

**ACTA N° 023/2018**  
REUNIÓN CONCEJO  
MUNICIPAL DE LOTA 14/08/2018  
HORARIO 10:00 A 13:30 HORAS

### **TABLA DE MATERIAS**

- 1.- Aprobación actas anteriores
- 2.- Correspondencia
- 3.- Varios

### **DESARROLLO DE LA TABLA**

3.-

#### **3.1.- Sr. Iván Roca:**

a.- Le preocupa tema que viene del año 2017 y que afecta a todos los habitantes de la comuna.-

¿Que se está haciendo con el cobro de la luz de transporte corriente?

Se piensa hacer una demanda colectiva y le gustaría que el Municipio se haga parte.-

b.- Existe preocupación por medidas adoptadas en la Administración anterior y que hoy no existen, como por ejemplo la existencia de personal PMU en las salidas de los colegios.

Sería bueno instalar nuevamente esta modalidad.

c.- Villa El Estanque problema de urbanización de la población.-

Se liquidó el contrato del Consultor Jean Paul Suazo.

¿Por qué no les informaron del término del contrato, además no era necesario el acuerdo del Concejo por el monto del contrato?

#### **3.2.- Sr. Alejandro Cartes:**

a.- Problemática comunal del sector de la Feria.

Hay problemas con el comercio ambulante, seguridad, hay problemas con los accesos y calles donde es posible apreciar gran cantidad de baches, que pueden implicar caídas y daños a terceros.

Esta situación perjudica a todos los comerciantes y a todos quienes concurren a la feria. Por ejemplo en Matta al llegar a Caupolicán hay baches de relevancia.

Los comerciantes reconocen que el Municipio se ha constituido en innumerables oportunidades en terreno, pero hasta la fecha no han solucionado absolutamente nada.-

También ESSBIO hizo trabajos y dejó en mal estado la pavimentación.-

b.- Da la palabra a don Bernardo Conejero quien dice haber planteado su problema en varias oportunidades, pero que hasta la fecha no tiene respuesta concreta y que dice relación con la sede social de Pob. Fresia y Cantera.

Sr. Alcalde dice que pedirá al jefe de Secplan que dé cuenta.-

Sr. Roca dice que la mesa de trabajo sí se instaló y funcionó en dos oportunidades.-

c.- Campamentos: Villa El Estanque (donde se puso fin al contrato del consultor) y Villa Jericó donde se requiere del mejoramiento de pasajes con estabilizado.-

#### **3.3.- Sr. Carlos Oyarce:**

a.- Sector Cerro Fundición pidió la instalación de bancas de descanso por la cantidad de adultos mayores que viven por ese lugar. Además solicitó mejorar la iluminación.

El horno requiere mantención, cerca del colegio hay mucho barro y se requiere estabilizado. Hay mucha suciedad en sector Barrio Chino.

b.- Don Mario Ramírez reclama 3 meses de arriendo y cuentas de luz y agua de casa donde funcionaba la Egis Municipal.

c.- sector La Fábrica hacia el Morro requiere de estabilizado.-

### **3.4.- Sr. Cristian Ramírez:**

a.- El asistió a la mesa de trabajo por el tema de la Cantera. Respecto de los documentos mencionados, éstos tienden a beneficiar a todas las partes involucradas.

El Municipio solicitó la intervención de Serviu.-

b.- Casa de la Cultura, pregunta en qué proceso se encuentran las obras.- c.- El solicitó información al DEM y le llegó un informe general, pero no el detalle de los gastos (consumos básicos, viáticos, trasposos a salas cunas, detalle del listado de funcionarios a quienes se pagarían las cotizaciones previsionales.-

Además requiere que se le explique el pago de intereses cercano a los 3 millones.-

c.- Dirigente de los trabajadores de Corporación Baldomero Lillo Simón Vásquez da a conocer su despido injustificado.-

Sr. Alcalde indica que se ofició a la Corporación solicitando la reunión.-

### **3.5.- Sra. Eduvina Unda:**

a.- cede la palabra a don Dionisio carrillo quien reclama por no atención en Consultorio de Lota Bajo a su Sra. que sufre de artrosis. Supuestamente no se le atendió por falta de profesional.-

b.- Consulta por la entrega de proyecto de reparación de la sede de los Pensionados y Jubilados de Pob. San Martín (proyecto 955).-

Lasa puertas no cierran, falta un control de la obra y la recepción.-

No hay un encargado y aparecen en el Operativo del PMU muchos Jefes.-

c.- hay muchos proyectos no recepcionados como el 905 del año 2016 del Club de Rayuela Unión Libertad.

