

**ACTA N° 022**  
**REUNION ORDINARIA**  
**CONCEJO MUNICIPAL DE LOTA DE**  
**10/05/2022**  
HORARIO 10:30 A 12:00 Horas

**TABLA DE MATERIAS:**

- 1.- Aprobación Acta anterior
- 2.- Correspondencia
- 3.- Varios

**DESARROLLO DE LA TABLA**

1.1.- Se somete a la aprobación del Concejo el acta N° 21, la que es aprobada por la unanimidad de los concejales presentes y en ejercicio.-

2.-

2.1.- Se da lectura a Ficha que contempla la actividad de RRPP y Comunicaciones denominada "Commemoración Glorias Navales" por la suma de M\$ 950 y se somete a la aprobación del Concejo, sin perjuicio de que luego se tenga que aprobar la respectiva modificación presupuestaria.-

Sr. Torres dice que el 15 de diciembre se aprobó el presupuesto 2022 y piensa que allí debería haberse contemplado esta actividad que año a año se celebra. Pregunta al efecto ¿no estaba dentro del proyecto que se aprobó?

Sr. Alcalde indica que no se aprobaron las actividades razón por la cual hay que presentarlas al Concejo.-

Sr. Torres aprueba.

Sr. Cartes aprueba.

Sr. Carrillo aprueba y pide que las cosas se hagan y presenten al Concejo con tiempo, para evitar improvisaciones.

Sra. Unda aprueba

Sr. Oyarce aprueba

Sr. Fuica aprueba y espera ser invitado a la actividad.

Sr. Alcalde aprueba porque es una actividad que históricamente se ha realizado y que por pandemia se había suspendido en años anteriores.-

2.2.- Se da lectura a Ord. 121 de 03/05/2022 de Director de Secplan a través del cual solicita se requiera el acuerdo del Concejo para aprobar los costos de operación y mantención de proyectos postulados a financiamiento FRIL 2022 que se indican:

- 1.- Reposición Sede Social Pob. Libertad, Lota por M\$ 2.400;
- 2.- Construcción Parque Calistenia y Street Workout, Lota por M\$ 4.200; y,
- 3.- Mejoramiento espacio público calle Vista Hermosa, entre acceso Lota y Pasaje Las Lilas, Lota por M\$ 6.000.-

en ejercicio.-

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales

2.3.- Se da lectura a carta ingresada bajo el folio 1673 de Sra. Isabel del Carmen Rodríguez Orellana, quien solicita se le autorice la renovación de permiso como ambulante a la para la venta de pan amasado dulces y otros.

En orden a que acompaña copia del pago del permiso anterior que venció en abril de 2022, Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales en ejercicio.-

2.4.- Se deja constancia de haber entregado a los concejales los siguientes documentos:

- a.- Ord. 06 de fecha 26/04/2022 de Enc. de Remuneraciones por el cual informa pago de cotizaciones previsionales de enero a marzo de 2022;
- b.- Ord. 088 de 03/05/2022 de Jefe (S) de Salud por el cual informa contrataciones a honorarios abril 2022; y,
- c.- Copia de Ord. 135 de Director de Tránsito de 05/05/2022 en que hace presente situaciones generadas por cambios de personal, carencia de personal idóneo y hostigamiento laboral.-

3.-

**3.1.- Sr. Alejandro Cartes:**

a.- En primer lugar y aprovechando que la sesión se está transmitiendo por el Canal 4 de televisión, aprovecha de enviar un afectuoso saludo a todas las madres de la comuna y a las familias cuyas madres, están desde otra posición (cielo) acompañándolos como es el caso de su familia;

b.- Plantea que la Asociación de Fútbol de Lota bajo luego de la pandemia se han encontrado con dificultades, especialmente en una de sus canchas, como es el caso de Cancha Calama.

No han podido ocupar dicho espacio porque un grupo de personas están ocupando el espacio para efectuar trabajos de corte de leña.

