

I. MUNICIPALIDAD DE LOTA
Secretaría Municipal

ACTA N° 020/2013
REUNIÓN CONCEJO
MUNICIPAL DE LOTA 09/07/2013
HORARIO 10:00 A 14:05 HORAS

TABLA DE MATERIAS

- 1.- Exposición Corporación Baldomero Lillo
- 2.- Lectura de Acta Anterior
- 3.- Correspondencia
- 4.- Varios
- 5.- Cuenta del Alcalde

DESARROLLO DE LA TABLA

1.1.- Se hacen presente en la reunión representantes de la Corporación Baldomero Lillo a cargo de la administración del circuito turístico, quienes dan a conocer que para continuar con su proyecto requieren de la colaboración del Municipio, dado que ellos en su postulación pusieron el aporte anual de terceros.

Sr. Alcalde dice que los invitó al Concejo por cuanto cuando se reunieron con él, le manifestaron que estaban con problemas económicos que apuntaban fundamentalmente a la parte operacional.

Lo llamaron de la Corfo también para consultar de qué forma el Municipio podía ayudarlos y le plantearon la posibilidad de hacer un aporte de 50 millones de pesos.

Sra. Concha dice que ha ido bastante al Parque y ella desde hace tiempo que viene manifestando su preocupación por las malas condiciones (árboles cortados, barandas sueltas, estatuas sucias, despidos de gente, etc.)

Se supone que la gente de Lota y Coronel tenían un trato preferencial en el cobro de las entradas de \$ 500 y se está cobrando \$ 1.500.

En lo personal a ella le gustaría contar con mayor información antes de tomar alguna determinación.

Sr. Villa dice que este proyecto lo conoce desde la administración anterior.

La Corporación sabía cómo ejercer la administración y en el proyecto ellos hicieron un estudio de costos para determinar las ganancias y pérdidas que podían tener.-

Sr. Alcalde dice que la Subdere ofreció que a cambio de este aporte nos van a pasar recursos para financiar proyectos como por ejemplo el de la Feria de Lota.-

El gobierno está preocupado por cuanto hay una crisis en la administración del circuito turístico.-

Legalmente el tema lo conversó con Dirección de Control y Finanzas y no existiría inconveniente.-

Sr. Villa no se opone al aporte, pero le surge la duda de ¿Cuánto tiempo les durará dicho aporte?

El proyecto era muy atractivo inicialmente y al correr de un año de administración se encuentran en crisis.-

Sr. Velásquez dice que hace 6 meses expresó su preocupación por la Corporación Baldomero Lillo y se puso a disposición de ellos.-

Lamenta que al año se encuentren en crisis.-

El Alcalde ya ha respondido algunas interrogantes que le surgieron durante la exposición y encuentra positivo que la Subdere compense nuestro aporte, con el financiamiento de nuevos proyectos.

mañana?

Pero también le surge la duda de ¿Qué pasará

Le gustaría contar con más antecedentes ya que le preocupa la decisión que puedan adoptar. Quiere ser responsable en ello.-

Sr. Carrillo expresa que esto demuestra que cuando muchos candidatos en campaña hablaban de que el Municipio tenía negocios con la Fundación Chile, ello no era así, y los números rojos en los balances han sido siempre.

Obviamente que esta crisis constituye una preocupación de todos, dado que se trata de patrimonios de la comuna, y la concejal Tamara Concha así lo viene manifestando desde hace bastante tiempo.-

Le preocupa también la situación de los trabajadores y si van a aprobar un aporte, tiene que ser orientado en ese sentido.

A él lo llamaron de la Corfo y efectivamente habría mayores recursos de la Subdere para compensar el aporte.

No tendría problema en aprobarlo por cuanto el dinero que aportemos retornará a través de la Subdere.

