

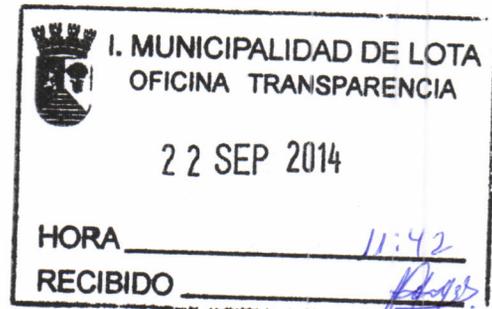
I. MUNICIPALIDAD DE LOTA
Secretaría Municipal

ACTA N° 027/2014
REUNIÓN CONCEJO
MUNICIPAL DE LOTA 16/09/2014
HORARIO 10:00 A 13:00 HORAS

TABLA DE MATERIAS

- 1.- Audiencias
- 2.- Aprobación de acta anterior
- 3.- Correspondencia
- 4.- Varios

DESARROLLO DE LA TABLA



1.-

1.1.- Coordinadora del Complejo de la Discapacidad.-

Se hace presente en la reunión la Sra. Carolina Seguel quien da a conocer el funcionamiento de la Coordinadora, haciendo presente que no cuentan con recursos fijos, sino que funcionan en base a proyectos y la colaboración del Municipio.-

Indica que con el paso del tiempo y producto de la humedad, el inmueble y salas que ocupan se encuentran muy deteriorados, requiriendo además de un muro.

Sr. Alcalde.-

Sr. Villa dice que es necesaria la presencia del

retomarse el tema.-

Se incorpora el Sr. Alcalde y vuelve a

kinesiólogo para rehabilitaciones motoras.

Agregan que además requieren horas de

funcionamiento y para la reparación del inmueble.-

En definitiva solicitan recursos para el

Sra. Concha dice que ha participado varias veces con ellos y es fácil darse cuenta de las condiciones en que trabajan.

Por ello solicita al Alcalde ver la posibilidad de elaborar un proyecto PMU para la reparación del inmueble y mejoramiento de los accesos que lo requieren en forma urgente, además que los espacios son muy pequeños.

Ahora si se puede contratar un kinesiólogo, sería ideal ya que el aporte que ellos hacen a la comunidad es significativo.-

Sr. Velásquez dice que este centro es conocido por todos y requiere de ayuda de parte del Municipio. Recuerda que la semana estuvo en la sesión del Concejo un kinesiólogo, al que podría considerarse.

Sr. Villa sugiere preparar un proyecto FRIL y al efecto se podría contar con el apoyo de los consejeros regionales. Deben buscarse los recursos en el Gobierno Regional.

la fórmula para ayudar.

Sr. Carrillo cree que el Municipio debe buscar

Son estos gastos los que de verdad valen la pena hacer y por ello cree que hay que buscar los mecanismos como por ejemplo a través de alguno de los programas de la DAS contratar profesionales como kinesiólogos o fonoaudiólogos.

Comparte lo expresado por la concejal Concha en el sentido de que el muro se puede hacer a través del PMU, ya que cuando él estuvo a cargo se hicieron varios.

Posterior a ello un profesor a cargo de los limitados visuales da a conocer todo lo que se ha hecho a favor de estas personas y hoy les está faltando contar con internet.

Sr. Alcalde dice conocer muy bien este tema y existiendo la voluntad de todos en ayudarlos coordinará dar solución a lo planteado, invitando a hacerse cargo de seguir adelante con este tema a la Sra. Concha.-

1.2.- Se recibe a pobladores de la Pob. Pablo Neruda quienes están preocupados por la adjudicación de la obra de la multicancha la cual espera la aprobación del Concejo sobre su adjudicación.-

Sr. Villa dice que recién ahora recibió copia del proyecto y no lo ha revisado.-

Se deja pendiente para el próximo concejo.-

1.3.- Se hace presente don Eduardo Cuevas quien quiere saber sobre su proyecto de subvención.-

Secretario Municipal dice que se envió el memo a Secplan a fin de que revisaran los antecedentes del proyecto y lo remitieran a la para la aprobación del Concejo esta semana, pero nada le ha llegado.-

Por su parte Sr. Alcalde dice que el tema no lo ha visto con DAF y ya quedará pendiente para después de las fiestas.-

Sr. Villa dice que los organizadores ya postergaron una vez la fecha y ahora está siendo organizado para el 4 de octubre. Hoy el Alcalde les dice que lo resolverá después de las fiestas y que no les puede asegurar el total solicitado, lo que implica que no podrían hacer la actividad.