Ellos piden generar un plan de acción para que se retiren a esas personas del lugar y lo segundo es que el Municipio les pueda facilitar el estadio para que puedan generar sus competencias;

c.- Reitera en esta reunión, que se dé cumplimiento a lo ordenado por Contraloría en relación al reintegro del personal que en el mes de diciembre fue mal desvinculado.-

En la sala se encuentra presente la funcionaria Pamela Salgado, cuyo reintegro fue ratificado por segunda vez por Contraloría, y el Municipio no adopta las medidas del caso.

Fue el propio Alcalde quien en sesión anterior manifestó que si el tema estaba resuelto definitivamente, daría cumplimiento a lo ordenado, pero puede apreciar que en la práctica ello no ocurre, como el caso recién señalado.

No es la única funcionaria que se encuentra en esta situación y con ello el Municipio está perdiendo un gran capital humano.

Considera que en estos tiempos se debe terminar con el sesgo político, más aún cuando los funcionarios solo reclaman trabajar y dejar de percibir sus remuneraciones sin hacer nada;

d.- Valora el trabajo de Movilización del DEM que resolvió el tema de la falta de movilización para los alumnos;

e.- hay respuestas pendientes desde el 15 de marzo con los pobladores del Barrio Chino;

f.- Plantea preocupación por el hecho de no ser considerados en su calidad de concejales en algunas actividades donde sí deberían ser invitados, como por ejemplo el otorgamiento de la subvención a Bomberos.

Ellos deben ser requeridos para la aprobación de los recursos y luego no se les considera, situación que debe subsanarse. Considera que debe existir transversalidad

**3.2.- Sr. José carrillo:**

a.- Quiere hacer público su agradecimiento al personal del Hospital de Lota ya que estuvo hospitalizado 30 horas y pudo constatar un excelente servicio;

b.- En diciembre aprobaron ser parte de la asociación de Municipios por el tema del gas a un precio justo.

Escuchó al Alcalde de Chiguayante que manifestó que habrían 3000 beneficios para las comunas asociadas y al efecto le gustaría conocer los criterios que se utilizarán para seleccionar a las personas.

c.- En el día de la madre, visitó el Cementerio y es triste ver como se siguen haciendo abusos, por ejemplo, en el pasaje Baldomero Lillo y Cuartel N° 5 se están construyendo sepulturas en los pasillos y otros espacios públicos, impidiendo el acceso de los usuarios a sus propias sepulturas y el libre tránsito de quienes visitan el campo santo.

¿Quién autoriza los permisos de Construcción?

Solicita al efecto que se emita un informe detallado sobre la venta de terrenos por parte de la Administración del Cementerio y por parte de Obras un informe sobre los permisos de construcción.

d.- Sobre el mejoramiento de los accesos a los campamentos por parte de Serviu, hay muchos reclamos de Villa Ricardo Lagos donde se tiró estabilizado y luego se pide a los vecinos que los apliquen.

Solicita a través de la Secplan que se puedan coordinar estos trabajos.

e.- Está en ejecución el proyecto de remodelación de la Plaza de Armas y con preocupación ha podido apreciar que se están retirando árboles añosos frente a lo cual le gustaría contar con un informe técnico del Enc. de Medio Ambiente del Municipio.-

Tiene entendido de que el Municipio designó un ITO, no obstante tratarse de una obra que no está ejecutando la Municipalidad.

f.- Se hizo pública una denuncia de una posible venta de faroles y escaños de la Plaza cuando se conversó que dichos elementos se iban a poner a disposición de la comunidad. Así por ejemplo hay requerimiento de escaños de parte de la JJVV de Cantera y otras.

g.- Solicita adoptar medidas y resolver el tema de la reincorporación de los funcionarios que, en el mes de diciembre de 2021, fueron mal desvinculados y respecto de los cuales Contraloría ordena su reintegro.