Ellos firmaron y los materiales a la fecha no le han llegado.

Tiene varios proyectos en condiciones similares y obviamente es un tema preocupante.-

d.- Solicita se pueda oficiar a Frontel por la cantidad de fierros que se encuentran distribuidos en la comuna y que pueden generar accidentes entre los peatones.-

### **3.6.- Sra. Tamara Concha:**

a.- Cementerio.-

Hace un par de días robaron puertas de mausoleos.

Falta espacio. Se presentó un proyecto y le gustaría saber en qué estado se encuentra.

Se hizo un Reglamento que está aprobado.-

También se están solicitando guardias.

Se ha pedido una garita en condiciones.

Es decir hay muchas necesidades y peticiones que se encuentran pendientes.-

b.- Chiflón del Diablo y Corporación Baldomero Lillo.

El año 2017 se hizo un estudio de contaminación ambiental por las aguas que de los recintos que administra la Corporación Baldomero Lillo (Chiflón especialmente) caen a las Caletas de la comuna.

Piensa que es muy necesario coordinar una reunión con Corfo para abordar estos temas, para ello y ver otros temas, convoca a los Concejales a reunión de comisión de medio ambiente para el próximo martes a las 15:30 horas en la Municipalidad.

c.- Solicitó oficiar al Servicio de Salud para conocer el estado del CESFAM, en que proceso se encuentra dicha licitación.-

d.- Señala que junto a la Concejal Unda estuvo en la Dirección de Tránsito donde pudo constatar la existencia de proyectos que no se han cursado, en especial el relativo a señáletica en los colegios.-

### **3.7.- Sr. Alcalde:**

a.- Solicitará se oficie a Frontel por los cobros indebidos.

b.- Sr. Jefe de Secplan informa que se ingresó proyecto de balizas peatonales. De aquí a septiembre se instalarían 16 más 3 en las pasarelas (15 colegios más cementerio y 3 pasarelas).-

c.- Sr. Mauricio Leiva explica el por qué se liquidó contrato con Consultor Jean Paul Suazo. Sr. Alcalde solicita al Sr. Leiva hacer llegar informe escrito de lo que está dando a conocer, a los Sres. Concejales y dirigentes.-

Sr. Ramírez pide un informe técnico, jurídico y financiero ya que el Asesor Jurídico habría manifestado que había incumplimientos de ambas partes.

d.- Se informa que se encuentran aprobados los recursos para sede social y cancha en Villa Las Estrellas y Población Fresia.

e.- Hoy comienzan trabajos de estabilizado. Se empieza con Raúl Silva Henríquez.

Sr. Alcalde pide entregar calendario a los Concejales.-

f.- Sr. Alcalde pide a Jefe de Secplan ver tema de mejoras en Fundición.

g.- Sobre el arriendo del inmueble para Salud, Administrador Municipal explica que por falta de poderes de los herederos propietarios no se había firmado el contrato.-

El consumo de luz y agua se pagó el día de ayer.-

No se había cancelado porque existía una observación de la Dirección de Control por aumento excesivo de la boleta de agua.

Esta semana la DAS habilitará el espacio.-

h.- Sobre la Casa de la Cultura.

El arreglo del techo se licitó.

El estudio para la habilitación se está para la firma del contrato.

i.- DEM.

Se hace presente Sr. Miguel Poza por cuanto concejal Ramírez indica que en sesión pasada se comprometió a entregar información y no le habría llegado.

Sr. Poza dice que sí envió la información.

Sr. Ramírez dice que o se le entregó el detalle de parte del Jefe de Personal. Además que se le entregó el legajo sin oficio conductor.

j.- Sobre el reclamo de falta de atención en salud por parte del kinesiólogo, Sra. Miriam Peña indica que ello se debió al hecho de que el profesional estaba con licencia médica.-

k.- Sobre la Corporación Baldomero Lillo informa que se solicitó la reunión con el Directorio y se está esperando la respuesta.

El lunes a las 17 hrs. se reunirá con Corfo en Restaurante mar y Tierra para tratar tema de la contaminación de cancha la Conchilla por el Chiflón.-

l.- Solicita a Secplan control de materiales e inversión de proyectos PMU. Se pide coordinar a Sr. José Gajardo con Concejal Eduvina Unda.-

m.- Sr. Jefe de Secplan informa acerca del proyecto del Cementerio y SR. Mauricio Leiva explica todo el proceso.