Le interesa contar previamente con un informe detallado que deje claramente establecido en que se gastarán los 50 millones que solicitan y que ese aporte constituirá una solución, ya que le preocupan por sobre todas las cosas los trabajadores y la conservación del patrimonio y turismo de la comuna.-

Sr. Peña dice que acá no solo se trata de 50 millones, quiere plantear que le preocupa el tema de la contaminación del borde costero, la inundación del pique y existiría peligro de las viviendas del sector. Tiene entendido de que hubo derrumbes.-

Esto del financiamiento se sabía que tarde o temprano vendría.-

Representante de la Corporación indica que ellos recibieron menor cantidad de dinero de la que recibía anualmente la Fundación Chile y que dentro de su proyecto a través del cual ganaron la licitación, contemplaban el aporte anual vía donación de 50 millones de otras organizaciones.-

Sr. Peña dice que si la DAF y Control no se oponen, el lo aprobaría.-

Sr. Ceballos dice que no tendría inconveniente de aprobar al contar con los informes favorables de respaldo.

Sr. Villa dice que sobre el traspaso de recursos por proteger el patrimonio de la comuna y mantener el turismo, lo aprobaría.-

Si en su propuesta contemplaban el aporte de terceros por el monto señalado, cree que deberían haberse acercado al Municipio hace bastante tiempo.-

Piensa que quedando poco tiempo al actual gobierno, debería avanzarse en el proyecto de la Feria, y además solicitar a la Subdere por escrito el compromiso de efectuar la compensación con la aprobación de estos proyectos.

Sr. Alcalde dice que esto de los circuitos turísticos es un problema más profundo y desde el año 1997 se comenzó el proceso de destrucción de nuestro patrimonio.-

Esto es patrimonio de Lota y hay que analizar que quien administre debe velar por el cuidado y protección del patrimonio.-

Allí trabaja gente y es preocupante su estabilidad laboral.-

Lo segundo es que le interesa tener toda la información para saber en qué se invertirán los recursos y teniendo claro ello, está dispuesto a ayudar, por cuanto la compensación que recibirían a cambio es muy importante.-

El proyecto de la Feria está para sacar el RS y ahí traspasarían los recursos.-

Comparte la inquietud de revisar el riesgo del Chiflón del Diablo, tema que planteó ante el Ministerio de Energía y al parecer ya se habría planteado al Intendente que Sernageomin efectúe un estudio al efecto.-

Solicita a la Corporación puedan hacer llegar toda la información como para tomar la decisión definitiva con los antecedentes a la vista. En todo caso estaría por aprobar el aporte.-

2.- Se procede a dar lectura al acta N° 19, la que es aprobada con las siguientes observaciones:

a.- Sra. Concha aclara que se le informó que el Alcalde culpaba a los concejales frente a los profesores por el no pago de las imposiciones;

b.- Sr. Ceballos indica que en sus varios dios la posibilidad de intervenir a la Sra. Elda Cáceres quien aclaró algunas expresiones vertidas en su contra por dirigente durante el transcurso de la reunión.-

c.- No siendo observación al acta, Sr. Alcalde pide a los concejales que cuando lo aluden a él, sean más explícitos y así por ejemplo si dicen que prohíbe venir a los concejos a los funcionarios, que mencionen a qué funcionario no le ha permitido venir. Lo que sí está claro que los funcionarios tienen actividades programadas y no siempre contarán con la disponibilidad de tiempo como para venir a los concejos.-

3.-

3.1.- Frente a petición de desafectación de terreno, Concejo aprueba por la unanimidad de sus concejales en ejercicio se proceda a la desafectación de terreno signado como área verde ubicado en Caleta El Morro de Lota, con la finalidad de entregarlo posteriormente al Sindicato Independiente de Pescadores Artesanales, Buzos Mariscadores, Recolectores de Orilla, Algueras y Buzos Apnea de caleta El Morro de Lota (RSU 08070380 del 29/08/2011).-

A su vez, Asesoría Jurídica deberá ver factibilidad de otorgar un permiso precario sobre el terreno para que la organización postule al Concurso Nacional de Proyectos del Fondo de Fomento Para la Pesca Artesanal año 2013.-

3.2.- Se plantea por los concejales la posibilidad de que se les autorice a participar en cursos, y en atención a que ellos serán la próxima semana en la que hay concejo, quieren quedar autorizados por el Concejo para los efectos de que no se considere su inasistencia a la reunión.

