I. MUNCIPALIDAD DE LOTA
Secretaría Municipal

ACTA Nº 029/2013
REUNIÓN CONCEJO
MUNICIPAL DE LOTA 14/10/2013
HORARIO 10:00 A 14:10 HORAS

TABLA DE MATERIAS

1.- Lectura Acta
2.- Temas Pendientes
3.- Correspondencia
4.- Varios

DESARROLLO DE LA TABLA

1.1.-
Se da lectura al acta 028 la que es aprobada con las siguientes observaciones:
a.- Sr. Carrillo en 1.1 señala que él manifestó haber sido parte solo de algunas conversaciones durante la gestión anterior y en ellas el compromiso de Bosques Arauco era un precio que no sobrepasaba los 150 a 200 millones y para ello se tomaba como referencia la venta de un terreno que Bosques Arauco vendió a Serviu en Penco.
b.- En relación al tema de aprobar una modificación presupuestaria para resolver el tema de los contratos a honorarios, su opinión aparece como muy simple ya que manifestó qu el Alcalde era muy hábil en su propuesta porque pretendía trasladar una responsabilidad que él tiene como autoridad al sobrepasarse en las contrataciones y sobrepasarse en los recursos, creando un conflicto entre la comunidad y los concejales al señalarles que de no aprobar esta modificación presupuestaria tendría que cerrarse la Egis.

Aquí se traslada una irresponsabilidad del Alcalde a los Concejales, cuando muy bien podría prescindirse de otros funcionarios a honorarios o simplemente rebajar muchos sueldos.

Para no generar este conflicto el manifestó que estaba dispuesto a aprobar.-
c.- Sra. Concha en la pág. 3 agrega que señaló que la amenaza que profirió la Enc. de los PMU a los trabajadores que se estaban manifestando, era que les iba a descontar el día.

Agregó que las amenazas de las personas del Alcalde que ejercen labores de seguridad, generan una mala imagen para el Municipio y solicitó al efecto adoptar las medidas del caso por lo grave de las amenazas.-
d.- Sr. Ceballos dijo que no le cabía duda del trabajo profesional que ha realizado la Egis, pero pidió que la Srta. Morgado atienda por igual a todos los usuarios, dado que ha recibido quejas al efecto.-
e.- Sr. Velásquez En 2.5 quiere explicitar que la responsabilidad es del Alcalde por el exceso de contratación a honorarios en el Municipio.-

2.- Temas pendientes:

A.- Educación PADEM y FADEN.

Sra. Concha dice que habiendo participado de una reunión a la que fueron invitados por el DEM, la verdad es que no se avanzó mucho en la materia. Solo se hizo un trabajo grupal donde se fijaron algunos objetivos, pero nada más que eso.

Sr. Carrillo pide que se solicite la información al DEM.-

B.- Reglamento Interno:

Se solicita dejarlo aun pendiente ya que han surgido algunas necesidades que obligan a hacer un nuevo planteamiento, como es a modo de ejemplo el elevar a nivel de Departamento lo relativo a Transparencia así como también se hace necesario hacer modificaciones en Adquisiciones.

Alcaldesa (S) agrega que también se va a volver a la Dideco el tema del Cementerio que se le había sacado.-

Sra. Concha dice haber revisado el borrador que tienen ellos y le llama la atención entre otras cosas:

- Aparecen separadas las Oficina de Cultura y la de Turismo;
- Aparece la Oficina de Pesca Artesanal y ello no existe en la práctica
- RRPP aparece solo apoyando las actividades del Alcalde, más no la de los concejales.-

Se acuerda ver este tema en Concejo Extraordinario de fecha 22 de octubre a las 10:00 horas.-

3.-

3.1.- Se da lectura a Ord. 529 de DAF de 09/10/2013 a través del cual solicita se requiera el acuerdo del Concejo Municipal, para aprobar "Reparaciones Varias Sector Sur Ex Hospital Enacar, Lota, por un monto de M$ 6.000 que postula a financiamiento con fondos municipales año 2013.-