Explica que cuando asumió en diciembre de 2016 la nueva administración no existía proyecto alguno, lo que implicó comenzar todo de cero con todo el proyecto, debiendo ir cumpliendo paso a paso con todas las exigencias del Servicio de Salud.-

Lo mismo ocurrió con una serie de proyectos que se anunciaron hasta con financiamiento como el estadio, la piscina.-

1.- Se deja pendiente la aprobación de actas anteriores dado lo avanzado de la hora.-

2.-

2.1.- Se someten a aprobación del Concejo las siguientes modificaciones presupuestarias, las que son aprobadas por la unanimidad de los concejales en ejercicio. Estas son:

a.- Por M\$ 2.990 que consta en Ord. 224 de DAF de 07/08/2018 para actividad denominada "Malón Bienvenida Primavera" del Programa del Adulto mayor;

b.- Por M\$ 910 que consta en Ord. 225 de DAF de 07/08/2018 para actividad "Minicampeonato y Clínica de Fútbol" del Programa de deportes y recreación;

c.- Por M\$ 1.000 que consta en Ord. 226 de DAF de 07/08/08 para actividad denominada "Expo Talleres" del programa de la Mujer;

Sra. Concha dice que le alegra se haya retomado esta actividad que era un anhelo de todos los talleres.-

d.- Por M\$ 800 que consta en Ord. 227 de DAF de 07/08/08 para actividad denominada "La Fonda del Adulto Mayor" del programa de Adulto Mayor;

e.- Por M\$ 2.780 que consta en Ord. 229 de DAF de 07/08/08 para actividad denominada "Mes del Adulto Mayor" del programa de Adulto Mayor;

Sra. Unda dice que no obstante aprobar la modificación, no le concuerdan los montos con las actividades así que pide a la Encargada del Programa revisarlo.

Sr. Cartes encuentra algunos gastos como muy elevados.

Sra. Concha como siempre lo pide, solicita tener cuidado con la alimentación que se proporcionará a los adultos mayores.-

Encargada dice que no obstante aparecer una suma muy elevada, están considerados \$ 3.500 por persona.-

f.- Por M\$ 1.500 que consta en Ord. 230 de DAF de 07/08/08 para actividad denominada "Prevención de Bullying y promoción de Buen Trato en los territorios" del programa OPD;

g.- Por M\$ 250 que consta en Ord. 231 de DAF de 07/08/08 para actividad denominada "Reporteros de la Niñez" del programa OPD;

h.- Por M\$ 100 que consta en Ord. 232 de DAF de 07/08/08 para actividad denominada "Conversatorio Salud y Mujer" del programa de la Mujer;

i.- Por M\$ 700 que consta en Ord. 233 de DAF de 07/08/08 para actividad denominada "Promoción de los Derechos de la Infancia y Adolescencia" del programa de la OPD;

j.- Por M\$ 800 que consta en Ord. 235 de DAF de 07/08/08 para actividad denominada "Convención de los Derechos de la Infancia y Adolescencia" del programa de la OPD;

k.- Por M\$ 500 que consta en Ord. 240 de DAF de 08/08/08 para actividad denominada "Conmemoración Día Mundial de la Lucha contra el SIDA" del programa de la Diversidad Sexual;

l.- Por M\$ 6.450 que consta en Ord. 241 de DAF de 09/08/08 para actividad denominada "Escuela para Dirigentes Sociales" del programa de Organizaciones Comunitarias;

Sr. Cartes solo pide que se trabaje bien la convocatoria para que la actividad sea un éxito.-

m.- Por M\$ 4.773 que consta en Ord. 252 de DAF de 14/08/08 para proyecto de inversión denominada "Habilitación Canil Municipal";

Sr. Roca frente a esta modificación quiere destacar el que se hubiere actuado con premura.

Sr. Cartes no obstante no se ha cumplido el plazo lo aprueba por la urgencia que ello requiere.-

Sra. Concha solicita se le haga llegar el costo de mantención.

