

### **TABLA DE MATERIAS**

- 1.- Aprobación actas anteriores
- 2.- Correspondencia
- 3.- Informaciones
- 4.- Varios

### **DESARROLLO DE LA TABLA**

1.- Se someten a la aprobación del Concejo las actas 5 y 6, las que son aprobadas por la unanimidad de los concejales presentes y en ejercicio, sin observación alguna.-

2.-

2.1.- Se da lectura a Ord. 43 de DAF de fecha 01/03/2017 por el cual se solicita se requiera el acuerdo del Concejo para aprobar modificación presupuestaria por la suma de M\$ 300 que consta en para cancelar participación del Grupo Musical Nueva Cumbia en sector Ramadas año 2015.-

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales presentes y en ejercicio.-

Sra. Tamara Concha dice que se alegra de que por fin se esté dando cumplimiento al pago de esta deuda, dado que los interesados muchas veces vinieron a reclamar al Concejo sin obtener resultados.-

2.2.- Se da lectura a carta ingresada con fecha 24 de febrero bajo el folio 1961 por la cual don José Manuel Tocagon T. solicita permiso para instalarse con una pequeña Feria Artesanal (módulos de 10 x 2 mts), desde el 10 al 20 de marzo, ambas fechas inclusive en sector Población Villa El Roble, calle Camilo Henríquez, contando al efecto con la venia de la JJVV.-

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales presentes y en ejercicio.-

Sr. Roca pide invitarlos a futuro a todos quienes soliciten estos permisos.-

2.3.- Se da lectura a Ord. 67 de 03/03/2017 de Jefe de Secplan, a través del cual se solicita se requiera el acuerdo del concejo para adjudicar el "Estudio Mejoramiento calle Carlos Cousiño entre Plaza Carrera y Loreto Cousiño, Lota Alto", a la empresa Arquitectura Construcción y Diseño Isabel Alejandra Martínez Rodríguez E.I.R.L. por un monto de \$ 67.495.000 en un plazo de 150 días corridos.-

Concejo lo aprueba por la unanimidad de sus concejales presentes y en ejercicio.-

4.-

#### **4.1.- Sra. Tamara Concha:**

a.- Quiere plantear dos temas en relación a educación:

a.1.- Profesores desvinculados en el mes de marzo.-

El año 2013 fueron desvinculados alrededor de 65 profesores que se encontraban muy bien evaluados por el Ministerio de Educación.

Hoy tiene entendido de que un grupo de profesores están en huelga, pero según lo indagado ya estarían en conversaciones con el Alcalde para llegar a una posible solución.-

Considera que desvincular a un profesor en el mes de marzo, hace muy difícil para éste que pueda encontrar trabajo y por ello años atrás se vio como buena práctica el tener clara la situación de los contratos que no se renovarían en el mes de diciembre de cada año.

Le alegra que estén en vías de solución según le explicaron los profesores en huelga, pero de todas maneras le gustaría contar con la información oficial de parte del jefe del DEM.-

a.2.- También le preocupa el tema de los asistentes de la educación quienes en el mes de enero entregaron un Reglamento que están a la espera de que se apruebe, dada la importancia que reviste para ellos antes de que se produzca la desmunicipalización.-

Quiere proponer hacer una mesa de trabajo y al efecto solicita se haga una reunión de comisión de educación del Concejo la que al efecto se fija para el lunes 13 de marzo a las 15:30 horas en el salón municipal.-

#### **4.2.- Sr. Alejandro Cartes:**

a.- Está totalmente de acuerdo en que es prioritario hacer la reunión de la comisión de educación dado que reviste gran relevancia el abordar estos temas;

b.- Aprovechando que se encuentra presente el Jefe del DEM sería bueno informe sobre las no renovaciones de los contratos y de las desvinculaciones.-

#### **4.3.- Sr. Iván Roca:**

a.- El tema de los profesores no es nuevo y se da cada cuatro años.

No sabe si es una forma de que ese profesor sea reincorporado y luego quede en deuda con el Alcalde de turno.

Hay que pensar que cada profesor es una familia.

El ha visto grabaciones de la Jefe de UTP quien el año 2013 como dirigente del Colegio de Profesores aparecía en marchas y haciendo declaraciones en contra del Alcalde del momento por las desvinculaciones de los profesores y hoy está en la vereda de en frente y nada dice.