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales en ejercicio.-

3.2.- Se someten a la aprobación del Concejo las modificaciones que se señalan, las que son aprobadas de la siguiente manera:

a. Por unanimidad de sus concejales en ejercicio la que consta en Ord. N° 261 de DAF de fecha 02/10/2013 por la suma de M$ 2.500 por estimación mayores ingresos multas Ley de Alcoholes, beneficio Servicio de Salud;
b. Por unanimidad de sus concejales en ejercicio la que consta en Ord. N° 262 de DAF de fecha 02/10/2013 por la suma de M$ 15.000 por estimación mayores ingresos permisos de circulación, beneficio Fondo Común Municipal;
c. Por unanimidad de sus concejales en ejercicio la que consta en Ord. N° 263 de DAF de fecha 03/10/2013 por la suma de M$ 2.500 por aumento ítem otros gastos en personal, dieta mensual de Concejales;
d. Por mayoría absoluta de sus concejales en ejercicio la que consta en Ord. N° 265 de DAF de fecha 04/10/2013 por la suma de M$ 12.124 por ajuste presupuestario por error en imputación, honorarios Sr. Juan Viñuela Infante;
e. Por unanimidad de sus concejales en ejercicio la que consta en Ord. N° 269 de DAF de fecha 08/10/2013 por la suma de M$ 1.221 para crear actividad Difusión de los Derechos del Niño del Programa de la Infancia;
f. Por unanimidad de sus concejales en ejercicio la que consta en Ord. N° 270 de DAF de fecha 08/10/2013 por la suma de M$ 1.145 para crear actividad Reuniones Informativas con Organizaciones Territoriales y Funcionales de la Comuna, programa de Organizaciones Comunitarias;
g. Por unanimidad de sus concejales en ejercicio la que consta en Ord. N° 271 de DAF de fecha 08/10/2013 por la suma de M$ 1.491 por traspaso de saldos disponibles a la actividad Ceremonia Evaluativa al Aire Libre, del Programa de la Mujer;
h. Por unanimidad de sus concejales en ejercicio la que consta en Ord. N° 272 de DAF de fecha 08/10/2013 por la suma de M$ 120 por traspaso de saldos a la actividad Capital Semilla del programa Mujer Trabajadora y Jefas de Hogar.-

3.3.- Se da lectura a Ord. 263 de DOM de 05/09/2013 que se pronuncia sobre tres solicitudes de comodato y al efecto señala:

a.- La sede social de la JJVV N° 41 se encuentra emplazada en Los Acacios N° 83 sector 1, Pob. Gabriela Mistral, inmueble que corresponde a equipamiento N° 1 por lo que no habría inconveniente que se entregue en comodato.-

Al efecto por unanimidad acuerda que se entregue en comodato el referido terreno a la JJVV por 50 años;

b.- Sobre petición de Club Deportivo Social y Cultural Gabriela Mistral por tratarse de una zona de restricción afecta a inundaciones con altas precipitaciones, se sugiere no acceder a la solicitud de comodato; y

c.- Sobre petición del Centro Cultural y Radio Alas de Aguila, dado que se trata de área verde no se puede entregar en comodato.-

3.4.- Se da lectura a Ord. 325 de 01/10/2013 de Jefe DAS por el cual se solicita se requiera el acuerdo del Concejo para dar de baja 3 sillones dentales que se encuentran en mal estado, para que de esa forma se adquieran vía Circular 33, 3 sillones dentales nuevos para ser distribuidos en los Cesfam.

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales en ejercicio.-

3.5.- Se da lectura a carta de la JJVV N° 112 Ex Gimnasio Fundición, quienes solicitan comodato de la sede que ellos tienen en calle Alvaro Santa María, Pabellón N° 87.-

Se acuerda solicitar informe a DOM.-

3.6.- Se da lectura a carta de don Ariel Monje Fuentes quien solicita permiso para vender artesanía (joyas) en una tarima a las afueras del parque de Lota.

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales en ejercicio.-

3.7.- Se da lectura a carta de Directora Técnica Centro de Desarrollo Comunitario Educacional Oscar Acuña Rocha y de CEPAS, quienes solicitan comodato de terreno.-

Se acuerda pedir informe técnico a DOM.-

3.8.- Se da lectura a carta de Cecilia Castro quien solicita permiso para instalarse en Colcura en temporada estival y para que se le asigne un local de artesanía en calle Caupolicán.-

Respecto a Colcura se le informa que consiga las bases de licitación ya que los kioscos allí existentes se están licitando y sería la única alternativa.-

3.9.- Se da lectura a carta de Sindicato de Algueras Caleta El Blanco, quienes solicitan en comodato terreno ubicado en calle San Pedro con calle Libertad.

Se enviarán los antecedentes a DOM para que informen.