Sr. Alcalde dice que siempre fue claro en decir que no se aportaría el total.-

1.4.- Se recibe al marido de la Sra. Esmerita Cisternas quien da a conocer que está tramitando una patente de restaurant de turismo en la Cámara de Comercio de Lota y falta el informe de Sernatur sin lo cual no le dan la patente.

Se presentan ante el Concejo ya que quieren trabajar los días de Fiestas Patrias y que se les entregue una especie de permiso provisorio para poder hacerlo o definitivamente que se les apruebe la patente de restaurant, ya que respecto de ella está toda la documentación.-

Sr. Arjona explica que el Concejo aprueba las patentes cuando la carpeta es remitida por la Of. de Patentes con toda la documentación, lo que al día de hoy no ha llegado.

Si ello es así, se debe a que falta agregar documentación.-

Ahora bien para tramitar una patente de restaurant tienen que iniciar todo de nuevo, ya que la documentación existente se refiere a un restaurant de turismo.

Se invita a la Sra. Angélica Fernández quien ratifica en los mismos términos lo expuesto.-

Sr. Villa dice que quizás podrían hacer uso de la franquicia que se otorga para trabajar en venta de alcoholes para fiestas patrias, ante lo cual se le pide ingrese la carta solicitando el permiso para trabajar en estas fechas y que luego patentes vea si legalmente se ajusta a la franquicia legal la petición.-

2.- Consultado el concejo por observaciones al acta N° 26:

- Sr. Peña, Carrillo, Ceballos, Sr. Velásquez y Sr. Villa la aprueban sin observación.

- Sra. Concha la aprueba con las siguientes observaciones:

a.- En página 3 dijo que no era partidaria de consultar a la empresa Acciona sobre los permisos de vendedoras de pan y mariscos en By Pass, ya que se trataba de una empresa privada que no tiene competencia sobre la materia, agregando que ella era partidaria de autorizar la venta de productos típicos de la comuna y no tradicionales;

- b.- En 2.9 dijo que el año pasado se hizo la carbonada del Sr. Vergara con afluencia de gran cantidad de público y que se estaba transformando en una tradición de la comuna;
- c.- En materia de educación para aprobar los 110 millones anteriores ella exigió la entrega de la documentación que acreditara que el dinero traspasado era para pagar las deudas previsionales, cosa que no ocurrió y que lamentaba que esperaron presentar una nueva modificación presupuestaria como para entregar la información.
- d.- Cuando se habló de la sobredotación del personal, ella señaló haber observado oportunamente la contratación de 50 profesores más;
- e.- Ella mencionó dentro de los temas de fondo a tratar en educación, el que la subvención llegue por matrícula y no por asistencia, indicando que en estas materias debería obtenerse el compromiso de los parlamentarios. Indicó además que muchos padres y apoderados están buscando calidad de la educación y a ellos hay que atenderlos;
- f.- En penúltima página dijo que mientras se resolvía la designación de una calle, plaza, sala que llevará de Benjamín Chau, sugirió que el Municipio pudiera organizar alguna actividad en homenaje a él, con la presencia de su familia.-

3.-

3.1.- Se da lectura a Ord. 11 de 16/09/2014 de Administrador Municipal a través del cual se solicita requerir el acuerdo del Concejo para aprobar cometidos específicos para la contratación de una persona que se desempeñará en la Unidad de Operativo PMU. Estos son:

- a.- Coordinar en terreno las labores de cuadrillas para la realización de los proyectos;
- b.- Supervisión en terreno de las cuadrillas en la ejecución de los proyectos;
- c.- Labores propias que realiza el Municipio en el desarrollo de las distintas actividades.-

Sr. Villa lo rechaza por 2 razones:

a.- Considera que hay otras contrataciones más relevantes como el mismo caso del kinesiólogo mencionado al comienzo de la reunión; y

b.- Un cargo en los PMU que tiene vinculación con tanto dinero y con el control en la ejecución de los proyectos debe necesariamente tener responsabilidad administrativa independiente a que exista otra persona a cargo.