En sesión pasada y según consta en acta, el Alcalde se comprometió a reintegrarlos una vez que estuvieran agotadas las instancias y al menos respecto de unos cuanto donde ya Contraloría resolvió la reposición, no se ha dado cumplimiento ni a lo ordenado ni al compromiso del Alcalde.

### **3.3.- Sr. Mauricio Torres:**

a.- la JJVV de Bajada de Defensa del Niño pidió hace mucho tiempo un comodato de un espacio que era ocupado por una Iglesia y a la fecha no se les da respuesta.

Tiene entendido de que los antecedentes se encuentran en Asesoría Jurídica.-

Sr. Fuica hace mención a que el informe jurídico ya fue evacuado y es negativo.-

Se acuerda pedir nueva información a Jurídica.-

b.- Estuvo con locatarios de la Cámara de Comercio y les preocupa la situación de la mala iluminación en Lota Bajo. Le preocupa este tema dado que el comercio y feria son los principales polos de desarrollo que mueven la comuna.

Solicita al Alcalde ver solución a este tema.

c.- Lo mismo solicitó la semana pasada en cuanto a poner cámaras de vigilancia que solo almacenen la información en sector céntrico de la comuna. Pide hacer el esfuerzo como para llevarlo a cabo.

d.- Da a conocer que participó el fin de semana con jóvenes que hacen un deporte de descenso desde las antenas y pudo apreciar que concurre gran cantidad de gente de diferentes lugares.

Ante esto, cree que el Municipio debería diseñar una política deportiva que apoye a los deportes nuevos, sin perjuicio de continuar apoyando al deporte tradicional.

e.- Le preocupa el hermoseamiento de la ciudad y puede ver día a día que se está produciendo una involución lo que es muy notorio al ver gran cantidad de basura por todas partes.

Cree que hay que concientizar a la población a través de campañas e involucrarlo en la idea de tener una ciudad limpia y hermosa.

f.- Sobre los funcionarios municipales cuyo reintegro se reclama, cree que fueron mal despedidos en la forma, ya que todos fueron mencionados en un solo decreto y se aplicó a su respecto la misma causal de despido.

Sin embargo, Contraloría con respecto a los asistentes de la educación dijo que no se les debía pagar, situación que se revirtió posteriormente en los Tribunales.

Por ello es importante esperar la última resolución sobre la materia.

Ahora bien, respecto de estos trabajadores despedidos también es legítimo que un Alcalde agote todas las instancias, pero también es procedente que luego de resuelta la materia, se adopten las medidas para dar cumplimiento a lo que en definitiva se ordene.

#### **3.4.- Sr. Gabriel Fuica:**

a.- Han solicitado en varias ocasiones dar solución al tema de iluminación de la comuna, pero ya hay sectores que se están tornando muy peligrosos y urge una pronta solución como es el caso de Plaza Matías y Plaza Carrera.

b.- Está preocupado por los trabajos en sector playa donde hay pasajes en que solo se está pavimentando la mitad, mientras que hay otros que no se están pavimentando.

Quiere saber si hay algún ITO municipal.

Que se les informe sobre el proyecto inicial como para ver que se contemplaba y que no.

c.- Ayer hubo reunión en la Asociación de Fútbol de Lota Alto donde se recordó un compromiso de reparar la cancha Rolando del Río (cerco perimetral);

d.- Verificar una licitación sobre el diagnóstico sobre estructura y conservación del Muelle de Enacar;

e.- En relación al documento recibido de parte del Director de Tránsito (Ord. 135 de 5/5/2022), cree que es preocupante.

El Concejo y Municipio en general ha puesto todas sus fuerzas en colaborar y empujar todos los problemas que se generan a través del DEM., Pero no por eso hay que descuidar otras direcciones.

La Dirección de Tránsito reporta muchos recursos y ya el Director lo expresa en su documento, las pérdidas que se han tenido al no contar con funcionarios competentes. No hay personas con responsabilidad administrativa en estos momentos.