Da lectura a una carta de un director quien reclama porque no le respetan su equipo directivo y al parecer la administración le está tratando de imponer otro equipo que no es de su confianza.

b.- hay una publicación que salió en Radio El Carbón por una posible irregularidad sobre la fiesta electrónica Sound and the beach, donde se habría hecho trato directo por 4,5 millones.

Consulta sobre ese tema.-

#### **4.4.- Sr. Cristian Ramírez:**

a.- También traía como tema a discutir era el de los profesores despedidos, pero ya se planteó;

b.- Como presidente de la comisión de deportes propone reunirse el próximo martes después del Concejo para ver el estado del Estadio Municipal y que esté presente el Jefe del DAEM:-

#### **4.5.- Sr. Carlos Oyarce:**

a.- Con respecto al tema de los profesores desvinculados, cree que conversando entre las partes, se puede llegar a buenos acuerdos.-

#### **4.6.- Sra. Eduvina Unda:**

a.- Felicita a dos funcionarios de la administración por cuanto están siendo muy efectivos en sus acciones como son el caso de Gabriel Aravena y Kleber Castro.

b.- La próxima semana quiere coordinar la fecha de realización de la reunión de la comisión de salud del Concejo;

c.- No comparte el que el Alcalde les sugiera ir a Contraloría a consultar sobre temas que a ellos como concejales les merecen dudas. Es mejor estar informados oportunamente;

d.- Denuncia la existencia de basural camino hacia El Chiflón.-

Sra. Concha expresa preocupación por

Cabria que se derrumbó y sugiere buscar la forma de hacer una mantención a la otra cabria para evitar que se caiga también.-

#### **4.7.- Sr. Alcalde:**

a.- El también fue concejal y sería bueno que los concejales revisen la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N° 18.695 para que tengan claro las facultades del Alcalde y las de los concejales y por ello si estiman que ha habido irregularidades, pueden hacer las presentaciones que correspondan ante Contraloría.

Por eso considera importante que se reúna la comisión de educación del Concejo.-

Lo que sí quiere dejar en claro, es que lo que está ocurriendo en educación se encuentra enmarcado dentro de lo legal.-

Aquí no ha habido despidos a diferencia de cuando él asumió como concejal el 2012.-

Lo que hubo fue una no renovación de contratos y si los concejales o los afectados lo estiman ilegal, sería bueno que hagan las denuncias ante las entidades competentes.

En esta oportunidad no se renovaron contratos a 15 profesores y se contrataron profesores de Lota, mientras que de los asistentes de la educación, todos fueron recontratados y de los desvinculados, hubo algunas reconsideraciones.

Jefe DEM vuelve a explicar que no hubo despidos sino que no renovación de nombramientos.

La no renovación de los 15 profesores no es por ajuste de personal sino que es por un tema de perfiles de cada establecimiento que puede cambiar de año a año. Un año puede tener énfasis en lo deportivo, otro en lo artístico, etc.-

Dentro de todo lo que implica la educación, hay un sinnúmero de temas por resolver aun, como traslados de los asistentes de la educación.

Informa además que el reglamento que hizo llegar la directiva de los asistentes de la educación se está abordando por el Municipio.

Sr. Alcalde complementa lo dicho e indica que la ley 20.501 faculta a los Directores para que propongan y designen su equipo técnico y precisamente hay una Directora que está reclamando ante Contraloría porque el Municipio no respetó su equipo técnico y ello obedece solamente a que algunas de las personas designadas por ella, no tenía renovación de contrato así que mal podía acertarse su propuesta.

Se le pidió designar un nuevo equipo y a la fecha no lo ha hecho, pero en ningún caso el Municipio le ha impuesto a nadie porque por ley ello no se puede hacer.

El se ha reunido con los asistentes de la educación en varias oportunidades y pedirá agilizar el análisis de la propuesta de ellos.-

Sr. Roca dice que cualquiera que sea el nombre que se dé: desvinculación, no renovación de contrato o despido, en la práctica es lo mismos.-

Hace presente además que las personas desvinculadas también son de Lota.-

Sr. Alcalde insiste en que en el caso de los profesores el nombre es solo uno y es no renovación de contratos.

Le alegra que el Concejo fije reunión de comisión de educación y que a ella se invite a la Directiva de AFEM y DEM.-

Sra. Concha piensa que hay que tener mucho cuidado con el lenguaje y con el trato al personal.

No quiere dejar pasar la observación que el Sr. Roca hizo en relación a la Sra. Sandra Quintana.

Ella estuvo en el Colegio de Profesores y siempre luchó por la justicia y equidad en su gremio, pero hoy está como Jefe de UTP en el DEM.