3.10.- Se da lectura a Ord. 530 de 09/10/2013 de Secplan a través del cual se solicita el acuerdo del Concejo para aprobar proyecto Construcción Boulevard calle Caupolicán, Lota Bajo por M$ 16.000.-

Al efecto Concejo lo deja pendiente y solicita información adicional como listado de beneficiarios con los nuevos locales y conformidad de los vecinos del sector al efecto.-

Sr. Carrillo dice que teniendo en su poder cartas recibidas de parte de comerciantes del sector que se oponen a ello y existiendo un decreto que dispone del lugar como sitio de carga y descarga de mercaderías, no lo va a aprobar.-

3.11.- Se da lectura a Ord. 266 de 07/10/2013 de Jefe de DAF a través del cual hace presente situación sobre financiamiento a cursos de capacitación de Concejales.-

3.12.- Se entrega copia a cada concejal de Ord. 94 de 07/10/2013 de Jefe de Personal a través del cual remite copia de las órdenes y reiteraciones sobre contratación sobre la base a honorarios con marco presupuestario excedido, impartidas por la autoridad superior.-

3.13.- Se entrega fotocopia a cada concejal de Ord. 264 de DAF de 04/10/2013 a través del cual informa sobre contratación de personal.-

3.14.- Se deja constancia de que los concejales recibieron con fecha 03 de octubre Ord. 476 de igual fecha de Jefe de Secplan que adjuntó copia del proyecto de presupuesto 2014.-

3.15.- Se da lectura a Ord. 277/2013 de DOM a Secplan a fin de que atiendan denuncia sobre reparación de sumidero en sector de la Feria (local Sra. Estela).-

3.16.- Se da lectura a carta de Sra. Stella Maris Garri quien pide autorización para instalar castillo inflable en Colcura. Se enviará a carpeta de Playas.-

4.-

4.1.- Sr. Luis Ceballos:

a.- Dirigentes de Campamento Villa Jericó necesitan escombros para realizar un muro. Al efecto entrega el teléfono 83264049.-

b.- Como Presidente de la Comisión de Deportes expresa su descontento por cuanto han invitado al Enc. de Deportes a diversas reuniones, y no ha podido participar.

Piensa que si no hay un compromiso real del Alcalde y de su equipo de trabajo, mal puede llevar a cabo la presidencia de la comisión.-

4.2.- Sr. Vasili Carrillo:

a.- Sobre la Empresa Himce.

Plantea algunas inquietudes al efecto, dado que esta empresa hasta el día de hoy sigue trabajando con los camiones antiguos y en su oferta señaló camiones nuevos y con baños.-

Sr. Villa recuerda que las bases contemplaban un plazo para la implementación del nuevo equipo, lo que habría que verificar.-

Informa Sr. Carrillo que fueron despedidos dos trabajadores de los antiguos lo que le parece extraño dado que junto con mantener al personal iban a ampliar la planta.-

b.- Da a conocer que nuevamente fueron emplazados por el Director del Hospital, Dirigentes y Consejo Consultivo por el tema de la Esc. Konrad Adenauer.-

El señaló que era el Alcalde a quien tenían que emplazar, por cuanto es él quien tiene que hacer en definitiva la propuesta al Concejo.

Si el PADEM se aprueba esto se pospone inmediatamente en un año más, razón por la cual es importante que el Alcalde de a conocer su posición y requiera el acuerdo del Concejo en uno u otro sentido.

Sugiere al efecto hacer una reunión de comisión mixta de educación y de salud.

Acuerda al efecto el Concejo ingresar una carta al Alcalde para requerir su pronunciamiento.

c.- Sigue preocupado por el tema de la salud municipal.

Hace más de 2 meses vienen conversando con la Jefe de DAS sobre el tema de los pañales y no responde. Tampoco lo ha hecho con las horas extraordinarias del personal y contrataciones.

Ha ido en varias oportunidades a conversar con ella y nunca la encuentra.-

No llega en todo el día.-

A su parecer hay una pésima gestión en la administración de DAS.-

El planteó como solución el contratar médicos cubanos, pero nadie ha hecho nada.-

Como presidente de la comisión de salud, pide al Concejo ver a fondo la problemática de la salud municipalizada.
d.- Solicita a la Alcaldesa (S) que plantee a los Inspectores Municipales supervisión del exceso de propaganda electoral y que además se oficie a Frontel por el uso indebido de los postes de partes de los candidatos, lo que ha generado reiterados problemas de cortes de luz y reclamos de los afectados.

