**I. MUNICIPALIDAD DE LOTA
SECRETARIA MUNICIPAL**

**ACTA N° 030
REUNION CONCEJO MUNICIPAL
DE LOTA DE 8/08/2023
HORARIO 10:30 A 13:00 Horas**

TABLA DE MATERIAS:

- 1.- Aprobación Acta anterior
- 2.- Correspondencia
- 3.- Varios

DESARROLLO DE LA TABLA

1.- Se somete a la aprobación del concejo el acta 29, la que es aprobada por la mayoría absoluta de los concejales en ejercicio, dado que la concejal Unda no estuvo en sesión anterior, y con la observación del concejal Carrillo quien expresa que el convenio con la Municipalidad de Chillán fue aprobado solo con la mayoría dado que él se opuso y el concejal Cartes se abstuvo.

Además, el Concejal Torres no estaba en ese momento y no votó.

Sr. Torres dice que posteriormente fue requerido por el Secretario Municipal al efecto y prestó su aprobación. -

2.-

2.1.- Solicitudes de Asesoría Jurídica:

a.- Se da lectura a Ord. 171 en que solicita modificar Ordenanza sobre cobro de derechos municipales por estacionamientos, en el siguiente sentido:

Se propone modificar el artículo 7° correspondiente a los derechos que deben ser girados por la Unidad de Tránsito y Transporte Público agregando al final del N° 1 lo siguiente:

Se exceptúan de esta norma los estacionamientos que se autorizan sean reservados para funcionarios municipales y otros para el poder judicial, según el siguiente detalle de cuadras:

A.- En Calle Pedro Aguirre Cerda frente al Municipio, se autorizan espacios reservados a partir de la esquina de calle Prat frente hacia Galvarino, espacios para el Alcalde, Secretario Municipal, Administrador Municipal y dos Concejales;

B.- Toda la calle Pedro Aguirre Cerda entre Prat y Condell se dejará reservada para otros funcionarios Municipales;

C.- La calle Prat entre Pedro Aguirre Cerda y calle Serrano se reservará en primer término para los directores de Control, DAF, Asesoría Jurídica y DOM en el mismo orden, continuando el resto de la calle para otros funcionarios municipales;

D.- Calle Condell entre Pedro Aguirre Cerda y Serrano para funcionarios municipales

E.- Calle Galvarino desde Cousiño hasta los Edificios Públicos se dejará reservado con 3 espacios para el Juzgado de Garantía de Lota, 2 espacios para el Juzgado de Policía Local, 2 espacios para la Dirección de Tránsito y 1 espacio para Registro Civil e Identificación. -

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales en ejercicio. -

b.- Se da lectura a Ord. 174 a través del cual se solicita el acuerdo del Concejo para aprobar bases de avenimiento en causa de Oscar Solís.

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales en ejercicio.

2.2.- Solicitudes de Secplan:

a.- REF: 5339 Ord. 285 por el cual solicita se requiera el acuerdo del Concejo para aprobar costos de mantención y operación de proyecto Reposición y ampliación Edificio Consistorial de Lota por \$ 414.057.116.

Sr. Cartes dice que sería bueno se les de a conocer el proyecto, sin perjuicio de aprobar lo solicitado. -

Sr. Torres dice que estos no son recursos adicionales, ya que actualmente los costos de mantención superan los mil millones, es decir, se proyecta un ahorro de alrededor de 600 millones.

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales en ejercicio. -

Se hace presente en la reunión arquitecto de Secplan a cargo de este proyecto y explica en qué consiste la reposición y ampliación del edificio consistorial, agregando que lo que se licitará es el diseño del nuevo edificio.

b.- REF.: 5376 Ord. 286 en que se solicita aprobar costos de operación y mantención de los siguientes proyectos:

- Mejoramiento multicancha, Pob. Polvorín 3, Lota por \$ 18.000.000;

- Construcción Centro Comunitario Villa las Estrellas por \$ 3.060.000.-

Sr. Torres dice que le llama la atención destinar 18 millones para la mantención de una multicancha ya que por ejemplo en la costanera del El Blanco adquirimos un compromiso similar y no se ha cumplido.