Piensa que cualquier crítica se le debe hacer a ella y hay que terminar con las descalificaciones.

En lo personal le gustaría se les informe a que soluciones se llegó con los profesores que se encontraban en huelga.

Entiende que hay que privilegiar a profesionales de Lota, pero que pasa si las otras comunas actuasen con el mismo predicamento, ello implicaría que nuestros profesionales de la comuna no podrían encontrar trabajo en otras comunas.-

Lo que más pide es que se les mantenga informados.-

Alcalde comparte el proteger y respetar a todos los funcionarios municipales.-

b.- En el tema del deporte informa que se rescilió el contrato del Estadio y por eso también le alegra que se hubiere fijado para el martes la reunión de la comisión de deportes del Concejo a las 15:30 hrs con la presencia de Secplan y DOM.-

c.- Sobre lo aparecido en la Radio de la actividad de verano en la playa Sound and the beach, se explica que no hay irregularidad, dado que se cumplió con la licitación y los oferentes no se ajustaron a lo que se requería lo que obligó a hacer un trato directo de lo cual se puede entregar toda la documentación al Concejo.-

Sr. Carlos Oyarce cita a reunión de la comisión de seguridad para el próximo miércoles a las 16 horas con Carabineros, PDI.

Sr. Roca le pide que mejor hacer las dos reuniones ya fijadas y de ahí fijar otras reuniones de comisión lo que aceptan todos los asistentes.-

Sr. Oyarce aprovecha de agradecer al Alcalde (S) las colaciones enviadas a Bomberos.-

Sra. Concha señala que hay una asistente de la educación que el año pasado no se le pagó el bono. Se trata de Soraya Silva.

Pide ver la situación ya que se está aplicando una multa al Municipio de doscientos mil pesos.-

Sra. Concha indica que habló con vecinos de Villa El Estanque de Cancha Calama y están pidiendo una retroexcavadora.-

Sr. Alcalde dice que ha instruido el arriendo de maquinaria y el jueves estaría resolviéndose este tema.-

Informa que se reunió con Forestal Arauco quien dio a conocer las medidas de mitigación de incendios y la construcción de cortafuegos.

Sr. Roca dice que hay una preocupación en la población y es el tema de Lota Green.-

En abril se acaba el plazo de las postulaciones y tiene entendido que se estaría llamando a una nueva licitación a una nueva constructora.

Solicita que se les informe de cómo anduvo la recaudación por concepto de piscina.

Sr. Alcalde indica que se solicitará dicho informe a Jefe de Finanzas DEM.-

Sr. Alcalde dice que la preocupación habitacional viene desde hace bastantes años.

Se reunió con Seremi para ver el tema de:

- a.- Inquietud del Sr. Cristian Ramírez en cuanto a los campamentos;
- b.- Proyecto inmobiliario Lota Green y Fuerte Viejo.

Sobre Lota Green hay muchas familias con subsidios, pero lamentablemente le pusieron apellido de "Lota Green" a esos subsidios y por lo tanto no pueden renunciar.

Por ello se está exigiendo a Serviu respuesta sobre la viabilidad o no del proyecto dado que los muros de contención pueden resultar más caros que las viviendas a construir.

Sr. Alcalde dice que le interesa que todas las decisiones se adopten con pro-actividad.

Contraloría es para los casos en que las explicaciones o informaciones entregadas no les satisfagan.

Agradece las felicitaciones vertidas para con los funcionarios, pero todos están instruidos en tal sentido (buena atención y dar soluciones inmediatas).-

Sr. Alcalde señala que pedirá entrevista para solicitar recursos para recuperar estos monumentos y salvar de esa manera el pique. Recurrirá al programa de puesta en valor del patrimonio (Subdere o Min. De Obras Públicas).-

Sr. Cartes dice que existe inquietud del mundo mapuche en cuanto al tema de vivienda.

Lamenta lo ocurrido en las Cabrias ya que es un tema que él planteó como preocupación en la segunda reunión del Concejo.-

Sra. Concha dice que los trabajadores HIMCE están en negociación colectiva y se encuentran en paro, salvo los barrenderos.-

Con ello se puso término a la reunión, la que contó con la asistencia del 100% de los concejales en ejercicio. Alcalde y Secretario Municipal titulares.-



**JÓSE MIGUEL ARJONA BALLESTEROS**  
**SECRETARÍO MUNICIPAL**

LOTA, Marzo de 2017.-