Hoy el Director de Tránsito está con licencia médica por stress laboral, por falta de personal y por el hecho de no poder brindar al público atención adecuada.-

Ya lo ha planteado el como concejal con anterioridad, de que la Dirección de Tránsito se encuentra en un abandono total, y ello solo perjudica al Municipio, quien ha dejado de percibir alrededor de \$ 600.000 mensuales.-

#### **3.5.- Sr. Carlos Oyarce:**

a.- le llamó la atención no ser considerados en la actividad de entrega de la subvención al Cuerpo de Bomberos, situación que solicita sea subsanada a futuro.

b.- Detrás del Liceo Comercial hay una toma que es un basural y hay adultos mayores;

c.- En sector Playa se pavimentó y la pega quedó mal realizada ya que el agua se aposa en todo el sector intervenido;

d.- Pasarelas de la comuna tienen casi nada de iluminación;

e.- Es necesario que el vehículo de seguridad ciudadana pueda entrar en funcionamiento y recorra la comuna para mejorar la sensación de inseguridad que existe;

f.- Vuelve a reclamar por la gran cantidad de comercio ambulante que existe en la comuna;

g.- Solicita enviar maquinaria para emparejar el acceso hacia Fuerte Viejo;

h.- Solicita también el reintegro de funcionarios desvinculados;

i.- Insiste en la necesidad de habilitar el corralón municipal.-

#### **3.6.- Sra. Eduvina Unda:**

a.- Da a conocer que a las reuniones en que han asistido con los concejales Cartes y Carrillo, relativas a tratar tema de la rebaja de pasajes para los adultos mayores, puede decir que en general está funcionando bien, pero hay líneas como Playa Blanca que estarían cobrando el pasaje entero.

Solicita se pueda generar reunión con las diferentes líneas de la locomoción colectiva para abordar este tema, aunque ello no sea competencia del Municipio;

b.- Sector La Vega lo han visitado también con los concejales Cartes y Carrillo.

El Presidente de la JJVV manifestó que uno de los compromisos del Alcalde era mitigar lo que ocurre allí con la cantidad de accidentes con resultado de muerte en el cruce de Polvorín.

Se vio posibilidad de dividir las calles con la colocación de conos, lo que debía ocurrir la semana pasada y no pasó nada.

Lo segundo es un proyecto definitivo de contar con profesionales para que confeccionen proyecto de rotonda con señales geométricas y por último la semaforización, tema planteado en reiteradas oportunidades por el Director de Tránsito, quien no ha sido escuchado en sus planteamientos;

c.- Hay muchas solicitudes de corte de árboles muy añosos y que amenazan peligro para los vecinos y que al día de hoy no se han respondido, lo que hace presente para que se busque una solución;

d.- Refuerza lo expuesto por los concejales al indicar que le preocupa en lo personal el no cumplimiento de parte del Alcalde con lo ordenado por Contraloría en orden a reintegrar a los funcionarios mal despedidos y en especial la gran cantidad de cambios del lugar de su dependencia de la funcionaria Herta Iturra.

El Depto. de Tránsito tiene pérdidas por más de 600 mil pesos diarios.

Ve un desprecio del Alcalde por el dinero que se deja de percibir en la Dirección de Tránsito.

Abiertamente con las acciones del Alcalde se está dañando abiertamente el patrimonio municipal.

A la funcionaria aludida se la ha cambiado entre 6 a 7 veces en los últimos 6 meses y la verdad que todo cambio de dependencia debe tener un fundamento y debe ser un acto racional, lo que no se ha cumplido en este caso.

Sobre los funcionarios mal despedidos, Contraloría ha sido clara en sus reiterados dictámenes.

Ellos como concejales están apoyando a todos los funcionarios actualmente afectados, ya que con esta mala decisión del Alcalde, se está dañando a las personas y a su vez al patrimonio municipal.