Al efecto se aprueba por la unanimidad de los concejales en ejercicio, participación de concejales en los siguientes cursos talleres:

a.- Luis Ceballos Bustos, en Curso taller "Administración Municipal y Fiscalización del Concejo, como lograr una efectiva gestión a realizarse en la ciudad de Punta Arenas los días 15, 16, 17, 18, 19 y 29 de julio de 2013.

b.- Anselmo Peña Rodríguez, en curso taller, Asociativismo Municipal, de la teoría a la acción: Regulación y Experiencias de Asociaciones de Municipalidades, a realizarse en Iquique los días 15, 16, 17, 18, 19 y 20 de julio de 2013.-

Lo anterior queda sujeto a la autorización que el Alcalde deba dar al efecto.-

3.3.- Se da lectura a Ord. 266 de 24/06/2013 de Secplan a través del cual se solicita se requiera el acuerdo del Concejo para "Estudio Mejoramiento Cementerio de Lota, por la suma de M\$ 16.239.-

Sr. Alcalde frente a consultas de concejales señala que efectivamente al lado del Cementerio, se construirá un Cementerio privado (Parque) y el Cementerio Municipal tendrá un crecimiento de 5 hectáreas y el proyecto contempla oficinas, cierre perimetral, etc.-

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales en ejercicio, dado que tienen a la vista los antecedentes del referido proyecto.-

3.4.- Se da lectura a Ord. 266 de 24/06/2013 de Secplan a través del cual se solicita se requiera el acuerdo del Concejo para "Actualización Estudio Mejoramiento Teatro de Lota Alto, por la suma de M\$ 28.425.-

Sr. Alcalde dice que todos los estudios estructurales y de ingeniería se tienen que actualizar dado que los que existen son anteriores al terremoto y se puede invertir por el Municipio ya que Corfo nos entregaría por 50 años el comodato y en esos términos Mideplan acepta el proyecto.-

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales en ejercicio, dado que tienen a la vista los antecedentes del referido proyecto.-

3.5.- Se da lectura a Ord. 266 de 24/06/2013 de Secplan a través del cual se solicita se requiera el acuerdo del Concejo para "Estudio Mejoramiento Estadio Fiscal de Lota, por la suma de M\$ 45.974.-

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales en ejercicio, dado que tienen a la vista los antecedentes del referido proyecto.-

3.6.- Se da lectura a Ord. 267 de 24/06/2013 de Jefe de Secplan a través del cual se solicita se requiera el acuerdo del Concejo para adjudicar proyecto "Diseño Mejoramiento Piscina Fiscal de Lota Alto, al oferente Christian Leopoldo Castillo Ríos, único oferente por la suma de \$ 28.000.000 y un plazo de 90 días corridos.-

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales en ejercicio, dado que tienen a la vista los antecedentes del referido proyecto, contenidos en Ord. 287 de 05/07/2013 cuya fotocopia se les entrega.-

3.7.- Se someten a la aprobación del Concejo las modificaciones presupuestarias que se detallan, las que son aprobadas de la siguiente manera:

a.- Por unanimidad la que consta en Ord. 142 de DAF de 17/06/2013 por M\$ 12.750 para la aprobación de las subvenciones año 2012;

Sr. Villa pide ver subvención del Círculo de Suboficiales.-

b.- Por unanimidad la que consta en Ord. 143 de DAF de 17/06/2013 por M\$ 2.250 para la aprobación de las subvenciones año 2012;

c.- Por mayoría absoluta la que consta en Ord. 144 de DAF de 18/06/2013 por M\$ 137.000 para la adquisición de Bus con capacidad de 46 asientos, 3 TV, cafetería;