Sr. Alcalde dice que en este caso el responsable es Pablo Soto y quien se asigne a honorarios solo será un apoyo.

Sr. Carrillo dice que solicitó información a través de la página de transparencia y no se le entregó completa, relacionada a los descuentos que han afectado a algunos trabajadores del PMU.

Ayer conversó con una persona de la Subdere quien le manifestó que no existen instrucciones para efectuar tales descuentos.

En la gestión pasada estos cometidos no fueron aprobados por el Concejo por cuanto la persona a cargo de los proyectos (parte operativa) debe tener responsabilidad administrativa, pero como de acuerdo a lo indicado por el Alcalde el encargado operativo seguirá siendo el Sr. Pablo Solo, aprueba.-

Sra. Concha, Ceballos, Velásquez y Peña, aprueban porque ya existe a cargo de la materia un funcionario con responsabilidad administrativa.-

En definitiva se aprueban los cometidos por la mayoría absoluta de los concejales en ejercicio.-

3.2.- Se da lectura a Ord. 220 de 16/09/2014 de Jefe de DAF a través del cual se solicita requerir el acuerdo del Concejo para otorgar patente de restaurante clasificada en la Letra C) Ley 19.925 en local ubicado en Parcela N° 50, Sector Chivilingo de Lota a nombre de Restaurant y Turismo Las Palmeras Ltda.-

Sr. Carrillo se inhabilita porque su cónyuge tiene que ver con el arriendo.-

Resto de concejales aprueban por la mayoría absoluta lo solicitado.-

3.3.- Se da lectura a Ord. N° 213 de DAF de fecha 08/09/2014, por el cual se solicita se requiera el acuerdo del Concejo para efectuar modificación presupuestaria por la suma de M\$ 1.438,909 para aprobar proyectos PMU por los meses de septiembre a diciembre 2014.-

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales en ejercicio.-

3.4.- Se deja constancia de haber entregado a cada concejal Ord. 287 de 09/09/2014 de Jefe DEM a través del cual informa consultas efectuadas por los concejales y aporta antecedentes también solicitados.-

3.5.- Se deja constancia de haber entregado a cada concejal Ord. 187 de Directora de Control de fecha 12/09/2014 por el cual envía informe estado de avance programático presupuestario, segundo trimestre año 2014.-

3.6.- Se da lectura a carta ingresada con fecha 15/09/2014 por la Agrupación de Adultos Mayores Vista Hermosa, quienes solicitan la aprobación del Concejo para hacer cambio de ítem de subvención que se les entregara en el sentido de complementar la compra de implementos de cocina por una estufa y además los implementos de cocina, lo que el Concejo aprueba por la unanimidad de sus concejales en ejercicio.-

3.7.- Sr. Alcalde da a conocer que el Intendente vendrá con parte de su gabinete a la comuna en unos minutos más lo que obedece a una invitación que tiempo atrás le extendió para visitar el sector de la Feria donde quiere plantear la idea del techado de los puestos y luego visitará Colcura donde se quiere desarrollar un proyecto de microemprendimiento.-

Sr. Carrillo dice que ellos se enteraron de la venida del Intendente a través de otros canales, situación que no le parece y que obliga a mejorar la transmisión de la información dentro del Municipio para con ellos. Lo mismo sucedió el día del desfile donde nombraron a cuanta persona había y si no se hace un llamado de atención al maestro de ceremonia, no los habrían nombrado a ellos.-

Sr. Alcalde insiste en que la venida del Intendente es para reunirse con él, pero si los concejales de acuerdo a sus tiempos quieren acompañarlos en el recorrido que van a hacer, no tiene inconveniente en que lo hagan.-

Sr. Villa cree que el proyecto de techado de la feria puede ser una buena iniciativa, pero antes que eso hay otras prioridades como el arreglo de las calles que se tornan intransitables, la canalización de las aguas, que eviten las inundaciones de la feria, etc.