Solicita a la Alcaldesa(S) se oficie a Carabineros y al Juzgado de Policía Local.-

4.3.- Sra. Tamara Concha:
a.- Aun no sacan los ángulos y falta informe de DOM, lo que aprovecha de plantear a la Directora de Obras.
b.- Dirigentes del Consultorio 4 le manifestaron que existía un proyecto de 150 millones para el tercer piso y donde el Municipio solo tiene que aportar 3 millones y faltaría un millón.

Sr. Carrillo dice que DAS ha manifestado que faltan 1,5 millones para terminar el proyecto.-
c.- Plantea caso de Sr. Jaime Garrido Pinto, RUT 3.960.773-5, celador, quien necesita sus planillas de trabajo entre 1996 y 2009 ya que no le quieren pagar su pensión porque al parecer registra vacíos.-

Aparecerían como declaradas sus cotizaciones pero no pagadas.
d.- Tiene entendido de que hay un proyecto de pasarela en el Cementerio y las señoras que trabajan allí están preocupadas por si tienen que salir del lugar. Quiere saber porque lado pasa el proyecto.-

Sr. Peña aclara que conoce el proyecto y la verdad que no afectaría a ninguna de las comerciantes allí establecidas, ya que se construirá más hacia el sur desde la última florería.-.

Agrega que se hicieron las gestiones con el consejero Sr. Jaime Aravena y el Director de Vialidad
e.- Quiere saber que pasa con el Monumento al hombre del Carbón y el dinero que solicitó al Municipio el grupo Identidad Lotina.
f.- Solicita preocupación del Municipio por la mantención, aseo y cuidado de la pileta de la Plaza de Armas, dado que se encontraba muy sucia y generó varios reclamos por la radio.
g.- Pescadores Artesanales ingresaron carta pidiendo que la Sra. Grecia Quiero los represente.

Han participado de varias reuniones donde el Municipio no se ha hecho parte, razón por la cual hay que definir bien, quienes serán los responsables de parte del Municipio.

Sr. Velásquez recuerda que el Alcalde designó a la Srta. Venegas que trabaja en medio ambiente y al Sr. Monsalves que hoy está trabajando en Tránsito.
h.- Solicita hacer reunión de comisión de educación para ver temas de la Esc. Konrad Adenauer y el PADEM.-
i.- Tiene entendido de que habrá un simulacro de tsunami. Quiere saber cuando será.-

Alcaldesa (S) dice que se enteró de que mañana se hará pero está destinado especialmente para los colegios.-

4.4.- Sr. Anselmo Peña:
a.- A raíz de su participación en curso en la ciudad de Arica, pudieron ver que los concejales pertenecientes a otras comunas tienen celulares de alta tecnología y con mejores planes (más minutos, más económicos y con internet sin costo)

Concejo acuerda se pueda licitar nuevamente para mejorar las condiciones.

Tratando este tema Sr. Carrillo en relación al Ord. 254 de la Dirección de Control, plantea dar respuesta a dicho documento y hacer presentación a Contraloría.-

4.5.- Sr. Juan Villa:
a.- Consulta que pasa con el proyecto de la Biblioteca Municipal.
b.- Vuelve a pedir que el Alcalde destine recursos para recuperar Pique 1, Pique 2 y Pique Alberto;
c.- No se ha solucionado problema de la Cancha El Chiflón;
d.- Quiere conocer de parte del Alcalde la propuesta para compra de terrenos de Fuerte Viejo.

Sr. Carrillo dice que Felipe Harboe se reunió con Bosques Arauco y la propuesta inicial era de 32 hectáreas y al parecer fue el Municipio quien pidió más terrenos.
e.- Solicita copia del actual contrato de telefonía móvil y los antecedentes de la última licitación;
f.- Solicita a la Enc. de la Egis y Enc. de Vivienda el por qué se encuentra paralizado a la fecha el proyecto de Lota Green.-

4.6.- Sr. Mauricio Velásquez:
a.- Solicita oficiar a la Sra. Marcela Torres Cabezas quien recibió oficio 254 de DOM, solicitando la regularización de su terreno, donde se le entrega un informe técnico que no procede. Pide que se le entregue por escrito la información de que puede solicitar la desafectación del terreno.

Alcaldesa (S) dice que conversó con ella, y estaría en un área verde, lo que significa que no tiene posibilidad de regularizar.

Aquí habría que hacer un levantamiento en la población.