Sr. Mauricio Velásquez consulta por el Bus amarillo y Alcalde señala que lo pasará a educación, y para ponerlo en marcha hay que hacer algunas inversiones mínimas.-

Respecto de esta modificación Sr. Velásquez no aprueba mientras no cuente con información del DEM al igual que Sr. Carrillo.-

Sra. Concha, Ceballos y Peña aprueban, porque va en beneficio directo de las personas de la tercera edad.-

Sr. Villa le parece buena la propuesta del Alcalde, lo que no le gusta es que falta un informe de DAF de cuanto es el saldo existente, ya que hay que enfrentar el déficit de los fondos SEP, el no pago de imposiciones, etc.-

Estuvo el acuerdo de transmitir los Concejos por TV, pero el Alcalde no quiere dar curso a dicho acuerdo, a diferencia de que el Alcalde tiene su propio programa de TV.

Estas situaciones lo tienen muy molesto, pero a pesar de ese malestar, por la importancia que reviste esta compra, aprueba la modificación presupuestaria.-

Sr. Alcalde dice que los concejales tienen todas las instancias para dar a conocer sus puntos de vista.-

En lo personal aprueba porque es necesario dar las mejores condiciones a los adultos mayores.-

d.- Por unanimidad la que consta en Ord. 145 de DAF de 18/06/2013 por M\$ 74.399 para creación del proyecto de estudio denominado Actualización Estudio Mejoramiento de Teatro y Estudio Mejoramiento Estadio Fiscal, Lota;

e.- Por unanimidad la que consta en Ord. 146 de DAF de 18/06/2013 por M\$ 16.239 para creación del proyecto de estudio denominado Estudio mejoramiento de Cementerio Municipal;

f.- Por unanimidad la que consta en Ord. 155 de DAF de 24/06/2013 por M\$ 250 para aprobación de subvención Club Deportivo Social y Cultural Unión Católica;

g.- Por unanimidad la que consta en Ord. 161 de DAF de 01/07/2013 por M\$ 1.530 para crear actividad Viaje a la Nieve del Programa de la OPD; y,

h.- Por unanimidad la que consta en Ord. 166 de DAF de 04/07/2013 por M\$ 1.580 para cancelar saldo pendiente de factura 225190 de Maderas El Conquistador.-

3.8.- Se deja constancia de haber entregado a cada concejal Ord. 280 de Jefe de Secplan a través del cual remite descripción de proyectos que fueran aprobados como son:

- Estudio de Urbanización Sector La Conchilla, Lota;
- Mejoramiento Cuartel de Bomberos Colcura, Lota;
- Reposición aceras centro comercial, Lota; y,
- Reparación Multicancha René Schneider e Idahue, Lota.-

3.9.- Se da lectura a nota de Sra. Ana Guzmán Peña quien solicita ceder el puesto ubicado en calle Caupolicán N° 38 sector Feria de Lota a su sobrina Marta Burdiles Leal, por razones de enfermedad.-

Concejo solicita al efecto informe de Enc. de patentes.-

3.10.- Se hace entrega de fotocopia de Ord. 306 de Jefe de Dideco que contiene información solicitada por los concejales relacionada con las siguientes materias:

- Entrega de canastas de los primeros 6 meses del año con listado de beneficiario
- Mosaico Cuesta Loyola
- Paseo Adulto Mayor
- Becas de Pasajes

Sr. Villa expresa preocupación por que conoce gente que no recibió becas de pasajes y en lo personal estaría por aumentar este ítem rebajando otras actividades.

Sra. Concha piensa que debería revisarse los beneficiados porque muchas veces obtienen beneficios por distintas vías.-

Sr. Carrillo dice que él planteó estar aprobando un presupuesto sin conocer los programas, por ello malamente se les puede responsabilizar de aprobar estas platas.