Sr. Ramírez cree que ello constituye una urgencia sanitaria razón por la cual solo hay que aprobarlo.-

n.- Por M\$ 3.600 que consta en Ord. 253 de DAF de 14/08/08 para proyecto de inversión "Habilitación y Restauración de Tres Baños Públicos sector Feria de Lota;

o.- Por M\$ 13.000 que consta en Ord. 254 de DAF de 14/08/08 para crear estudio Contratación Mecánica de Suelo.-

2.2.- Se da lectura a Ord. 269 de 08/08/2018 de Jefe de Secplan a través del cual solicita se requiera el acuerdo del Concejo para proyecto denominado "Habilitación Canil Municipal, Lota" a financiar con fondos municipales por un monto de \$ 4.772.090.-

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales presentes y en ejercicio.-

2.3.- Se da lectura a Ord. 225 de 25/06/2018 de Jefe de Secplan a través del cual solicita se requiera el acuerdo del Concejo para incorporar nuevos sectores para diseño de pavimentos participativos. Estos sectores serían:

a.- Pavimentación y Repavimentación Población Libertad

- pavimentación calles Gabriela Mistral, Arturo Prat y El Roble (entre Luis Cruz Martínez y Miramar);

- Repavimentación calles El Roble (entre Miramar y Avda. El Bosque), Miramar y O'Higgins

b.- Población 12 de Octubre

- Calle Arturo Prat

c.- Población Isidora Goyenechea

- Pasaje Darío Salas

- Calle s/n entre jardín Infantil y Escuela Isidora Goyenechea

d.- Población Konrad Adenauer

- Pasaje Soledad

e.- Polvorín 2

- Pasaje La Piña y Pasaje El Rosal

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales presentes y en ejercicio.-

2.4.- Se da lectura a Ord. 268 de 06/08/2018 de Jefe de Secplan a través del cual solicita se requiera el acuerdo del Concejo para financiar con fondos municipales los siguientes proyectos:

a.- Contratación Mecánicas de Suelos por un monto de \$ 13.000.000; y,

b.- Habilitación y Restauración de tres baños públicos sector Feria de Lota por un monto de \$ 3.544.460.-

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales presente y en ejercicio.-

Con ello se puso término a la reunión, la que contó con la asistencia del 100% de los concejales en ejercicio. Alcalde y Secretario Municipal titulares.-



**JOSE MIGUEL ARJONA BALLESTEROS**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

LOTA, AGOSTO DE 2018.-

- 1.- Se aprueban las siguientes modificaciones presupuestarias:
  - a.- Por M\$ 2.990 actividad Malón Bienvenida Primavera del Programa del Adulto mayor;
  - b.- Por M\$ 910 actividad “Minicampeonato y Clínica de Fútbol” del Prog. de Deportes;
  - c.- Por M\$ 1.000 actividad denominada “Expo Talleres” del programa de la Mujer;
  - e.- Por M\$ 2.780 actividad “Mes del Adulto Mayor” del programa de Adulto Mayor;
  - f.- Por M\$ 1.500 actividad Prevención de Bullying y promoción de Buen Trato en los territorios” del programa OPD;
  - g.- Por M\$ 250 actividad “Reporteros de la Niñez” del programa OPD;
  - h.- Por M\$ 100 actividad “Conversatorio Salud y Mujer” del programa de la Mujer;
  - i.- Por M\$ 700 actividad “Promoción de los Derechos de la Infancia y Adolescencia” del programa de la OPD;
  - j.- Por M\$ 800 actividad “Convención de los Derechos de la Infancia y Adolescencia” del programa de la OPD;
  - k.- Por M\$ 500 actividad “Conmemoración Día Mundial de la Lucha contra el SIDA” del programa de la Diversidad Sexual;
  - l.- Por M\$ 6.450 actividad “Escuela para Dirigentes Sociales” del programa de Organizaciones Comunitarias;
  - m.- Por M\$ 4.773 para proyecto de inversión denominada “Habilitación Canil Municipal”;
  - n.- Por M\$ 3.600 para proyecto de inversión “Habilitación y Restauración de Tres Baños Públicos sector Feria de Lota;
  - o.- Por M\$ 13.000 para crear estudio Contratación Mecánica de Suelo.-
- 2.- Se aprueba proyecto denominado “Habilitación Canil Municipal, Lota” a financiar con fondos municipales por un monto de \$ 4.772.090.-
- 3.- Se aprueba incorporar nuevos sectores para diseño de pavimentos participativos.
- 4.- Se acuerda financiar con fondos municipales los siguientes proyectos:
  - a.- Contratación Mecánicas de Suelos por un monto de \$ 13.000.000; y,
  - b.- Habilitación y Restauración de tres baños públicos sector Feria de Lota por un monto de \$ 3.544.460.-

\*\*\*\*\*