Queda de recibirla dentro de la semana.-
b.- Recibió copia de carta de AFOLCAR a través de la cual solicitan colaboración del municipio para apoyar a pareja que irá a Olmué a competencia nacional de cueca.

Pide derivarla al Alcalde ya que están solicitando financiar su viaje, bencina, peaje, y hospedaje.-

Firma la carta Rodrigo Ortiz Burgos

c.- Ya se abordó el tema del Ord. 263 de Dirección de Control y que dice relación con reembolso o pago de teléfonos móviles.
d.- Que el Sr. José Beltrán pueda retomar tema pendiente de Villa La Posada, se le entregó un listado con familias que necesitan de ayuda social.
e.- Hubo reunión con Inspector Fiscal del MOP. Allí se acordó que el Municipio haría llegar los requerimientos.

Alcaldesa queda de revisarlo ya que no se acuerda de ello.
f.- Ya que se acerca temporada estival y actividades de fin de año, pide especial preocupación porque se comiencen los trabajos de limpieza de ambas playas (Blanca y Colcura), ya que hay bastantes vidrios y basuras en ellas.
g.- Una vez más y como lo han solicitado los otros concejales, reitera petición de transmitir por TV las reuniones de los Concejos.
h.- Solicita que el Sr. José Beltrán efectúe visita domiciliaria a la Sra. María Victoria Baro, domiciliada en Avda El Morro N° 06, frente a la JJVV del sector el Morro que requiere de ayuda social;
i.- Se ha encontrado con turistas que le han reclamado por la falta de basureros o papeleros en Lota Alto donde tirar los desperdicios o basuras.
j.- Le gustaría saber que ocurrió con el proyecto donde el Concejo aprobó bastante cantidad de recursos para atacar el tema de los perros vagos.-

Se solicitará informe a la Enc. de Medio Ambiente,
k.- Le gustaría conocer la información ya que vecinos del Sector Bannen manifiestan que hay intervención en la recuperación de los pabellones históricos del sector, entonces existe la inquietud de si se van a intervenir o no todos los pabellones.-

Alcaldesa (S) señala que esa información la maneja la Egis Municipal.

Sr. Velásquez dice que conversó con Karin Morgado quien señaló desconocer este tema y que el Alcalde estaría viendo directamente esta materia.-

l.- Se suma a la preocupación que uno de sus colegas planteó sobre los vecinos de Villa Jericó, El Morro y Vila Los Héroes por el canal de aguas servidas que está al costado de la Cancha El Chiflón de Lota Bajo.

Con ello se puso término a la reunión, la que contó con la asistencia del 100% de los concejales en ejercicio. Presidió el Sr. Mauricio Velásquez y estuvo la Alcaldesa(S) y Secretario Municipal titular.-

JOSE MIGUEL ARJONA BALLESTEROS
SECRETARIO MUNICIPAL

LOTA, OCTUBRE DE 2013.-

ACUERDOS CONCEJO MUNICIPAL DE 14/10/2013 ACTA 029-2013

1.- Se aprueba proyecto Reparaciones Varias Sector Sur Ex Hospital Enacar, Lota, por M$ 6.000;

2.- Se aprueban las siguientes modificaciones presupuestarias:

a. Por M$ 2.500 por estimación mayores ingresos multas Ley de Alcoholes;
b. Por M$ 15.000 por estimación mayores ingresos permisos de circulación, beneficio Fondo Común Municipal;
c. Por M$ 2.500 aumento ítem otros gastos en personal, dieta mensual de Concejales;
d. Por M$ 12.124 ajuste presupuestario error imputación, honorarios Sr. Juan Viñuela;
e. Por M$ 1.221 crear actividad Difusión de los Derechos del Niño del Programa de la Infancia;
f. Por M$ 1.145 para crear actividad Reuniones Informativas con Organizaciones Territoriales y Funcionales de la Comuna, programa de Organizaciones Comunitarias;
g. Por M$ 1.491 traspaso saldos disponibles actividad Ceremonia Evaluativa al Aire Libre, del Programa de la Mujer;
h. Por M$ 120 por traspaso de saldos a la actividad Capital Semilla del programa Mujer Trabajadora y Jefas de Hogar.-

3.- Se aprueba comodato en favor JJVV Nº 41 por 50 años;

4.- Se aprueba dar de baja 3 sillones dentales que se encuentran en mal estado;

5.- Se autoriza a don Ariel Monje Fuentes venta artesanía afuera del parque de Lota.

&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&