Hay que ser riguroso en el estudio de los postulantes para que no quede la sensación de que gente que merece la beca no la ha recibido.-

Piensa que la rigurosidad debe apuntar a la planificación.-

Sr. Alcalde dice que sobre la actividad del adulto mayor quedó muy claro en reunión de concejo que la carne se repartió entre la gente que allí se encontraba.-

El fue claro en la aplicación de medidas.-

Sobre el presupuesto, por tiempo no se alcanzaron a presentar los programas y sin dudas de que si hay cosas que se tienen que corregir, ello se hará.

Sr. Peña sobre el tema de las becas, por la página web deberían promocionarse los requisitos de los postulantes y luego publicar el listado de beneficiados.

Se le informa que así se hace.-

3.11.- Se entrega fotocopia de Ord. 288 de Secplan de 05/07/2013 por el cual da respuesta a informaciones pendientes solicitadas por los concejales.-

Sr. Carrillo sobre la aclaración que se hace para justificar el arriendo de inmueble para bodega municipal, señala que nunca se ha ocupado el Sindicato N° 1 como bodega.

Por otra parte no le parece justificable los robos para gastar en arriendo de bodegas.

Sobre las luminarias hay un informe que dice que se ingresaron 2985 y se cambiaron 600 más que eso, ¿Dónde está la diferencia?

Teniendo antecedentes no oficiales de que se han retirado ganchos y luminarias, quiere saber con exactitud, cuantas se han retirado.-

Sr. Alcalde informa que instruyó al Sr. Ruminot por escrito que de aquí al viernes tenga todo el material en Lota Bajo y un informe completo al efecto.-

Sra. Concha sobre los trabajadores PMU quiere contar con mayor información que a la fecha no ha llegado,

Sr. Velásquez, como hoy solo se informan del documento, una vez que tengan la copia del mismo, analizará las respuestas.

Sobre el tema de los robos Sr. Villa piensa que hay que buscar una pronta solución y es que debería entregarse la madera en astillas a la gente.-

Sr. Alcalde dice que ya instruyó que ello se hiciera.-

3.12.- Se entrega a los concejales Ord. 190 de Directora de Obras de fecha 24/06/2013 por el cual ratifica información entregada por ITO de obras de colegios donde explica cambio de planchas dañadas por lluvias.-

3.13.- Se da lectura a Ord. 58-2013 de Asesor Jurídico de fecha 05 de julio por el cual solicita requerir el acuerdo del Concejo para recibir en comodato el mercado ubicado en Monsalve 015 del sector de Lota Bajo, de parte de la Sociedad de Comerciantes Mercado Municipal de Lota y Compañía Limitada.-

3.14.- Se da lectura a Ord. 101 de DAF de 09/05/2013 donde se requiere el acuerdo del Concejo para efectuar modificación presupuestaria por M\$ 5.630 para aprobar contrato de arriendo de inmueble para almacenar materiales de trabajo del PMU.-

Habiendo llegado el informe de la Secplan donde justifica la necesidad de dicho arriendo, se somete a votación del Concejo.-

Sr. Velásquez no aprueba;

Sra. Concha no aprueba;

Sr. Carrillo no aprueba por no encontrar necesario;

Sr. Villa no aprueba mientras no lleguen las informaciones pendientes;

Sr. Peña por razones de seguridad aprueba;

Sr. Ceballos por seguridad aprueba;

Municipio.

Sr. Alcalde aprueba por seguridad y por estar frente al

presupuestaria.-

En virtud de lo anterior se rechaza la modificación

3.15.- Se retoma modificación presupuestaria contenida en Ord. 130 de DAF de 04/06/2013 por devolución fondos a Subdere de los proyectos PMU.-

Sr. Alcalde da a conocer que el otro día planteó a la Subdere el no devolver los dineros y ellos solicitan cerrar el proceso, lo que obliga necesariamente a devolver los fondos y una vez hecho se comprometen a financiar proyectos por ese monto.-

Sr. Ceballos aprueba;

Sr. Villa no aprueba

Sr. Carrillo tiene como experiencia que en el gobierno comunal anterior las platas que sobraron el año 2008 -2009 no se devolvieron vía presentación de proyectos.