Cree que al postular estos proyectos se adquieren compromisos de destinar recursos para cubrir costos de operación y mantención, y en la práctica no se cumple con ello.

En todo caso aprueba.

Sr. Carrillo junto con aprobar expresa que difiere de lo dicho por el Sr. Torres, dado que hay gastos tales como los de agua y luz, que sí asume el Municipio.

Sr. Cartes dice que estos costos solo son una proyección y generalmente son menores a lo postulado.

En definitiva, concejo lo aprueba por la unanimidad de los concejales presentes.

2.3.- SOLICITUD DE SALUD

a.- Se da lectura a Ord.143 de 4/8/2023 a través del cual se solicita se apruebe modificación presupuestaria por M\$ 1.000 para cubrir diferencia en adquisición de móviles para salud.-

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales en ejercicio. -

b.- Se deja constancia de haber entregado a los concejales copia de REF. 4963: Ord. 130 DAS en que informa contrataciones a honorarios mes de junio de 2023.-

2.4.- Peticiones particulares:

a.- REF.: 5589 Sra. Berta Delgado solicita permiso para vender productos del mar donde lleva más de 18 años en Caupolicán con Duarte, lo que el Concejo aprueba por la unanimidad de sus concejales en ejercicio.

3.- Varios:

a.- Sr. Alcalde:

Quiere plantear un tema que compete a la Sra. Erica Pineda, a quien el concejo en sesiones anteriores ratificó el permiso para que pudiere construir módulo en sector Feria de Lota, levantando un pequeño radier.

La verdad que estuvo en el lugar hace algunos días, donde pudo constatar que este permiso genera gran conflicto ya que la pasada de la gente se restringe a muy pocos centímetros (no más de 50 cms.), dificultando el paso de los peatones.

Al efecto recibió muchos reclamos tanto de los comerciantes del sector como de los vecinos que viven hacia atrás y deben circular por ahí. Además, que esa estrechez de pasada facilita el actuar de la delincuencia.

Sr. Carrillo cree que debería ayudarse a través de la Oficina de Fomento Productivo.

Sr. Fuica dice que a ella se le autorizó por cuanto tenía todas sus patentes al día y siempre ha trabajado en ese lugar.

Sr. Alcalde recuerda que el informe de DOM era negativo y no autorizaba la construcción del radier.

Sr. Oyarce dice que le da pena que se exponga a salir públicamente a la Sra. Erica Pineda dando a conocer su caso. Cree que se le debe buscar una solución.

Sr. Cartes piensa que estas cosas ocurren cuando ellos como concejales se pronuncian sobre materias técnicas, y más aun cuando pasan a llevar las opiniones de los que manejan las materias.

Sr. Alcalde dice que antes el kiosco funcionaba abierto con una tarima. Hoy se busca seguridad, pero en este caso como se obstaculiza la pasada, el lógico que los vecinos afectados reclamen. Sin duda que hay que buscar una fórmula, ya que se autorizó en contravención a lo informado por la DOM.

Sra. Unda señala que quizás quienes reclaman, también tienen puestos construidos sin autorización.

Sr. Alcalde dice que los reclamos no son solo de comerciantes, sino que además de vecinos que habitan en el sector.

Solicitará a DOM buscar una alternativa de solución.

Sr. Fuica dice que se construyó el radier, fue a raíz de que invierno se inunda ese puesto.

Sr. Alcalde agrega que además ahí en ese lugar hay una cámara. -

b.- Sr. Alejandro Cartes:

b.1.- Vecinos del sector de la Población Camilo Escalona, pasaje Exequiel están sin iluminación.

En ese mismo sector hay una rotonda que con las lluvias se llena de agua y es necesario nivelar;

b.2.- Quiere que se le clarifique si se sigue contratando personal en educación. Así tenemos que se contrató a un Jefe de Personal, luego de pocos días esa persona pasó a Convivencia y ahora estaría a cargo de retención escolar.