Se está presentando al Intendente un proyecto que ellos como Concejo ni siquiera conocen.

Sr. Alcalde dice que el proyecto aun no está listo, pero como le parece interesante solicitará el financiamiento al Intendente.

En todo caso el techado implica la pavimentación y mejoramiento de la carpeta.

Solicitará que la arquitecto de la Secplan explique y de a conocer el proyecto.-

3.8.- Se presenta en la reunión don Marcelo González quien viene a ver si hay alguna solución a lo que él ha planteado a través de diversas cartas.

Se ven los antecedentes y la Ref 7128 está para informe jurídico, mientras que la Ref 7126 la tiene para su resolución el Administrador Municipal.

4.- En relación a los puntos varios, Concejales prefieren plantearlos ante la presencia del Alcalde que se acaba de retirar por la llegada del Intendente que entró a dar su saludo al Concejo.-

En todo caso hay algunos puntos de los cuales quieren dejar la constancia en el acta.-

4.1.- Sr. Vasili Carrillo:

a.- Dice que hace tiempo que viene planteando el tema de la Copec y han sido reiterativos.

Hoy el Tesorero informa que la empresa lleva funcionando 2 semestres sin pagar los derechos de uso de suelo, lo que pide tener presente para ratificar una vez más el acuerdo de solicitar la entrega del inmueble.

Concejo al efecto acuerda solicitar al Alcalde poner término inmediato a la tenencia del inmueble y solicitar la restitución del mismo.-

4.2.- Sr. Juan Villa:

a.- Solicita que Servicios Municipales arregle sumidero de calle Esmeralda con la intersección de Caupolicán que está saturada de aguas, generando muy malos olores en el sector.

4.3.- Sra. Tamara Concha:

a.- Agrupación AMISEX tuvo actividades días atrás en relación a la prevención del SIDA – VIH.

Ellos con anticipación (28 de agosto), solicitaron movilización y se les dijo que el minibús estaba inhabilitado, frente a lo cual pide buscar una solución ya que las actividades programadas son para Hualpén, Coronel, Lota y otras comunas.

b.- Ha conversado con el Pdte. De la JJVV San Patricio que tienen un proyecto de hornos comunitarios, pero en el lugar que es área verde hay un garaje construido en forma ilegal. Ver solución.

c.- Solicita informe sobre luminarias del sector Calero donde estuvieron 3 meses sin luz. Sr. Ceballos dice que aún permanecen sin luz.

d.- Reitera que la media agua instalada sobre área verde en el mismo sector y respecto de la cual se acordó sacarla, aun continúa allí.

4.4.- Sr. Mauricio Velásquez:

a.- Informa que hubo un robo en el SAPU (monitor cardiaco) el día de ayer, frente a lo cual solicita al Presidente de la Comisión de Salud citar a una reunión además de convocar a una reunión del Comité de Seguridad Ciudadana.-

Sr. Villa dice que este comité iba muy bien encaminado, pero cuando se trató de aplicar una encuesta, El Alcalde lo dilató por cuanto dicha encuesta no había sido elaborada por el Municipio, y desde ahí como que se produjo un quiebre, sumado al hecho de que la PDI está un poco molesta por el incumplimiento de lo que se les ofreció.-

b.- Solicita información sobre las acciones comprometidas por el Alcalde para estas Fiestas Patrias en relación con los perros vagos.

c.- Solicita visitar en terreno casa de Omar Vallejos Torres quien necesita evaluar un muro de contención y la entrega de zinc. El vive en calle Juan Antonio Ríos s/n sector El Morro.-

Concejo solicita además pedir informes al DEM acerca de si los días 9 y 16 de septiembre se encontraban trabajando o haciendo uso de permiso o feriado los funcionarios Milton Olivares y Jonathan Fuentealba y de ser así se acompañe copia de los decretos que respaldan dichos permisos.-

Con ello se puso término a la reunión la que contó con la asistencia del 100% de los concejales en ejercicio y el Alcalde y Secretario Municipal titulares.-



JOSE MIGUEL ARJONA BALLESTEROS
SECRETARIO MUNICIPAL