En lo personal no cree a la Subdere y es partidario de elaborar proyectos por el monto de dinero que hay que devolver. Por ello no aprueba.-

Sra. Concha no, porque existe un precedente de que no se devolvieron recursos.

Sr. Mauricio Velásquez insiste también en agotar las instancias, por lo que no aprueba.-

Sr. Peña, aprueba por cuanto de lo contrario esos recursos no podrán reinvertirse. Hay que cerrar el proceso.-

Sr. Alcalde aprueba y señala que el año 2010 y 2011 se devolvieron recursos por así disponerlo Contraloría.

Las nuevas instrucciones de Contraloría es que los dineros 2012 se deben devolver y los anteriores también pero serán restituidos por la Subdere contra la presentación de proyectos.-

En definitiva no se aprueba la modificación presupuestaria.-

3.16.- Sr. Alcalde presenta tema de comodato a favor de la Radio Alas de Aguila y pide al Concejo su aprobación.-

Pide el acuerdo del Concejo para desafectar el terreno, lo que se aprueba por la mayoría absoluta de los concejales en ejercicio, con la abstención de don Luis Ceballos.-

3.17.- Se da lectura a Ord. 283 de Secplan por el cual solicita se requiera el acuerdo del Concejo para licitar la Concesión del Servicio de aseo de la Comuna, consistente en la limpieza, barrido de vías y espacios públicos, recolección, extracción de residuos sólidos domiciliarios, transporte y disposición de éstos, Lota.-

Sr. Carrillo dice que se reunieron con los trabajadores quienes manifiestan muy buen trato con la actual empresa y plantean mejoramiento de sus remuneraciones.

Lo segundo que él viene planteando desde hace varias reuniones es incluir la limpieza de cierta cantidad de metros cúbicos de fosas sépticas en las aldeas.-

Sra. Concha pide poner mayor puntaje a la empresa que pague mejores sueldos.

Sr. Alcalde dice que solicitó informe a la Dirección de Control, por cuanto quiere tener claro en qué momento le corresponde desde el punto de vista legal actuar al Concejo.-

Hay bases de licitación que son elaboradas por el personal técnico y deben ser transparentes y se deben dar a conocer a todos en un mismo momento. Lo único que se debe pensar es en favorecer a la comuna y a los trabajadores.-

Es la Dirección de Control quien vela por la legalidad de los actos del Alcalde, y guste o no, se va a ceñir a lo que dicha dirección instruya.-

Sr. Villa dice que en el periodo anterior ellos como concejales trabajaron en las bases. Echa de menos el trabajo en equipo.

Sin embargo Alcalde piensa que es bueno escuchar las opiniones o sugerencias de los concejales y al efecto se acuerda hacer un concejo extraordinario el día miércoles 10 de julio a las 15 horas.-

4.-

4.1.- Sr. Luis Ceballos:

a.- Presenta caso de la Srta. María Alejandra Muñoz Torres, joven de la comuna que tiene que viajar a Copiapó a competir y solicita la ayuda del Municipio.-

Sr. Alcalde le encomienda a él como concejal, pueda coordinar la ayuda a través del Encargado de Deporte.-

4.2.- Sr. Juan Villa:

a.- Ingresó Ord. 18/2013 por el cual solicita se le entregue copia de contrato que el Municipio celebró con el medio de comunicación que transmite el programa municipal "En Lota avanzamos contigo".-

b.- Presenta carta del Directorio de Ramaderos que piden reunirse con el Sr. Alcalde para ver que se va a hacer en estas fiestas patrias.-

c.- Plantea caso de Sra. Rosa Campos García que fue despedida del Consultorio N° 1, no obstante ser una funcionaria bien evaluada por la Directora del Consultorio.

d.- Sobre el proyecto Feria presentado en la Casa del Adulto Mayor, comparte gran parte de lo expuesto, pero le gustaría formular algunas observaciones al equipo técnico para afinar la propuesta definitiva y al efecto consulta al Alcalde si lo puede hacer.-

