades técnicas y los costos de este proyecto.-

Lo anterior no es impedimento a que este nuevo Concejo se vuelva a reunir con Bosques Arauco.-

Empresa IMASA dice que ya se encuentran resueltas muchas de las observaciones que había que resolver con respecto a ESSBIO y otras factibilidades y destacan la importante participación que sobre este proyecto han tenido los vecinos a través de su coordinadora.

También están conscientes de que a la oferta de compra que en su momento hizo el Municipio de 0,003 UF el metro cuadrado, se habría respondido.-

Lo que en este momento hay que asegurar los terrenos y que se cuenta con el financiamiento.-

Para obtener los subsidios de Serviu se tienen que tener proyectos concretos y viables.

Lo primero que se tiene que hacer es definir el valor del terreno y lo ideal es que el valor sea lo más cercano a la tasación que en su momento realizó Serviu.-

Sr. Villa ve como muy necesario comprar rápidamente el terreno y a modo de información da a conocer que ayer les llegó un informe de la Directora de Control donde dice que existen 1.300 millones disponibles, lo que significa que la compra del terreno no pasa por una cuestión de recursos.-

Dirigenta señala que el valor actualmente debería ser de más o menos 90 millones, de acuerdo a la tasación de Serviu.-

Sr. Villa invita a la Coordinadora para que participen el próximo martes 16 de abril en el Concejo, dado que debería estar presente el Alcalde y allí se le puede sacar la voluntad a favor o en contra de este proyecto.-

Sr. Mauricio Velásquez, para no ser reiterativo, va a compartir las expresiones vertidas por el resto de los concejales sobre la ausencia del Alcalde a las reuniones de Concejo y específicamente a ésta, donde se comprometió a estar.

Pero quiere dejar claramente establecido que la voluntad de él y del resto de los concejales, se encuentra bastante clara en el sentido de apoyar y empujar este proyecto como para que se concrete y en ese sentido buscarán el apoyo de los parlamentarios con los cuales tengan cercanía.-

En definitiva faltando solo conocer la voluntad del Alcalde en orden a aportar los dineros para la compra del terreno, se acuerda posponer la resolución de estas materias para el próximo concejo ordinario, donde en la parte de audiencias públicas se abordará el tema.-

Con ello se puso término a la reunión, la que contó con la asistencia del 100% de los concejales en ejercicio. Presidió el concejal Sr. Mauricio Velásquez y actuó como Ministro de Fe, el secretario Municipal titular.-



JOSE MIGUEL ARJONA BALLESTEROS
SECRETARIO MUNICIPAL

LOTA, ABRIL DE 2013.-