De ser efectivo, no le parece cuando son funciones que se pueden cumplir por personas que ya están trabajando, y menos le parece en tiempo de crisis.

Sr. Alcalde dice que las instrucciones al efecto han sido más que claras y son el no contratar a nadie.

c.- Sr. José Carrillo:

c.1.- Con fecha 10 de enero de 2023 el Sindicato de Suplementeros pidió eliminar cobro por retiro de basura y a la fecha no han tenido respuesta;

c.2.- Petición del Centro Cultural Identidad Lotina.

Hace 2 años se entregó el monumento al minero a la entrada de la comuna.

A la fecha se han robado uno de los mástiles y se intentó mejorar la iluminación, pero nada se ha hecho en cuanto a la mantención.

En algunas semanas viene el escultor de la obra con la finalidad de hacerle mantención (pintarla) y se va a requerir de vehículos alza hombres.

c.3.- Informa que Joaquín Campos Sanhueza es un atleta de la comuna de alto rendimiento. Obtuvo medalla de bronce en la Sub 23 y está siendo becado para estudiar en USA.

Como no existe una política deportiva a nivel comunal, cosa que viene solicitando desde que asumió como concejal, se requiere disponer de alguna ayuda para ayudarlo a financiar su viaje y estadía en el extranjero.

c.4.- Sigue pendiente el mejoramiento de los accesos en el sector La Conchilla.

d.- Sr. Gabriel Fuica:

d.1.- Iluminación de diversos sectores de la comuna, en especial pasajes de la Pob. Camilo Escalona;

d.2.- También se hace necesario el estabilizado en campamentos y diversos otros sectores de la comuna;

d.3.- Escalera de Fundición. Los vecinos han hecho grandes esfuerzos por desmalezar y limpiar el sector, pero abajo los escalones están malos y han generado accidentes.

e.- Sr. Mauricio Torres:

e.1.- Estabilizado en La Conchilla, bajada Playa Lotilla, la Fábrica y Colcura;

e.2.- Iluminación en Colcura

e.3.- Le hablaron educadoras de diferencial del CEIA y de la Esc. Sta. María de Guadalupe para manifestar preocupación por cuanto a estas alturas del año las quieren cambiar.

Ahí hay una Directora nueva y quizás sería bueno que se le permita evaluar a su equipo.

Por otro lado, quedando 2 a 3 meses para terminar el año, como que no tendría mayor sentido hacer los cambios.

e.4.- Plantea baja de horas de psicólogos en algunos colegios con alta matrícula versus otros colegios que poseen poca matrícula.

f.- Sra. Eduvina Unda:

f.1.- Agrupación de Artesanos de Lota.

la espera de la respuesta de su carta.

como la mejor feria.

Dicha agrupación no la está pasando bien.

Sabe que se reunieron con el Alcalde y están a

Necesitan recursos adicionales.

Fueron calificados por el Gobierno regional

Lo que necesitan son 3 o más días al mes para trabajar en el Paseo Peatonal o fuera del Teatro.

f.2.- El profesor Carlos Arévalo fue reincorporado y está pendiente la cancelación de lo que se le adeuda.

f.3.- Se agradece la colocación de focos en Fuerte Viejo, pero como no son de alto voltaje, es necesario poner algunos más.

g.- Sr. Carlos Oyarce:

g.1.- Que pasa con la habilitación de los locales de shamonix

g.2.- Falta de iluminación en diversos sectores de la comuna

g.3.- Calle de acceso al Cementerio por la Pob. 9 de Agosto, requiere reparación, igual que calle Atacama;

g.4.- Corralón Municipal

g.5.- Frente al Colegio Niño Jesús hay 2 o más baldosas en malas condiciones que han generados accidentes.

h.- Sr. Alcalde:

h.1.- El camión alza hombre está por salir;