Sr. Alcalde le indica que no existe inconveniente alguno y que para ello converse con el Sr. Mauricio Leiva.-

4.3.- Sr. Vasili Carrillo:

a.- Se había acordado ver tema de la solicitud del Hospital de Lota en relación a la Escuela Konrad Adenauer.-

Se acuerda ver mañana en reunión extraordinaria como segundo tema a las 16 horas.-

- b.- La Mesa de trabajo de recuperación patrimonial tiene una serie de propuestas y quieren plantearlo en el próximo concejo. Se le pide los invite.-
- c.- Vuelve a consultar por la transmisión por TV de las reuniones de Concejo.-
- d.- Plantea caso de vecina de la Pob. Guillermo Purcell, donde se les acusó de que ellos como concejales habían autorizado una toma de terrenos, lo que ratifica como no efectivo.-

4.4.- Sra. Tamara Concha:

- a.- Hay 480 trabajadores del PMU a quienes no se les han pagado \$ 4.000 de una diferencia;
- b.- Solicita solución definitiva a caso de ángulos que obstaculizan una pasada de servidumbre;
- c.- Solicita acuerdo del Concejo en relación al paro nacional del jueves 11 de julio y que no se tomen represalias contra los funcionarios municipales que se adhieran a la movilización.
- d.- Solicita información acerca de un circo instalado en sector estadio y que no estaría en funcionamiento. Sr. Alcalde dice que se quedaron como para pasar un poco el invierno.
- e.- Plantea caso de vecinas que sufrieron derrumbe de cerro en sus casas y pide puedan ser visitadas por el Enc. del PMU Operativo. Esto es en la Bajada de Defensa del Niño, pasaje 2, casas 15 y 47;
- f.- Reitera al Alcalde la reunión con AFEM;
- g.- Quiere saber si es legal el arrendar buses para traslado de alumnos desde Coronel
- h.- Ella está postulando a una capacitación y los antecedentes los tiene el Alcalde, frente a lo cual quiere saber si el Alcalde autorizará o no su participación.-

4.5.- Sr. Anselmo Peña:

- a.- Reitera petición de dar comodidad a las reuniones del Concejo.
Sr. Alcalde verá forma de adecuar salón en la Casa de la Cultura y ponerle calefacción.-
- b.- El único colegio expuesto al frío, a la humedad es el Liceo Comercial ya que no cuenta con calefacción y los niños tienen que caminar más o menos un kilómetro hacia el paradero.
- c.- Consulta si la Municipalidad está preparada para enfrentar temporales. Sr. Alcalde dice que no hay mucho en stock pero hay.-

4.6.- Sr. Mauricio Velásquez:

- a.- Los dirigentes de los programas de empleo piden sumarse al paro del 11 de julio;
- b.- Existe preocupación por block sin techo en Fundición y que son habitados;
- c.- La comisión de deportes del Concejo no ha funcionado por cuanto los concejales no han llegado a acuerdo en su presidencia. Pide resolver este tema;
- d.- Plantea caso de Sr. José Molina Carrillo quien en el mes de marzo ingresó carta con la Ref. 2560 de 14/03 y a la fecha no tiene respuesta.
- e.- Solicita instruir a Asistente social para visitar a Sra. María Valdés de calle Llanquihue, sector Playa s/n que tiene colapsada una fosa séptica;
- f.- En Colcura, Sr. Emilio Rodríguez consulta sobre proyecto de Alcantarillado en pabellones.
- g.- Falta que el Municipio se pronuncie sobre el emplazamiento del monumento al hombre del Carbón;
- h.- Plantea problema de Sr. Pentecostal Salazar Alarcón de Pabellón 22, casa 294, quien tiene un problema de poste frente a su casa.-

5.- Sr. Alcalde:

- a.- Se reunió con el Jefe de Gabinete del Subsecretario de Electricidad, Director Nacional de Patrimonio, Director Nacional de Sernatur e Intendente, donde se vio el tema de la Central Hidroeléctrica.