El concepto de confianza legítima existe desde el año 2018.

La semana pasada el Alcalde públicamente señaló que no estaba de acuerdo con lo determinado por Contraloría, respuesta que le parece impresentable por decir lo menos. Es una vergüenza escuchar ese tipo de respuestas.

Por lo anterior solicita se de cumplimiento a los dictámenes que favorecen a los funcionarios y prontamente se ordene su reintegro a sus labores.-

### **3.7.- Sr. Alcalde:**

a.- Dice que le habría encantado haber escuchado a los concejales que estuvieron en el periodo anterior, defender con la misma fuerza a los trabajadores que fueron despedidos en ese momento y nunca lo escuchó;

b.- Sr. Fuica dice que la pérdida de Tránsito es de 600 mil pesos mensuales y Sra. Unda dice que son 600 mil pesos diarios, frente a lo cual sería bueno que se pongan de acuerdo.

Sr. Fuica aclara que es diario;

c.- El tema del Corralón no es menor, ya que no hay terrenos en Lota. Por otro lado, no sabe si la gente del sector playa va a aceptar tan tranquilamente que se les instale en el ex Gimnasio el corralón municipal por todo el trastorno que ello significa.

d.- Sobre el muelle es un proyecto del MOP y se puede pedir información;

e.- El proyecto de la playa es de Serviu y se pedirá información también;

f.- Sobre el tema de la iluminación, no hay recursos municipales y se están postulando a fondos regionales 1200 luminarias;

g.- El tema del comercio ambulante es complejo porque se requiere personal diario del Municipio y de Carabineros.

El gobierno a nivel nacional debe enviar más herramientas y mayor personal a Carabineros.

Debe tenerse muy claro que se hacen operativos durante dos días, al tercer día de nuevo estarán los mismos ambulantes.

No hay otra fórmula.

h.- Sobre las cámaras de vigilancia que solo almacenen la información, aunque en algo puede ayudar, cree que no tiene sentido. Debe existir monitoreo en carabineros para que se logre una efectividad.

En todo caso se está viendo con la Subdere.

i.- Comparte el apoyar todo tipo de deportes en la medida de que ello sea posible.

Le plantearon facilitar el Estadio y se acordó facilitar para 2 partidos a la semana cada Asociación. Ya está coordinado y no se puede facilitar más porque se está postulando el proyecto a fondos regionales.

j.- Se está tirando estabilizado en varios sectores y es importante que los vecinos puedan ayudar y de hecho en Villa Ilusión y Los Aromos nació de ellos mismos el hacer trabajos voluntarios.

Todos pueden cooperar y ello debe planificarse.

k.- En la entrada de Lota no existen proyectos de semáforos. La solución sería una rotonda y el proyecto está en proceso;

l.- Respecto del reintegro de los funcionarios, ¿por qué no va a poder pensar distinto a lo que pueda dictaminar Contraloría?

Ello es legítimo, y si está de acuerdo en que los fallos se deben cumplir, aunque discrepe de lo que se resuelva.

Hoy tiene que administrar la comuna con gran cantidad de funcionarios de la administración anterior.

Pero ello no implica que pueda agotar todas las instancias que estén a su alcance como una reposición o si es necesario un recurso de nulidad.

Ahora bien, tiene claro que, si agotadas las instancias la orden es el reintegro, tendrá que cumplir con aquello.

Y vuelve a insistir, en que hay gente rescatable que viene de la administración anterior y por ello los ha dejado trabajando.

En todo caso será respetuoso de los reintegros que se ordenen en virtud de haberse fallado el recurso de reposición interpuesto.-

Con ello se puso término a la reunión, la que contó con la asistencia del 100% de los concejales en ejercicio. Alcalde y Secretario Municipal titulares.-



**JOSE MIGUEL ARJONA BALLESTEROS**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