Hay recursos para hacer un estudio estructural del inmueble.

A futuro el Concejo tendrá que tomar una determinación.

Sernatur a su vez desarrollará un plan piloto de turismo en la comuna de Lota.

b.- En Corfo a fines de julio tienen la respuesta sobre la solicitud que el Municipio hiciera de la piscina de los empleados, inmuebles en comodato por 50 años entre los que está el Teatro.

Se plantea entregar el hotel al CFT.

El pidió conservarlo como hotel por las necesidades de la comuna.-

c.- Forestal Arauco en julio debería tener respuesta de las hectáreas a traspasar para desarrollar proyecto de Fuerte Viejo, para Colcura y terminal de buses.

A su vez se les pidió ayuda en materiales para la Ex Posta 4 del sector Feria de Lota.

d.- Se espera que mañana pase la aprobación de la compra del camión rayo en el Gobierno regional, lo que son más o menos 45 millones de pesos.

e.- Se va a hacer presentación del proyecto de vendedoras de pescados y mariscos y mejoramiento de la Ex Posta 4.-

f.- Se va a instalar en Monsalves con Pedro Aguirre Cerda container para Carabineros y la casa que se habilitó afuera del Municipio se usará como caseta de informaciones y para Seguridad Ciudadana.-

Con ello se puso término a la reunión, la que contó con la asistencia del 100% de los concejales en ejercicio. Alcalde y Secretario Municipal titulares.-



JOSE MIGUEL ARJONA BALLESTEROS
SECRETARIO MUNICIPAL

LOTA, JULIO DE 2013.-

ACUERDOS CONCEJO MUNICIPAL DE 09/07/2013

ACTA 020-2013

- 1.- Se acuerda desafectar terreno signado como área verde ubicado en Caleta El Morro de Lota;
- 2.- Se aprueban los siguientes proyectos:
 - a.- Estudio Mejoramiento Cementerio de Lota, por la suma de M\$ 16.239;
 - b.- Actualización Estudio Mejoramiento Teatro de Lota Alto, por la suma de M\$ 28.425;
 - c.- Estudio Mejoramiento Estadio Fiscal de Lota, por la suma de M\$ 45.974;
- 3.- Se aprueba adjudicar proyecto "Diseño Mejoramiento Piscina Fiscal de Lota Alto;
- 4.- Se aprueban las siguientes modificaciones presupuestarias:
 - a.- Por M\$ 12.750 para la aprobación de las subvenciones año 2012;
 - b.- Por M\$ 2.250 para la aprobación de las subvenciones año 2012;
 - c.- Por M\$ 137.000 adquisición Bus;
 - d.- Por M\$ 74.399 creación proyecto Actualización Estudio Mejoramiento de Teatro y Estudio Mejoramiento Estadio Fiscal, Lota;
 - e.- Por M\$ 16.239 creación proyecto Estudio mejoramiento de Cementerio Municipal;
 - f.- Por M\$ 250 subvención Club Deportivo Social y Cultural Unión Católica;
 - g.- Por M\$ 1.530 para crear actividad Viaje a la Nieve del Programa de la OPD; y,
 - h.- Por M\$ 1.580 cancelar saldo pendiente de factura 225190 de Maderas El Conquistador.-
- 5.- Se rechazan las siguientes modificaciones presupuestarias:
 - a.- Por M\$ 5.630 para aprobar contrato de arriendo de inmueble para almacenar materiales de trabajo del PMU.-
 - b. La que consta en Ord. 130 de DAF de 04/06/2013 por devolución fondos a Subdere de los proyectos PMU.-
- 6.- Se acuerda desafectar terreno solicitado por Radio Nidos de Aguila;
- 7.- Se acuerda realizar concejo extraordinario a las 15 horas del día 10 de julio de 2013.-
- 8.- Concejo rechaza por mayoría absoluta modificaciones presupuestarias de Ord. 101 y 130 de DAF.-
